



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

## AVVISO PUBBLICO

PER L'INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DI UNA CONCESSIONE DI SERVIZI PER LA RACCOLTA DELLE OLIVE, MOLITURA E IMBOTTIGLIAMENTO PER IL PROGETTO "L'OLIO DI ADRIANO" PRESSO IL SITO ARCHEOLOGICO DI VILLA ADRIANA – TIVOLI, AI SENSI DEGLI ARTT. 117 COMMA 2, LETTERA G) DEL DLGS. 22 GENNAIO 2004 N. 42 - ARTT. 36 COMMA 2, LETTERA A) E 164 E SS. DEL DLGS. 18 APRILE 2016 N. 50

In esecuzione della Determina Dirigenziale n. 143 del 23/10/2019

### 1) STAZIONE APPALTANTE

L'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este, con sede in Tivoli, piazza Trento, 5 – 00019 – tel.0774768082 e-mail va-ve@beniculturali.it – pec mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it – C.F. 94074240584

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è la dott.ssa Benedetta Adembri. l'Assistente del RUP è l'arch. Fabio Sedia.

### 2) OGGETTO E VALORE DELLA CONCESSIONE

A seguito del progetto "L'Olio di Adriano" l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este intende organizzare la raccolta delle olive di circa 200 delle oltre 3000 piante poste all'interno del Sito archeologico di Villa Adriana, da intendersi come obiettivo minimo della raccolta.

Le olive raccolte dovranno essere trasportate ad un frantoio che effettui la macinatura a freddo.

Ogni operazione deve essere effettuata nel rispetto dei criteri ambientali minimi approvati con DM 13 dicembre 2013, in G.U. n. 13 del 17 gennaio 2014. Tutte le operazioni di raccolta, pesa, frangitura, imbottigliamento saranno supervisionate dal personale dell'Istituto nei tempi e nelle modalità da concordare.

A tutti i partecipanti verrà fornita una planimetria con indicazione delle aree in cui intervenire e la raccolta dovrà essere effettuata compatibilmente con le necessità di tutela del sito archeologico e



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)  
Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082  
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it  
PEO: va-ve@beniculturali.it



## *Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

tenendo conto degli orari e delle zone aperte al pubblico, secondo le indicazioni fornite dall'Ufficio Tecnico di Villa Adriana.

La raccolta oggetto del presente Avviso dovrà essere effettuata a mano o con piccoli mezzi meccanici.

Si precisa che l'accessibilità alle aree di raccolta sarà concordata con l'Ufficio Tecnico e i mezzi di trasporto da utilizzare all'interno della Villa dovranno essere di dimensione inferiore a 35 ql.

Il Concessionario è tenuto a corrispondere a Villa Adriana un quantitativo di olio pari ad una percentuale non inferiore al 25 % (venticinque per cento) dell'olio ottenuto a seguito della molitura oggetto del presente Avviso.

Con riferimento al quantitativo d'olio da corrispondere all'Istituto, quest'ultimo fornirà un progetto grafico della lattina da 250 ml; il prototipo, rispondente alle caratteristiche indicate nel progetto, dovrà essere approvato dall'Istituto.

Il valore della concessione, calcolato ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è inferiore a € 40.000,00 considerato che in ragione dei dati delle precedenti raccolte, 45 piante di ulivo producono circa 100 litri di olio, la raccolta di circa 200 piante può consentire una produzione di circa 440 litri di olio. Dunque, stimando un prezzo di mercato dell'olio a 9,00 €/litro, il valore della concessione è stimabile in circa € 4.000,00.

### **3) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONCESSIONARIO**

L'Istituto, per la selezione dell'operatore economico a cui affidare la concessione in oggetto intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in applicazione del massimo rialzo rispetto alla percentuale dell'olio offerto all'Istituto.

### **4) LUOGO DI ESECUZIONE E DURATA DEL SERVIZIO IN CONCESSIONE**

Il servizio dovrà essere espletato presso il Sito archeologico di Villa Adriana nelle aree che saranno specificamente individuate nel Capitolato tecnico.

