



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI: "MANUTENZIONE E POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI IDRICI DEL DEPURATORE, NONCHÉ L'ESERCIZIO DI PULIZIA, MANUTENZIONE DELLE FONTANE ARTISTICHE E MONUMENTALI DI VILLA D'ESTE"

CIG: 8644830365

Determina di aggiudicazione, ex art. 32, comma 5, D.Lgs. 50/16.

IL DIRETTORE

PREMESSO:

- che con Determina a contrarre n. 42 del 25.02.2021 è stato dato avvio alla procedura di affidamento del servizio di "manutenzione e potenziamento degli impianti idrici del depuratore, nonché l'esercizio di pulizia, manutenzione delle fontane artistiche e monumentali di Villa d'Este"

VISTI

- gli atti di gara;

CONSIDERATO

- che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte fissato, per le ore 24:00 del 24/06/2021 sono pervenute 3 (Tre) offerte:

1. DITTA ANGELONI ANGELO S.r.l.;
2. R.T.I. EUPHORBIA S.r.l. BENEFIT (mandataria) E MINERVA RESTAURI (mandante);
3. A.T.I. TIVOLI JET SRL (Mandataria) e ACANTO RESTAURI SRL (Mandante);

APPURATO

-che la prima seduta di gara relativa all'apertura e verifica delle buste amministrative si è tenuta, il giorno 30/06/2021, alle ore 10.30;

-che durante la verifica della documentazione amministrativa sono state rilevate anomalie per le seguenti ditte: TIVOLI JET SRL, che ha ottemperato con nota acquisita al prot. n. 1330 del 08/07/2021;

DATO ATTO

- che con Determinazione n. 151 del 12/07/2021 è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'apertura delle buste tecniche ed economiche composta come segue:

- Presidente: Ing. Basilio Sanseverino (membro esterno);
- Commissario: Dr. Gaetano Salvo Maria Parasiliti (membro esterno);
- Commissario: Arch. Giovanni Panico (membro esterno);



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774312070 - +39 0774768082
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it
PEO: va-ve@beniculturali.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- Segretario verbalizzante: Sig.ra Stefania Coccioni;

CONSIDERATO

- che la seconda seduta di gara relativa all'apertura e verifica delle buste tecniche, si è tenuta il giorno 30/07/2021 alle ore 10:00;
- che durante la verifica della suddetta documentazione non sono state rilevate anomalie;
- che come da sequenza dei verbali di gara, rimessi nella relativa sede di visibilità, la procedura si è svolta nel rispetto della ritualità;
- che in data 09/08/2021 si è tenuta la seduta pubblica di gara nel corso della quale si è proceduto all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti in gara;
- che a seguito della suddetta seduta pubblica si è configurata la seguente graduatoria:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
ANGELONI ANGELO S.R.L.	€304.947,47	20.10000%
Euphorbia srl Società Benefit	€330.671,45	13.36000%
Tivoli Jet Srl	€277.647,23	27.25300%

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
ANGELONI ANGELO S.R.L.-	50.6000 (70.0000 riparimetrato)	22.1260	92.1260	€304.947,47	- 20.10000%
Tivoli Jet Srl	45.4000 (59.2201 riparimetrato)	30.0000	89.2201	€277.647,23	- 27.25300%
Euphorbia srl Società Benefit	36.8000 (46.5276 riparimetrato)	14.7066	61.2342	€330.671,45	- 13.36000%

RILEVATO CHE

- la Commissione giudicatrice ha ritenuto opportuno richiedere con nota n. 1533 del 09/08/2021 alla Soc. Angeloni Angelo S.r.l. tutti i giustificativi di costo per l'offerta presentata, per tutte le attività previste dal CSA nonché dalle migliorie inserite nell'offerta tecnica, il progetto di riassorbimento del personale attualmente in servizio presso il depuratore del sito monumentale di Villa d'Este, **specificando il contratto che si intende applicare**, alla luce della propedeutica richiesta di gara e rispetto alla quale recede la circostanza che la Soc. Angeloni Angelo S.r.l. sia attuale esecutore dell'appalto in oggetto
- in data 13/08/2021 la Società Angeloni Angelo S.r.l. ha ottemperato a tale richiesta;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774312070 - +39 0774768082
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it
PEO: va-ve@beniculturali.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

