



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Oggetto: Affidamento in concessione dei servizi di biglietteria, bookshop e assistenza alla visita presso i siti afferenti all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este di Tivoli (Villa d'Este, Villa Adriana, Santuario di Ercole Vincitore e Mensa Ponderaria) - CIG: **842905001C**;

Determina di esecuzione anticipata ex art. 32, comma 13 D.Lgs. 50/16

PREMESSO:

- che in esecuzione delle Determina a contrarre n. 125 del 25.08.2020, è stata indetta la procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di biglietteria, bookshop e assistenza alla visita presso i siti afferenti all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este di Tivoli (Villa d'Este, Villa Adriana, Santuario di Ercole Vincitore e Mensa Ponderaria)
- che con Determina n. 3 del 15.01.2021 è stata disposta l'aggiudicazione del servizio di cui all'oggetto a beneficio dell'operatore economico Soc. Cooperativa Culture con sede in Venezia Mestre – Corso del Popolo n. 40 – 30172 – Part.Iva/Cod. Fiscale: 03174750277

CONSIDERATO

- che il secondo graduato, Opera Laboratori Fiorentini S.p.a. con sede legale in Firenze, Via Pellicceria n. 10, C.F. e P.IVA 01643350489 ha instaurato innanzi all'ANAC vicenda precontenziosa;
- che l'Autorità Nazionale Anticorruzione si è pronunciata in senso sfavorevole all'istante con Delibera n.310 del 13.04.2021 e alle cui argomentazioni si rimanda, evidenziando la correttezza di operato da parte della Commissione di gara e quindi giudicando l'operato della S.A. conforme alla normativa di settore;

EVIDENZIATO

- che la Stazione Appaltante non ha fino ad ora proceduto alla stipula del contratto, al fine di attendere l'esito dell'ANAC e considerato, altresì, l'attuale momento storico che ha visto i siti oggetto dell'appalto chiusi per molto tempo, giusta disposizioni governative intervenute nel corso dell'ultimo semestre;
- che successivamente alla delibera dell'ANAC del 23.04.u.s. e alla riapertura dei siti del 26 aprile per come disposto dal DL n. 52/2021 del 22.04.2021 è necessario dare corso all'esecuzione contrattuale provvedendo, altresì, alla stipula *de qua*;

DATO ATTO

- che i requisiti di ordine generale e speciale (tramite Avcpass e ulteriori sistemi a disposizione dell'Ente) sono stati oggetto di comprova, giusta documentazione agli atti dell'Ente di talché rendere efficace la richiamata determina di aggiudicazione, ex art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/16;

CONSIDERATO

- che il D.Lgs. 50/16 all'art. 32, comma 13, prevede che *“L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8”*;
- che il citato comma 8, nella parte ivi di interesse, dispone che *“L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari”*;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it
PEO: va-ve@benicurali.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

APPURATO

- che è necessario garantire agli utenti l'indispensabile servizio in oggetto, vista la riapertura dei siti dal 26 aprile per come disposto dal DL n. 52/2021 del 22.04.2021, dando continuità al medesimo e quindi dando corso alle preliminari attività esecutive del nuovo affidamento, senza proseguire in regime di *prorogatio*;

VISTA

- la prescrizione di cui al p. 18 dell'istanza di partecipazione, per come flaggata dalla Soc. Coop. Culture e quindi formalmente resa in gara: *"si impegna, qualora ricorrano i presupposti dell'art. 32, comma 8 del Codice ad iniziare l'esecuzione del contratto, nelle more del perfezionamento dello stesso"*;

- che è quindi necessario dare inizio al nuovo servizio mediante esecuzione anticipata ravvisata la suddetta urgenza ed opportunità;

RITENUTO OPPORTUNO

- che lo stipulando contratto abbia decorrenza dal 27/04/2021 per il momento per i siti di Villa Adriana, Santuario Ercole Vincitore e Mensa Ponderaria

SENTITA

- per le vie brevi la Società aggiudicataria che ha reso il proprio consenso all'esecuzione anticipata oggetto del presente atto per il momento solo per i siti di Villa Adriana, Santuario Ercole Vincitore e Mensa Ponderaria;

- per le vie brevi la società De Luca Editori d'Arte Srl, che attualmente copre il servizio in oggetto presso il sito Monumentale di Villa d'Este, disponibile a garantire il proseguimento dello stesso fino alla data del 7 maggio 2021;

DATO ATTO

- che la presente situazione contrattuale è da ritenersi non abituale e di sola emergenza, resta inteso che le condizioni richieste nella procedura di gara sono da ritenersi sospese per questi ulteriori 10 giorni di proroga del contratto per Villa d'Este con la De Luca Editori d'Arte Srl ed inoltre le spese che la Società Coop. Culture sosterrà per l'incremento del personale per la giornata del 1° maggio p.v. sarà a carico della Stazione appaltante;

- che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti derivanti dall'esecuzione anticipata del servizio, il cui codice Cig è 842905001C verranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

TENENDO CONTO che la concessione sarà a pieno regime per tutti i siti afferenti all'Istituto e oggetto della gara dal 7 maggio 2021;

VISTO il D.Lgs. 50/16;

DETERMINA

nelle more della sottoscrizione del contratto ed al fine di consentire il passaggio delle consegne tra il precedente e nuovo gestore per il sito di Villa D'este che, come concordato per le vie brevi tra la scrivente Amministrazione e De Luca Editori D'Arte S.r.l., non avverrà più tardi del 7 maggio pv., si dispone l'esecuzione in via d'urgenza del servizio di cui alla gara in oggetto, alle seguenti temporanee condizioni per il sito di Villa Adriana:

- Aggio come da offerta prodotta in gara da Coop culture pari a 11,3295% : compreso nell'aggio deve intendersi posto in capo al concessionario l'onere della sola attivazione di una postazione di biglietteria e numero 4 ore di prenotazione telefonica



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082

PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it

PEO: va-ve@beniculturali.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- ogni ora di personale formalmente richiesta in aggiunta dall'amministrazione sarà retribuita da quest'ultima al costo orario pari a 19 euro (come da offerta prodotta in gara da Coop Culture), previa rendicontazione.

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto di disporre l'esecuzione in via d'urgenza del servizio di biglietteria, bookshop e assistenza alla visita presso i siti afferenti all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este di Tivoli (Villa d'Este, Villa Adriana, Santuario di Ercole Vincitore e Mensa Ponderaria)

1. in favore della Soc. Cooperativa Culture con sede in Venezia Mestre – Corso del Popolo n. 40 – 30172 – Part.Iva/Cod. Fiscale: 03174750277, ricorrendo i motivi di urgenza e di necessità in premessa evidenziati;
2. che le condizioni esecutive saranno quelle di cui allo stipulando contratto che farà propri gli atti di gara e l'offerta – complessivamente letta – della Società aggiudicataria;
3. di stabilire che la suddetta esecuzione anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D. Lgs. 50/16 , abbia decorrenza dal 27/04/2021 solo per i siti di Villa Adriana, Santuario di Ercole Vincitore e Mensa Ponderaria ;
4. di formalizzare l'esecuzione anticipata della prestazione dedotta nella gara di cui in oggetto nei termini stabiliti nel presente provvedimento mediante trasmissione del presente atto all'aggiudicataria la quale renderà formale consenso con l'avvio del servizio nonché produzione della polizza fideiussoria a copertura dello stipulando contratto;
5. di trasmettere il presente atto agli uffici di competenza.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(dott.ssa Elena Achille)

Il Direttore
(dott. Andrea Bruciati)



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it
PEO: va-ve@beniculturali.it