Il termine per l'esecuzione del servizio è stabilito in giorni 25 (venticinque) a partire dalla data di stipula del contratto di concessione.



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)  
Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082  
PEC: mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it  
PEO: va-ve@beniculturali.it



## Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

### 5) SOGGETTI AMMESSI

Saranno ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici nelle forme individuate dall'art. 45 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

### 6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti che non incorrono in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50; nonché gli imprenditori agricoli di cui al D. lgs. 228/01 e ss.mm. iscritti alla Camera di Commercio ovvero all'Albo delle Imprese artigiane per attività inerenti lo svolgimento delle attività in oggetto; in possesso delle necessarie autorizzazioni di commercio itinerante su area pubblica; in possesso delle idonee certificazioni HACCP Reg CE 178/02, 852/04, 853/04 o altre equivalenti; che abbiano presentato o che si impegnino a presentare apposita SCIA ai fini igienico sanitari e di essere in possesso dell'esperienza necessaria per eseguire il servizio con un adeguato standard di qualità.

7) **SOPRALLUOGO** - Gli interessati potranno effettuare il sopralluogo previo appuntamento da concordarsi con l'Ufficio Tecnico al numero 0774768085 o via mail all'indirizzo: [va-ve.ufficiotecnico@beniculturali.it](mailto:va-ve.ufficiotecnico@beniculturali.it).

### 8) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso, in relazione ai servizi di cui al punto 2, compilando e sottoscrivendo il modello A allegato al presente avviso; in ogni caso, il modello dovrà essere accompagnato da una copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

L'istanza dovrà essere trasmessa **esclusivamente via posta elettronica certificata all'indirizzo p.e.c. [mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it)** con oggetto la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI SERVIZI PER LA RACCOLTA DELLE OLIVE, MOLITURA E IMBOTTIGLIAMENTO PER IL PROGETTO "L'OLIO DI ADRIANO" PRESSO



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)  
Tel. + 39 0774312070 - +39 0774768082  
PEC: [mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it)  
PEO: [va-ve@beniculturali.it](mailto:va-ve@beniculturali.it)



## Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

IL SITO ARCHEOLOGICO DI VILLA ADRIANA – TIVOLI, AI SENSI DEGLI ARTT. 117  
COMMA 2, LETTERA G) DEL DLGS. 22 GENNAIO 2004 N. 42 - ARTT. 36 COMMA 2,  
LETTERA A E 164 E.SS. DEL DLGS. 18 APRILE 2016 N. 50.

In caso di associazione temporanea o consorzio costituito, all'istanza di manifestazione di interesse deve essere allegata, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile, con rappresentanza, conferito alla mandataria, o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, l'istanza deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutti gli operatori economici che intendono associarsi o consorziarsi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della procedura, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo. Il modello di cui all'Allegato A, citato al precedente capoverso, dovrà, quindi, essere sottoscritto dai medesimi soggetti sopra indicati e anche da quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, se esistenti.

La manifestazione di interesse dovrà essere resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, relativamente al possesso dei requisiti di partecipazione di cui al punto 6.

### 9) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

**Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del quindicesimo giorno consecutivo dalla data di pubblicazione dell'Avviso.**

**Il predetto termine è da intendersi perentorio.**

Non saranno ammesse manifestazioni di interesse pervenute successivamente al termine sopra indicato.

Il giorno **08 novembre 2019** alle ore 13:00 si terrà, presso la sede dell'Istituto, una seduta pubblica per l'esame delle manifestazioni e per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse correttamente pervenute dovessero essere in numero superiore a 10, l'Istituto si riserva la facoltà, nella medesima seduta pubblica, di procedere al sorteggio per ridurre il numero degli operatori economici da invitare.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)  
Tel. + 39 0774312070 - +39 0774768082  
PEC: mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it  
PEO: va-ve@beniculturali.it



## Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

### 10) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'Istituto selezionerà tutte le offerte pervenute. La selezione sarà effettuata, a insindacabile giudizio della Stazione appaltante, sulla base delle dichiarazioni rese circa il possesso dei requisiti di partecipazione che l'Istituto si riserva la facoltà di verificare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

L'assegnazione della coltivazione, con utilizzo del prodotto ricavato, delle piante di olivo avverrà mediante offerta al rialzo rispetto alla percentuale minima posta a base d'asta, di cui all'art. 2 del presente Avviso. Non sono ammesse offerte al ribasso.

