



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

### AFFIDAMENTO IN VIA D'URGENZA EX ART. 63, COMMA 2 LETT. C) D.LGS. 50/16 PER LA MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEL MURO PERIMETRALE DI VILLA D'ESTE

#### IL DIRETTORE

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTO** il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

**VISTO** l'art. 36 co.2 del d.lgs. n. 50 del 19 aprile 2016, aggiornato al d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e come modificato dal D. L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019;

**VISTO** il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l'art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale "Villa Adriana e Villa d'Este";

**VISTO** il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l'incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell'Istituto dotato di autonomia speciale "Villa Adriana e Villa D'Este";

**VISTA** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)"

**VISTA** la Delibera del CDA n. 4 del 18 dicembre 2020 con la quale è stata approvata la programmazione delle attività dell'Istituto;

**VISTO** il decreto n. 122 del 16/02/2021 della Direzione Generale Musei, recante l'approvazione del bilancio di previsione 2021 di questo Istituto;



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
 Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)  
 Tel. + 39 0774312070 - +39 0774768082  
 PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it  
 PEO: va-ve@beniculturali.it



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

### RILEVATO

-che il giorno 24/02/2021, a seguito delle operazioni di potatura e della bonifica da arbusti e piante infestanti della porzione di muro perimetrale del giardino di Villa che si affaccia lungo la via del Colle, la ditta Sia Garden, nella persona dell'incaricato Sign. Fabio Gentile, segnalava all'Istituto di aver riscontrato numerose ed importati lesioni su uno dei contrafforti che sostengono il sopracitato muro;

**VISTO** il verbale del Funzionario Architetto Dr. Fabio Sedia con cui si è dato atto dell'urgenza della messa in sicurezza e consolidamento del muro perimetrale di Villa d'Este, al quale si rimanda e che contiene, in buona sostanza, i motivi di indifferibilità del presente intervento;

### CONSIDERATO

- che a seguito di due sopralluoghi tecnici alla presenza del geometra Angelo Navarra e dell'ingegnere strutturista Emiliano Giorgi in data 01/03/2021 e 03/03/2021, presso la porzione di muro perimetrale del giardino di Villa d'Este che si affaccia lungo la via del Colle si è proceduto a definire un quadro più efficace e chiaro delle attività da svolgere per la messa in sicurezza del contrafforte;

- che la relazione del Rup Architetto Fabio Sedia conferma la grave lesione sul muro perimetrale di Villa d'Este e che al fine di garantire la pubblica incolumità e migliorare la qualità muraria degli elementi sopracitati si è deciso in prima istanza di mettere in sicurezza il contrafforte per evitarne il suo ribaltamento e successivamente un intervento di rinforzo delle murature esistenti mirato al risanamento e riparazione delle murature deteriorate e danneggiate oltre che al miglioramento delle proprietà meccaniche dei suoi elementi costitutivi;

- che le specifiche circostanze di somma urgenza non consentono alcun indugio ed è necessaria l'immediata esecuzione di lavori o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità;

### CONSIDERATO

- che l'art. 63 comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/16 prevede che: *"Nel caso di appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, la procedura negoziata senza previa pubblicazione può essere utilizzata: c) nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati. Le circostanze invocate a giustificazione del ricorso alla procedura di cui al presente articolo non devono essere in alcun caso imputabili alle amministrazioni aggiudicatrici;*



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)  
Tel. +39 0774312070 - +39 0774768082  
PEC: mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it  
PEO: va-ve@beniculturali.it



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

### RILEVATO

- che è intendimento dell'Ente procedere, ai sensi dei suesposti riferimenti normativi, all'affidamento del servizio "in via diretta", dato atto dell'esigenza impellente di assicurare la tempestiva esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e del consolidamento, pena un obiettivo (e avvedutamente) imminente pericolo di incolumità pubblica;

