



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA n. del

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA EUROUNITARIA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEI SERVIZI DI BIGLIETTERIA, BOOKSHOP E ASSISTENZA ALLA VISITA PRESSO I SITI AFFERENTI ALL’ISTITUTO VILLA ADRIANA E VILLA D’ESTE DI TIVOLI (VILLA D’ESTE, VILLA ADRIANA, SANTUARIO DI ERCOLE VINCITORE E MENSA PONDERARIA).**

**Determina a contrarre, ex art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/16, approvazione atti di gara, nomina del RUP, avvio della procedura ad evidenza pubblica e adempimenti connessi e conseguenti.**

## PREMESSO

- che l’Ente Appaltante necessita di individuare un operatore economico che esegua i servizi di biglietteria, bookshop e assistenza alla visita presso i siti afferenti all’istituto Villa Adriana e Villa d’Este;
- che a fronte della necessità di dare corso ad idonea procedura di gara al fine di rinvenire un operatore economico che esegua i servizi *de quibus* nel rispetto della normativa vigente, nonché alla luce dell’omogeneità dell’oggetto di affidamento, si ritiene opportuno dare avvio ad un’unica procedura di gara aperta;
- che l’obbligatorietà della suddivisione in lotti (art. 51, comma 1, D.Lgs. 50/16) - né funzionali [art. 3, comma 1, lett. qq) D.Lgs. 50/16], né prestazionali [art. 3, comma 1, lett. g) D.Lgs. 50/16] - non sembra ragionevolmente potersi rispettare, ravvisata nell’unicità della prestazione la “ragion d’essere” della medesima;

## DATO ATTO

- che la durata di affidamento è quantificabile in due anni con possibilità di rinnovo, sia nell’*an*, sia nel *quantum*, a discrezione dell’Ente, per anni due;
- che l’importo di affidamento – presunto e puramente indicativo – è quantificabile complessivamente in € 10.243.862,00 € + IVA
- che, ai sensi dell’art. 35, comma 4, D.Lgs. 50/16, il valore dell’affidamento, giusta possibilità di rinnovo, ammonta ad € 20.487.724,00 + IVA;
- che, alla luce del suddetto importo, si terrà, come anzidetto, procedura aperta ai sensi dell’art. 60, D.Lgs. 50/16, da aggiudicare giusta criteri indicati negli atti di gara, posto comunque che il servizio sarà aggiudicato all’offerta economicamente più vantaggiosa giusta seguente suddivisione: offerta tecnica max 70 punti; offerta economica max 30 punti;

## RITENUTO

- di applicare le norme richiamate nelle regole di gara, salve le eterointegrazioni di legge;



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)  
Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082  
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it  
PEO: va-ve@beniculturali.it



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che l'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto (max 100 punti), poste le verifiche di congruità e quelle ordinarie di legge;
- che ove dovesse scaturire parità si disporrà l'aggiudicazione nei confronti del soggetto che avrà ottenuto il punteggio più alto per l'offerta tecnica ed in caso di ulteriore parità si procederà tramite sorteggio;

## **DATO ATTO**

- che la Dott.ssa Elena Achille, nell'esercizio delle sue funzioni ha *medio tempore* redatto e trasmesso allo scrivente gli atti della presente procedura di gara che possono approvarsi unitamente alla formale nomina del RUP della medesima;

## **APPURATO**

- che è possibile quindi dare avvio alla presente procedura,

## **CONSIDERATO**

- che la fase di pubblicazione degli atti di gara e dei relativi esiti dovrà essere soddisfatta attraverso il ricorso agli strumenti di pubblicità rappresentati dalla pubblicazione sul sito della Stazione Appaltante e sulla piattaforma telematica di pertinenza, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, dall'invio all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea, dalla pubblicazione sui quotidiani (due nazionali e due locali) ed, altresì, sui siti del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo;

**DATO ATTO** che, in relazione a tale forma di pubblicità da osservare si provvederà a richiedere appositi preventivi a società specializzate

## **CONSIDERATO**

- che in esito al termine di scadenza di presentazione delle offerte, l'Ente provvederà alla nomina della Commissione giudicatrice, *ex art. 77, D.Lgs. 50/16*;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016;

## **DETERMINA**

Per quanto sopra specificato, che qui si intende integralmente riportato:

1) **DI ASCRIVERE** al presente atto la giuridica rilevanza di "Determina a contrarre", quale adempimento procedimentale propedeutico all'avvio della procedura di affidamento in concessione dei servizi di biglietteria, bookshop e assistenza alla visita presso i siti afferenti all'istituto Villa Adriana e Villa d'Este;

**DI AVVIARE**, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, la procedura di affidamento dei servizi di biglietteria, bookshop e assistenza alla visita presso i siti afferenti all'istituto Villa Adriana e Villa d'Este per 10.243.862,00 € + IVA per la durata di due anni con possibilità di rinnovo, sia nell'*an*, sia nel *quantum*, a discrezione dell'Ente, per due anni, con aggiudicazione nel rispetto del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, giusta suddivisione di cui in premessa;



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)  
Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082  
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it  
PEO: va-ve@beniculturali.it



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- 1) **DI NOMINARE** la Dott.ssa Elena Achille quale RUP del procedimento, che, nell'esercizio delle ordinarie funzioni, ha provveduto alla predisposizione degli atti della gara relativi alla presente procedura di affidamento, nelle specifiche componenti di riferimento;
- 2) **DI APPROVARE** gli atti di gara preso atto che gli stessi contengono tutte le più analitiche specificazioni, nonché i parametri aggiudicatori;
- 4) **DI AFFIDARE** alla società DigitalPa la pubblicazione dell'avviso di gara su n. 4 Quotidiani, di cui 2 nazionali e due locali;
- 5) **DI SPECIFICARE**, in riferimento alle spese di cui al punto precedente, che ai sensi dell'art. 3 comma 1, lett. b) del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016 n. 248: *“la pubblicazione degli avvisi e dei bandi, nonché degli avvisi relativi agli appalti aggiudicati, è altresì effettuata per estratto dopo dodici giorni dalla trasmissione alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee...per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti”*. Esse spese, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Decreto suddetto *“sono rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione”*;
- 6) **DI AFFIDARE** alla società DigitalPa Srl, via San Tommaso D'Aquino n. 18/A, 09134 Cagliari (CA), Cod. Fisc. 03553050927, la pubblicazione dell'avviso di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, al prezzo presunto di € 500,00 specificando che ai sensi dell'art. 216, comma 11, secondo periodo, D.Lgs. 50/16: *“Le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione”*;
- 7) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
- 8) **DI TRASMETTERE** il presente atto ai pertinenti uffici.

Il Direttore  
(Dott. Andrea Bruciati)



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)  
Tel. +39 0774312070 – +39 0774768082  
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it  
PEO: va-ve@beniculturali.it