La concessione per la raccolta delle olive sarà quindi affidata all'offerente che avrà proposto una percentuale di olio superiore a quella indicata nel presente Avviso. In caso di parità di offerta proposta, la concessione sarà affidata a chi presenterà una ulteriore offerta migliorativa, in caso di ulteriore parità di procederà al sorteggio.

L'Istituto si riserva la facoltà di aggiudicare la concessione anche in presenza di una sola offerta valida

### 11) ALTRE INFORMAZIONI

Il presente annuncio costituisce esclusivamente un invito a manifestare interesse e non costituisce un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ., né comporta per l'Istituto alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, etc., a qualsiasi titolo. L'Istituto si riserva ogni decisione in merito alla procedura, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità ed i contenuti, di sospenderla o interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare nei confronti dell'Istituto alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

### 12) CHIARIMENTI

Per ogni chiarimento ed informazione, gli interessati dovranno rivolgersi esclusivamente per iscritto a mezzo p.e.c. [mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it).



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)  
Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082  
PEC: [mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it)  
PEO: [va-ve@beniculturali.it](mailto:va-ve@beniculturali.it)



# *Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

## 13) PRIVACY

Ai sensi della normativa vigente, i dati forniti all'Istituto saranno raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito delle proprie finalità istituzionali per i dati comuni e in caso di dati sensibili per rilevanti finalità di interesse pubblico previste da leggi o da provvedimenti del Garante. Tali dati possono essere comunicati ad altri soggetti o diffusi, se necessario, per le medesime finalità. Le operazioni di trattamento sono eseguite da proprio personale o da altri soggetti autorizzati, di norma con mezzi elettronici o automatizzati e seguendo i principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza.

## 14) PUBBLICAZIONE

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Istituto di Villa Adriana e Villa d'Este all'indirizzo: [www.villaadriana.beniculturali.it](http://www.villaadriana.beniculturali.it).

IL DIRETTORE  
(dott. Andrea Bruciati)



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)  
Tel. + 39 0774312070 - +39 0774768082  
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it  
PEO: va-ve@beniculturali.it

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE A MANIFESTARE INTERESSE**

**PER IL SERVIZIO DI RACCOLTA DELLE OLIVE, MOLITURA, IMBOTTIGLIAMENTO  
ALL'INTERNO DEL SITO ARCHEOLOGICO DI VILLA ADRIANA - PROGETTO  
"L'OLIO DI ADRIANO" - AI SENSI DELL' ART. 36 , COMMA 2 LETTERA a) DEL D.LGS.  
18 APRILE 2016 N. 50**

**OGGETTO: RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE**

**DICHIARAZIONE ai sensi degli art. 80 ed 83 del D.Lgs. 50/16 relativamente alla  
procedura in oggetto**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL DPR 445/2000**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_  
provincia \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_  
Cap \_\_\_\_\_  
Città \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_  
Nazionalità \_\_\_\_\_

In qualità di (barrare la voce interessata):

- titolare (*per le imprese individuali*)
- socio (*per le società in nome collettivo*)
- socio accomandatario (*per le società in accomandita semplice*)
- amministratore munito di poteri di rappresentanza (*per gli altri tipi di società*)
- institore
- direttore tecnico (*per le imprese individuali, le società di persone e gli altri tipi di società sopra elencati*)
- socio unico

- socio di maggioranza (per le società con meno di quattro soci; nel caso il socio di maggioranza sia una Società di Capitali la dichiarazione deve essere resa da ogni soggetto che ricopre una delle cariche di cui sopra)
- altro soggetto munito di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo specificando il tipo di ruolo ricoperto \_\_\_\_\_
- altro \_\_\_\_\_

dell'operatore economico \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_

Cap \_\_\_\_\_

Città \_\_\_\_\_

Provincia \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

partita iva \_\_\_\_\_

Se non è applicabile un numero di partita IVA indicare un altro numero di identificazione nazionale, se richiesto e applicabile \_\_\_\_\_