### RILEVATO

- che la durata dell'appalto può parametrarsi in mese 1 (uno);
- l'importo dell'affidamento presunto e puramente indicativo, ammonta ad euro 10.000,00 (dicomila/00) IVA;
- che si è provveduto, con determina n.49 del 2 marzo 2021, alla nomina del Responsabile Unico del procedimento individuato nella figura del Funzionario Architetto Fabio Sedia;

### DATO ATTO

- che la normativa vigente consente di procedere all'affidamento dei lavori in via diretta, sussistendo – per l'appunto – la necessità di intervenire nel più breve tempo al fine di eliminare le situazioni pericolose per la pubblica e privata incolumità derivanti dall'evento
- che è conosciuta all'Istituto la società Pouchain, affidataria dei lavori di consolidamento della Fontana di Nettuno e rispetto ai quali ha finora svolto la prestazione in maniera corretta senza incorrere in alcuna contestazione, donde economie di scala e di opportunità suggeriscono di rivolgersi al medesimo;

### CONSIDERATO

- che l'operatore economico contattato per le vie brevi si è reso disponibile ad eseguire i lavori in un tempo congruo e non superiore a 10 giorni dall'insorgere dell'evento, così connotando la prestazione della necessaria indifferibilità e convenienza;

**RITENUTO**, quindi, di procedere con l'assunzione di determina in forma semplificata, dando atto di quanto segue:

- oggetto dell'affidamento: messa in sicurezza e consolidamento del muro perimetrale di Villa d'Este ;
- importo: Euro 10.000 comprensivo di tutti gli oneri accessori;
- fornitore: Società Pouchain;
- ragioni della scelta: l'OE risulta possedere le qualifiche necessarie per l'espletamento della commessa

### APPURATO

che sono stati assolti gli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge 136/2010, e che l'intervento è identificato con CIG: **ZE230DDDEB**



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)  
Tel. +39 0774312070 – +39 0774768082  
PEC: mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it  
PEO: va-ve@beniculturali.it



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**VISTA** la disponibilità in bilancio di questo Istituto;

### **RITENUTO**

- quindi di dover procedere, alla luce di quanto sopra esposto, ad affidamento diretto, tenuto conto che la scelta dell'Ente di affidare i suddetti lavori alla Soc. Pouchain è consentita dalla normativa di riferimento e permetterebbe all'Ente di procedere quanto prima, senza dover ricercare su mercato altri operatori economici in grado di svolgere il suddetto servizio, anche alla luce delle argomentazioni dettagliate *ut supra*;

Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

**Di affidare** alla società Pouchain con sede in Via della Giustiniana, 1012 - Roma *la messa in sicurezza e consolidamento del muro perimetrale di Villa d'Este* ai sensi dell'art.63, comma 2 lett. c) del d.lgs.50/2016 per la durata stimata di mese, per un importo presunto e puramente indicativo di € 10.000,00 oltre IVA che dovrà confermare il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 D.Lgs. 50/16, e a Stazione Appaltante comunque si riserverà di effettuare i relativi controlli di legge;

- che l'Architetto Fabio Sedia, è da ritenersi, a tutti gli effetti, Responsabile Unico del Procedimento della gara in oggetto e provvederà alla predisposizione degli atti relativi alla presente procedura;

- di approvare il presente atto;

- di rinviare al contratto di affidamento fra le parti per le ulteriori specifiche, parti integranti e sostanziali del presente affidamento, nonché per le modalità di espletamento della prestazione

**DI PROVVEDERE** agli obblighi di pubblicazione previsti dagli artt. 37, lettera b) del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33, e 29 decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano triennale di prevenzione della corruzione ai sensi dell'art. 7-bis, comma 3, decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

**DI DARE ATTO** dell'attestazione di assenza di conflitto d'interessi.

Il responsabile del procedimento  
(Dott. Fabio Sedia)

Il Direttore  
(Dott. Andrea Bruciati)



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)  
Tel. +39 0774312070 -- +39 0774768082  
PEC:mbas-va-ve@mailcert.beniculturali.it  
PEO: va-ve@beniculturali.it