CONSIDERATO CHE

- alla luce della documentazione trasmessa dalla Società, il RUP ha ritenuto opportuno convocare la società, al fine di meglio comprendere le spiegazioni versate al seggio di gara, anche tenuto conto della prescrizione della *lex specialis*;
- con verbale n. 7 del 24/08/2021, la Commissione di gara ha consigliato al RUP Dr. Andrea Bruciati di richiedere ulteriori chiarimenti;

RILEVATO CHE

- in data 25/08/2021 si è svolta, pertanto audizione orale;
- all'esito della predetta audizione si sono resi necessari ulteriori approfondimenti sulla documentazione presentata;
- la Società con nota acquisita al prot. n. 1618 del 27/08/2021 ha inviato la documentazione richiesta;

CONSIDERATO CHE

- in 03/09/2021, la Commissione di gara, dopo approfondita analisi, ha ritenuto congrua la documentazione integrativa e ha suggerito al RUP di accettare i giustificativi prodotti dall'impresa Angeloni Angelo S.r.l.;
- con relazione del 06/09/2021 il RUP ha accolto la proposta della Commissione e ha proposto l'aggiudicazione confermando la posizione di primo graduato in capo alla Soc. Angeloni Angelo S.r.l.
- nella seduta pubblica del 13/09/2021, la Commissione ha proposto l'aggiudicazione alla ditta Angeloni Angelo S.r.l.;

VISTI i relativi verbali di gara e consapevole delle relative congruità, in termini sostanziali e valutate altresì le componenti dell'offerta aggiudicataria;

CONSIDERATO che tutte le prerogative di legge (art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/16) sono sussistenti e che la ragione di idoneità e convenienza (art. 95, comma 12, D.Lgs. 50/16) può ravvisarsi nell'offerta presentata dalla società aggiudicataria, nei relativi cespiti ed argomentazioni;

VISTO il D.Lgs. 50/16 e s.m.i.

DETERMINA

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto

1. di approvare i verbali di gara dal n. 1 al n. 9 ed aggiudicare il servizio di *"manutenzione e potenziamento degli impianti idrici del depuratore, nonché l'esercizio di pulizia, manutenzione delle fontane artistiche e monumentali di Villa d'Este"*, in favore della Soc. Angeloni Angelo S.r.l., con sede in Via Trincea delle Frasche, 92 - 00054 Fiumicino (RM), che ha formulato un'offerta economica pari ad € **304.947,47** con un ribasso percentuale del **20.10000%** per un totale di € **312.591,8** di cui € **7.643,71** oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di procedere con l'inoltro delle comunicazioni, *ex art. 76, comma 5, lett. a)*, D.Lgs. 50/16 nelle modalità di cui all'art. 76, comma 6, D.Lgs. 50/16;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774312070 - +39 0774768082
PEC: mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it
PEO: va-ve@beniculturali.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

3. di dare corso, salvo la verifica dei requisiti autodichiarati, alla stipula del contratto, posto che sarà stipulato a seguito del decorso del termine di *stand still*, ai sensi dell'art. 32, comma 9, D.Lgs. 50/16;
4. di dare mandato agli uffici circa l'adempimento degli oneri pubblicitari confacenti al caso di specie.
5. di dare atto che la somma di € **104.197,06** sarà impegnata nell'anno 2021 e la somma di € **208.394,08** per l'anno 2022 sul capitolo 1.1.3.145/1.03.02.09.004/D (manutenzione ordinaria, riparazione impianti e macchinari).

II DIRETTORE
Dr. Andrea Bruciati



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774312070 - +39 0774768082
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it
PEO: va-ve@beniculturali.it