



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

ISTITUTO VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VERBALE DI GARA N. 2 DEL 27/11/2020

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI BIGLIETTERIA, BOOKSHOP E ASSISTENZA ALLA VISITA PRESSO I SITI AFFERENTI ALL'ISTITUTO VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE DI TIVOLI (VILLA D'ESTE, VILLA ADRIANA, SANTUARIO DI ERCOLE VINCITORE E MENSA PONDERARIA)".

CIG 842905001C

INSEDIAMENTO DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E VERIFICA ESTRINSECA DELLE OFFERTE TECNICHE AMMESSE

SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2020, il giorno ventisette del mese di novembre alle ore 13.00 presso gli uffici di Villa Adriana e Villa d'Este, procede al seguito delle operazioni di gara il Responsabile del Procedimento unitamente alla insedianda Commissione giudicatrice, nominata con apposito atto espletato nei termini e modi di legge e regolarmente pubblicato, ai fini delle regole di trasparenza, sul sito della S.A. e sulla piattaforma telematica per le procedure di gara, insieme ai curricula dei membri della Commissione, nelle persone dei sigg:

- Presidente: Avv. Francesco A. Caputo (membro esterno);
- Commissario: Dott.ssa Benedetta Adembri (membro interno)
- Commissario: Dott.ssa Micaela Angle (membro interno);
- Segretario verbalizzante: Avv. Adele Divoto

I Commissari tutti e il Segretario verbalizzante (quest'ultima per quanto di specifico rilievo), attestano l'insussistenza di incompatibilità e/o conflitto di interesse in relazione alle offerte pervenute con relativa accettazione dell'incarico, ex artt. 42 e 77, comma 6 D.Lgs. 50/16, per cui si procede al formale insediamento della Commissione di gara e al prosieguo delle operazioni di gara rimesse alla medesima.

Si procede, sempre nel corso della medesima seduta, con l'apertura delle offerte tecniche di tutti gli operatori economici ammessi, al fine di verificarne estrinsecamente il contenuto.

Viene appurato che le offerte sono tutte firmate digitalmente (e quindi correttamente) anche in esito al confronto svolto al fine con il rappresentante della piattaforma telematica. La Commissione viene resa consapevole dal RUP che, relativamente alla valutazione delle offerte tecniche, la *lex specialis*, al punto **18 "Criteri di aggiudicazione"** ha previsto quanto segue:

"- a) Relazione tecnica da redigere in lingua italiana, e che dovrà essere contenuta in un massimo di 30 facciate, formato A4, carattere Times New Roman, in formato leggibile, di dimensione non inferiore a 12 pt, interlinea 1,5 ed articolato nei capitoli/paragrafi che seguono, corrispondenti a criteri e sub-criteri di valutazione dell'offerta;

b) proposta preliminare di progetto composta da elaborati grafici per un numero massimo di due tavole A1 per ogni sito interessato dalla procedura in oggetto.



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

La prima tavola dovrà contenere:

Planimetria generale dell'intero progetto in scala 1:500;

piante e sezioni per ogni ambiente in scala 1:50;

La seconda tavola dovrà contenere:

le tipologie di arredi che si intende proporre, specificandone in un apposito abaco i materiali, la marca e il modello (se di produzione industriale).

-Dettagli in scala 1:20 e in scala 1:5 nella misura in cui il candidato ritenga necessari alla comprensione del progetto;

-Rendering utili alla comprensione delle proposte progettuali;

- soglia minima di sbarramento pari a 33 punti, in pregio alla proporzionalità e alla opportuna idoneità e pertanto il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia", chiaramente nel computo valutativo della componente tecnica in parola.

Ebbene, la Commissione si confronta con il RUP per quanto concerne il principio di intangibilità della documentazione rimessa in piattaforma e posto che le varie offerte si compongono di una serie di elaborati grafici e, in alcuni casi, video, su indicazione del Presidente, si prescinde da una puntuazione analitica del contenuto, alla luce del ritrascritto precedente (impugnato in Seconde Cure ma con appello dichiarato improcedibile dal Supremo Consesso, con relativo passaggio in giudicato, pertanto, della statuizione di Prime Cure), a mente del quale, *"in relazione alla seduta riservata, è corretto affermare che – nelle procedure telematiche – le buste tecniche possono essere aperte in seduta riservata. Come noto, il Consiglio di Stato (cfr., Consiglio di Stato, sez. V, 21 novembre 2017, n. 5388) ha affermato i seguenti principi:*

a) l'utilizzo di gare interamente telematiche comporta la "tracciabilità" di tutte le operazioni;

b) la correttezza e l'intangibilità risulta, in questo caso, garantita dal sistema, con esclusione di ogni rischio di alterazione nello svolgimento delle operazioni, anche in assenza dei concorrenti" (TAR Emilia Romagna, Bo, Sez. II, 15 novembre 2018, n. 863).

I lavori della seduta pubblica terminano alle ore 14.00.

La garanzia di custodia della documentazione di gara è, per l'appunto, resa dalla piattaforma telematica che ne impedisce la modifica e/o integrazione.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Responsabile del Procedimento

Il Presidente di Commissione



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Il Commissario

Micaela Cypri

Il Commissario

Benedetto Alessi

Il Segretario verbalizzante

Luca Diato

luq

AD

R

A