



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI RISULTATI NON CONFORMI NEI LUOGHI DI LAVORO DEI SITI AFFERENTI ALL'ISTITUTO VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE".

CIG: 86778883B8 – CUP: F34E21000170001

Determina di aggiudicazione, ex art. 32, comma 5, D.Lgs. 50/16.

IL DIRETTORE

PREMESSO:

- che con Determina a contrarre n. 73 del 22.03.2021 è stato dato avvio alla procedura di affidamento dei lavori di "Messa a norma degli impianti risultati non conformi nei luoghi di lavoro dei siti afferenti all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este";

VISTI

- gli atti di gara;

CONSIDERATO

- che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte fissato, per le ore 12:00 del 30/04/2021 sono pervenute 5 (cinque) offerte:

1. C.E.P.I S.r.l.;
2. PEMMI S.r.l.;
3. THESIS IMPIANTI S.p.a.;
4. E.CO.RES S.r.l.;
5. ELECTRA IMPIANTI S.r.l.;

APPURATO

-che la prima seduta di gara relativa all'apertura e verifica delle buste amministrative si è tenuta, il giorno 07/05/2021, alle ore 10.30;

DATO ATTO

- che con Determinazione è stata nominata la Commissione giudicatrice composta come segue:

Presidente della Commissione di gara: D.ssa Benedetta Adembri;
Commissario: Funzionario storico dell'Arte Dr. Davide Bertolini;
Commissario: Funzionario Archivistica D.ssa Angela Chiaraluce;
Segretario verbalizzante: Sig.ra Stefania Coccioni

-che durante la verifica della documentazione amministrativa sono state rilevate anomalie per le seguenti ditte:

PEMMI SRL, che ha ottemperato con nota acquisita al prot. n. 828 del 10/05/2021;
E.CO.RES. S.RL, che ha ottemperato con nota acquisita al prot. n. 827 del 10/05/2021;



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it
PEO: va-ve@beniculturali.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

-che nel corso della prima seduta pubblica di gara la Commissione aveva disposto l'esclusione a carico delle seguenti ditte:

ELECTRA IMPIANTI SRL
C.E.PI. SRL;

-che rispetto alle predette esclusioni, entrambe le società hanno trasmesso istanze di riammissione alla gara; la ditta C.E.P.I SRL con nota acquisita al prot. n. 849 del 12/05/2021 e la ditta ELECTRA IMPIANTI SRL con nota prot. n. 869 del 13/05/2021;

-che la Commissione dopo approfondimenti di natura tecnico giuridica ha accolto le istanze pervenute e pertanto ha proceduto alla riammissione in gara delle società ELECTRA IMPIANTI SRL e C.E.PI. SRL;

- che come da sequenza dei verbali di gara, rimessi nella relativa sede di visibilità, la procedura si è svolta nel rispetto della ritualità;

- che in data 19/05/2021 si è tenuta la seduta pubblica di gara nel corso della quale si è proceduto all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti in gara;

VISTA

- la seguente graduatoria:

I) ELECTRA IMPIANTI SRL: € 287.639,53 – percentuale di ribasso **31.32300%**;

II) C.E.P.I S.R.L.: € 289.830,00 – percentuale di ribasso **30.80000%**;

III) THESIS IMPIANTI S.p.A.: € 299.086,14 – percentuale di ribasso **28.59000%**;

IV) E.CO.RES S.R.L.: € 309.259,51 – percentuale di ribasso **26.16100%**;

V) PEMMI S.R.L.: € 333.807,11 – percentuale di ribasso **20.30000%**;

APPURATO

- che in esito alle offerte economiche pervenute non sono state riscontrate anomalie;

- che la soglia di anomalia è del **34,22040%** e pertanto si aggiudica la gara alla ditta Electra Impianti S.r.l. che ha proposto un ribasso percentuale pari al **31.32300%**

VISTI i relativi verbali di gara e consapevole delle relative congruità, in termini sostanziali e valutate altresì le componenti dell'offerta aggiudicataria;

CONSIDERATO che tutte le prerogative di legge (art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/16) sono sussistenti e che la ragione di idoneità e convenienza (art. 95, comma 12, D.Lgs. 50/16) può ravvisarsi nell'offerta presentata dalla società aggiudicataria, nei relativi cespiti ed argomentazioni;

RITENUTO, pertanto, di provvedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della ditta Electra Impianti S.r.l., in esito a tutto quanto rappresentato dal RUP che in questa sede viene fedelmente fatto proprio ai



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082

PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it

PEO: va-ve@beniculturali.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

relativi fini di rispetto formale della norma, giusta analitica relazione di quest'ultima, che si intende a tutti gli effetti parte integrante del presente atto e pedissequamente vincolante;

VISTO il D.Lgs. 50/16.

DETERMINA

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto

1. di approvare i verbali di gara dal n. 1 al n. 3 ed aggiudicare i lavori di "*Messa a norma degli impianti risultati non conformi nei luoghi di lavoro dei siti afferenti all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este*", in favore della Soc. Electra Impianti S.r.l., con sede in Via Fontanile S. Angelo, n. 2 - 03012 Anagni, che ha formulato un'offerta economica pari ad € **287.639,53** con un ribasso percentuale del **31.32300%**;
2. di procedere con l'inoltro delle comunicazioni, ex art. 76, comma 5, lett. a), D.Lgs. 50/16 nelle modalità di cui all'art. 76, comma 6, D.Lgs. 50/16;
3. di dare corso, salvo la verifica dei requisiti autodichiarati, alla stipula del contratto, posto che sarà stipulato a seguito del decorso del termine di *stand still*, ai sensi dell'art. 32, comma 9, D.Lgs. 50/16;
4. di dare mandato agli uffici circa l'adempimento degli oneri pubblicitari confacenti al caso di specie.

II DIRETTORE

Dr. Andrea Bruciati



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774312070 - +39 0774768082

PEC: mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it

PEO: va-ve@beniculturali.it