Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA n. 142 del 15 OTTOBRE 2019

OGGETTO: PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DELLA "CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PRESSO I SITI AFFERENTI ALL'ISTITUTO DI VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE" DA EFFETTUARSI NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (SDAPA)

IL DIRETTORE

VISTO il d.p.c.m. 29.08.2014, n. 171, recante il regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, ed in particolare l'art.35;

VISTO il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l'art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale "Villa Adriana e Villa d'Este";

VISTO il d.lgs.n. 50 del 19 aprile 2016, aggiornato al alDlgs. 19 aprile 2017 n. 56 (cd. Correttivo), rettifiche pubblicate in G.U. n. 164 del 15.07.2016;

VISTO il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l'incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell'Istituto dotato di autonomia speciale "Villa Adriana e Villa D'Este";

VISTO il d.lgs. n. 50 del 19 aprile 2016, aggiornato al d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e come modificato dal D. L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019;

VISTO il DPCM n. 76 del 19 giugno 2019, il quale, all'art. 41, commi 3 e 4, stabilisce che *"fino alla conclusione delle procedure di conferimento del relativo incarico dirigenziale, le funzioni e i compiti della Direzione generale Contratti e Concessioni sono svolte dalla Direzione generale Bilancio (...)"* e che *"fino all'adozione del Decreto Ministeriale non regolamentare di cui all'art. 23, comma 2, lett. b) gli uffici periferici di cui all'art. 30, possono provvedere all'acquisto di beni e servizi in economia e svolgere funzioni di stazioni appaltante fino ad un importo di € 100.000,00"*.

VISTO CHEl'Istituto rientra tra quelli indicati all'art. 30 del citato DPCM e che, pertanto, ai sensi del medesimo è tenuto a rivolgersi alla Direzione Generale Contratti e Concessioni per acquisito di beni e forniture superiori ad € 100.000,00;

CONSIDERATO CHE,ad oggi non risultano avviate le procedure di conferimento del relativo incarico dirigenzialedella Direzione Generale Contratti e Concessioni;

CONSIDERATO CHE, a seguito di interlocuzioni telefoniche con la Direzione Generale Bilancio, la Funzionaria ha riferito che è alla firma della Corte dei Conti un provvedimento volto ad escludere gli istituti autonomi, quale è Villa Adriana Villa d'Este, dall'applicazione del predetto DPCM;

CONSIDERATAl'indifferibile necessità per l'Istituto di garantire la manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, meccanici, idrico sanitari, di Villa Adriana, Villa d'Este e Santuario di Ercole Vincitore, essenziale per garantire l'apertura al pubblico del sito medesimo;

CONSIDERATO inoltre che nelle more del conferimento del relativo incarico dirigenziale della Direzione Generale Contratti e Concessione e stante lo scarso numero di personale si è reso necessario procedere alla proroga del contratto in essere con delibera di autorizzazione alla proroga n. 12 del 03/10/2019 e determina di proroga n. 136 del 07/10/2019;

VISTO il progetto, di cui alla relativa perizia di spesa, relativo ai lavori di: "Conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici presso i siti afferenti all'Istituto di Villa Adriana e Villa d'Este" per il periodo dal 1 gennaio al 31 dicembre 2020, per un importo complessivo dell'appalto a base d'asta pari ad euro 284.998,00 (duecentoottantaquattromilanovecentonovantotto/00) IVA esclusa e gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 7.800,00 (settemilaottocento/00);

VISTO,PERTANTO,CHE il valore dell'affidamento è superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO CHE l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dalla L. n. 55/2019, dispone che "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando glielementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

CONSIDERATO CHE

- l'Istituto di Villa Adriana e Villa d'Esteintende procedere all'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici presso i siti afferenti all'Istituto mediante ricorso al "Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, N. 50;
- l'art. 55 del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che:
  - per l'aggiudicazione di un appalto tramite il Sistema Dinamico di Acquisizione, le stazioni appaltanti seguono le norme previste per la procedura ristretta di cui all'art. 61 dello stesso decreto;
  - tutti gli operatori economici, che soddisfano i criteri di selezione richiesti per ciascuna categoria, sono ammessi al sistema;
  - il numero dei candidati ammessi non deve essere limitato;

- tutti i partecipanti ammessi vengono invitati a presentare un'offerta per ogni specifico appalto nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione

