



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINAZIONE N. DEL

OGGETTO: PROROGA DEI TERMINI DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEI LUOGHI AFFERENTI AI SITI DELL’ISTITUTO VILLA ADRIANA E VILLA D’ESTE
PREMESSO

- che, per quanto ivi di interesse, con determina di proroga n. 204 del 22 settembre 2021 è stata disposta la proroga del servizio di pulizia disinfestazione e derattizzazione dei luoghi afferenti ai siti dell’Istituto Villa Adriana e Villa d’Este in favore della Soc. Meranese Servizi S.p.A./Issitalia e contestualmente è stato disposto l’avvio della nuova procedura di affidamento del servizio di servizio di pulizia disinfestazione e derattizzazione dei luoghi afferenti ai siti dell’Istituto Villa Adriana e Villa d’Este per la durata di anni uno, con possibilità di rinnovo – a discrezione dell’Ente, sia nell’*an*, sia nel *quantum* - per un ulteriore annualità;
- che nella suddetta determina è stato quantificato quale importo presunto di affidamento, per la durata di anni uno, il valore di euro 641.401,56 + IVA, di cui euro 5.555,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (cfr. DUVRI), e, conseguentemente, ravvisata la possibilità di rinnovo, il valore stimato dell’appalto, ai sensi dell’art. 35, comma 4 D.Lgs. 50/16, di euro 1.282.803,12 di cui euro 11.111,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (oneri da DUVRI), oltre IVA;
- che non determina n. 36 del 19 febbraio 2021 è stata nominata la Dott.ssa Elena Achille quale responsabile unico del procedimento (RUP);
- che con determina n. 28 del .27.09.2021 sono stati approvati gli atti di gara;
- che in data 16.09.2021 il bando di gara è stato trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Unione Europea ed è stato indicato quale termine di scadenza di presentazione delle offerte le ore 20.00 del 18.10.2021;

CONSIDERATO

- che risultano arrivate all’Istituto un numero di richieste per il sopralluogo maggiori di quanto preventivate al momento della pubblicazione della gara;

DATO ATTO

- che l’emergenza epidemiologica da COVID-19 ha comportato uno svuotamento degli uffici e tale situazione ha inciso sulle modalità organizzative dell’Istituto e i funzionari hanno riscontrato difficoltà a gestire le molteplici richieste di sopralluogo e la relativa “presa visione dei luoghi”;

- che è intendimento di quest'ultimo assicurare il rispetto dei più elementari principi di imparzialità e trasparenza anche – e soprattutto – rispettando il principio del *favor participationis* e quindi favorendo la massima partecipazione alla gara, consentendo agli aspiranti *competitor* di effettuare una valutazione complessiva delle gara;

RITENUTO OPPORTUNO

- che la Stazione Appaltante - fermo il resto - intende apportare le seguenti modifiche e quindi prorogare i termini di scadenza di presentazione delle offerte e stabilire, già da ora, la prima seduta pubblica di gara:

- **Punto 8. Sopralluogo del disciplinare** – la proroga per i termini per l'espletamento del sopralluogo da lunedì 4 ottobre alle ore 16.00 a **giovedì 7 ottobre alle ore 16.00**
- **Punto 5. Richieste di chiarimenti del disciplinare** – la proroga per i termini per l'espletamento del sopralluogo da giovedì 7 ottobre alle ore 18.00 a **lunedì 11 ottobre alle ore 18.00**
- **Punto 16. Termine di presentazione dell'offerta del disciplinare** – la proroga per i termini di presentazione delle offerte da lunedì 18 ottobre alle ore 20.00 a **mercoledì 20 ottobre alle ore 20.00**
- **prima seduta di gara è fissata per il giorno 21 ottobre 2021 alle ore 10.00**

APPURATO

- che una modifica agli atti di gara di tal guisa comporta "*l'effettuazione di adeguata pubblicità*" in conformità ai "*principi di pubblicità e trasparenza ... alla tutela della parità di trattamento dei concorrenti*" per come prevista dalla normativa vigente;
- - che si ritiene opportuno comunicare la proroga dei termini mediante la divulgazione in G.U.U.E., G.U.R.I., Quotidiani nazionali (due) e locali (due) e sul sito della Stazione Appaltante nonché sulla piattaforma telematica, cui riferirsi *ob relationem*.
- Ciò premesso e considerato,

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- - di provvedere alla proroga dei termini della gara per l'affidamento del servizio di pulizia disinfestazione e derattizzazione dei luoghi afferenti ai siti dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este, ferme le regole di gara, dando altresì atto dei relativi adempimenti procedurali e di pubblicità, come qui di seguito riportato:
- **Punto 8. Sopralluogo del disciplinare** – la proroga per i termini per l'espletamento del sopralluogo da lunedì 4 ottobre alle ore 16.00 a **giovedì 7 ottobre alle ore 16.00**
- **Punto 5. Richieste di chiarimenti del disciplinare** – la proroga per i termini per l'espletamento del sopralluogo da giovedì 7 ottobre alle ore 18.00 a **lunedì 11 ottobre alle ore 18.00**
- **Punto 16. Termine di presentazione dell'offerta del disciplinare** – la proroga per i termini di presentazione delle offerte da lunedì 18 ottobre alle ore 20.00 a **mercoledì 20 ottobre alle ore 20.00**
- **Pertanto la prima seduta di gara è fissata per il giorno 21 ottobre 2021 alle ore 10.00**

- di demandare le opportune forme di pubblicità ai competenti uffici come per rito, prevedendo – altresì – l'apposita pubblicazione di rettifica su ciascuno dei siti di pertinenza;
- di approvare i relativi avvisi redatti sulla base della presente determina e quindi nei termini specificati in premessa, ascrivendo ai medesimi implicito valore provvedimento a carattere costitutivo-integrativo, fermo ed impregiudicato il resto: atti di gara complessivamente letti ed chiarimenti già divulgati.

Il Responsabile del procedimento
Dott.ssa Elena Achille



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it
PEO: va-ve@beniculturali.it