Indirizzo e-mail \_\_\_\_\_

Indirizzo PEC \_\_\_\_\_

Indirizzo fax (opzionale) \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_

L'operatore economico partecipa alla procedura (barrare la voce desiderata):

- Come operatore individuale*
- Mandante di raggruppamento temporaneo già costituito*
- Mandatario di raggruppamento già costituito*
- Mandante di raggruppamento temporaneo costituendo*
- Mandatario di raggruppamento temporaneo costituendo*
- Facente parte di un consorzio*
- Facente parte di un GEIE*
- Facente parti di una rete di imprese*
- Altro*

*In caso indicare gli altri operatori che compartecipano alla procedura o il nome del raggruppamento partecipante*

.....  
*L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione e/o i requisiti di partecipazione*

- Si*
- No*

*In caso di risposta affermativa indicare gli operatori economici di cui si intende avvalere*

.....  
*Indicare i requisiti e/o le capacità oggetto di avvalimento*  
 .....

Ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, ai fini della partecipazione alla presente procedura, consapevole della responsabilità penale nel caso di affermazioni mendaci, nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui all'art. 80, comma 1, lettera a), b), c), d), e), f), g) del d.lgs. 50/16

**DICHIARA**

ai sensi dell'art. 83 del Dlgs 18 aprile 2016, n. 50 dichiara:

A) di possedere i seguenti **requisiti di partecipazione**:

- di essere un soggetto economico rientrante tra gli imprenditori agricoli di cui al D. lgs. 228/01 e ss.mm;
- di essere iscritto alla Camera di Commercio ovvero all'Albo delle Imprese artigiane per attività inerenti lo svolgimento delle attività in oggetto;
- di essere in possesso delle necessarie autorizzazione di commercio itinerante su area pubblica;
- di essere in possesso delle idonee certificazioni HACCP Reg CE 178/02, 852/04, 853/04 o altre equivalenti;
- di aver presentato o di impegnarsi a presentare apposita SCIA ai fini igienico sanitari;
- di essere in possesso dell'esperienza necessaria per eseguire il servizio con un adeguato standard di qualità;

B) applicare una **percentuale a rialzo**, rispetto alla percentuale minima di olio da corrispondere all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este posto a base d'asta, di cui all'art. 2 dell'Avviso, pari a:

**Percentuale**

% in lettere (.....)

C) di proporre una **ulteriore offerta migliorativa**

SI

NO

se **SI** indicare quale:

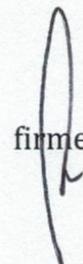
.....  
.....  
.....

## Dichiarazioni finali

*Il sottoscritto/I sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto/i sottoscritti è/sono consapevole/consapevoli delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000.*

*Il sottoscritto/I sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente [l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este ad accedere ai documenti complementari alle informazioni, di cui sopra.*

Data, luogo e firma

firme  


**N.B.** Alla presente dichiarazione deve essere allegata la copia fotostatica del documento d'identità in corso di validità del soggetto firmatario.

**N.B. Ogni pagina** del presente modulo **di timbro della società e sigla del legale rappresentante/procuratore**. Qualora la documentazione venga sottoscritta dal Procuratore della società dovrà essere allegata copia della relativa procura notarile, generale o speciale, o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza.

**N.B.** L'istanza dovrà essere trasmessa **esclusivamente via posta elettronica certificata all'indirizzo** p.e.c. [mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it) con oggetto la seguente dicitura:  
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI SERVIZI PER LA RACCOLTA DELLE OLIVE, MOLITURA E IMBOTTIGLIAMENTO PER IL PROGETTO "L'OLIO DI ADRIANO" PRESSO IL SITO ARCHEOLOGICO DI VILLA ADRIANA - TIVOLI, AI SENSI DEGLI ARTT. 117 COMMA 2, LETTERA G) DEL DLGS. 22 GENNAIO 2004 N. 42 - ARTT. 36 COMMA 2, LETTERA A E 164 E SS. DEL DLGS. 18 APRILE 2016 N. 50.