DETERMINA

DI ADERIRE al Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) per l'aggiudicazione di un appalto specifico nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione di Consip S.p.a., da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica Consip – Acquisti in rete della PA;

DI APPROVAREla perizia di spesa dei lavori di "Conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici presso i siti afferenti all'Istituto di Villa Adriana e Villa d'Este" per il periodo dal 1 gennaio al 31 dicembre 2020, per un importo complessivo dell'appalto a base d'asta pari ad euro 284.998,00 (duecentoottantaquattromilanovecentonovantotto/00) IVA esclusa e gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 7.800,00 (settemilaottocento/00) con i relativi analisi dei prezzi e capitolato d'oneri, nonché il seguente quadro tecnico-economico:

Spesa totale prevista in **€ 357.585,42**
(diconsi € trecentocinquantasettemilacinquecentoottantacinque/42) così ripartita:

Capo A – Presidio giornaliero	€ 218.980,40
Capo B - Attività a chiamata	€ 66.017,60
Totale Appaltol.V.A. esclusadi cui:	**€ 284.998,00**
Oneri della sicurezza NON SOGGETTI a ribasso	€ 7.800,00
Totale oneri SOGGETTI a ribasso	€ 277.198,00
I.V.A. AL 22% sul servizio	€ 60.983,56
Totale Appaltol.V.A. inclusa	**€ 338.181,56**
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE **Di cui:** • Imprevisti stimati al 5% dell'importo dell'appalto (C) • Incentivi al 2% dell'importo dell'appalto (C) per spese di programmazione e controllo	**€ 19.803,86**

DI APPROVARE, laseguente documentazione di gara:

- Computo metrico estimativo
- elenco dei prezzi unitari
- Avviso di indizione della gara
- DUVRI
- Schema di contratto
- Lettera di invito e Capitolato d'oneri come generato dal Sistema;
- Capitolato Tecnico
- Elaborati grafici
- Relazione Tecnica
- Modello A Domanda di partecipazione
- Modello B Dichiarazione sostitutiva
- Modello C Offerta tecnica
- Modello D Dichiarazione di offerta economica
- Quadro Tecnico-Economico
- Disciplinare

DI STABILIRE che l'appalto da affidare è costituito da un unico lotto poiché trattasi di prestazione che assume valore e utilità solo se unitariamente considerata; la suddivisione in lotti non garantisce, infatti, il rispetto dei principi di economicità ed efficacia nell'esecuzione del contratto medesimo, comportando criticità tecniche nell'organizzazione ed esecuzione del servizio presso i vari siti;

DI STABILIRE la durata di tale contratto in un anni (12 mesi), oltre un eventuale periodo di proroga, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

DI STABILIRE che:

- il canone annuo dell'appalto ammonta ad euro 277.198,00, (duecentosettantasettemilacentonovantotto/00) IVA esclusa e al netto dei costi per la sicurezza;
- i costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso, sono stati stimati per l'importo complessivo di € 7.800,00 (settemilaottocento/00);
- il costo annuale per la manodopera è pari ad € 163.107,10 (centosessantatremilacentosette/10) al netto dell'IVA;
-

DI STABILIRE che la modalità di selezione dell'aggiudicatario avverrà sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;

DI STABILIRE che:

- sarà richiesta a corredo dell'offerta la garanzia provvisoria, ex art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, pari al 2% del valore stimato del contratto, salvo quanto previsto dal comma 7 del predetto articolo;
- sarà richiesta per la sottoscrizione del contratto la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dallo stesso art. 103;
- sarà richiesto all'aggiudicatario di disporre di una copertura assicurativa per la Responsabilità Civile verso terzi e verso prestatori d'opera (RCT/RCO);
- con l'aggiudicatario sarà sottoscritto con firma digitale un contratto di appalto, nella forma della scrittura privata;

DI STABILIREche il CIG è 80665507°3;

DI STABILIRE, altresì, che il RUP è il Direttore dell'istituto Dott, Andrea Bruciati

DI DARE atto che la spesa graverà sul capitolo 1.03.02.09.004 – 1.1.3.145 del bilancio di previsione 2019 di questo Istituto;

DI PUBBLICARE la presente determina sui siti www.beniculturali.it e www.villaadriana.beniculturali.it;

Il Direttore
(dott. Andrea Bruciati)

MiBACT Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it
PEO: va-ve@beniculturali.it