

*Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA DI AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000,00 € ED INFERIORI A 1.000.000,00 € PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE OPERE MURARIE, DEI PERCORSI ESTERNI E DELLE SUPERFICI DECORATE DI BENI IMMOBILI NEI SITI APPARTENENTI ALL’ISTITUTO AUTONOMO VILLA ADRIANA E VILLA D’ESTE”. (ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016. DISPOSIZIONE AGGIORNATA DALL’ART. 1 DEL D.L. 76/2020, POI MODIFICATO DALLA L. DI CONVERSIONE 120/2020 IN VIGORE DAL 15/09/2021, EFFICACE FINO AL 30/06/2023.

IL DIRETTORE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l’istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO l’art. 36 co.2 del d.lgs. n. 50 del 19 aprile 2016, aggiornato al d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e come modificato dal D. L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019;

VISTO il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l’art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale “Villa Adriana e Villa d’Este”;

VISTO il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l’incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell’Istituto dotato di autonomia speciale “Villa Adriana e Villa d’Este” e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021 e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTA la Delibera del CDA n. 4 del 06 dicembre 2020 con la quale è stata approvata la programmazione delle attività dell'Istituto;

VISTO il decreto n. 147 dell'14.02.2022 che approva il bilancio di previsione 2022 dell'Istituto Villa Adriana Villa d'Este;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”

CONSIDERATO che al fine di individuare correttamente gli operatori economici dotati di tutti i requisiti necessari e coerentemente al favor participationis, è stato dato avvio ad una manifestazione di interesse con determinazione n. 57 del 22/03/2022 aperta a tutti i possibili partecipanti sul mercato, la quale non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione;

DATO ATTO che la manifestazione di interesse attraverso il sistema DigitalPA costituisce la prima fase di una procedura che successivamente si svolgerà come segue:

seconda fase: l'Amministrazione procedente si riserva di individuare i soggetti idonei, in numero non inferiore a dieci – ove sussistenti – ai quali sarà inoltrato il successivo invito e comunque – ove i candidati dovessero essere superiori a dieci – conterrà il numero tramite sorteggio eseguito automaticamente tramite la piattaforma nei tempi previsti dall'avviso di manifestazione di interesse.

terza fase: avvio della procedura negoziata con gli operatori economici che hanno inoltrato relativa proposta ai fini valutativi, anche se del caso, all'esito del sorteggio, attraverso il Sistema Telematico Acquisti della DigitalPA

CONSIDERATO che, alla scadenza della manifestazione di interesse, in data 29/04/2022, si è conclusa la fase I del procedimento come da verbale del 29/04/2022 a cui si fa espresso rinvio.

VISTO il verbale del 04/05/2022 concernente la riammissione del concorrente Land s.r.l. (Capogruppo) e Montanelli restauri (mandante) alle cui motivazioni si fa espresso rinvio.

APPURATO che è dunque possibile procedere all'avvio della procedura negoziata con gli operatori economici che hanno inoltrato relativa proposta ai fini valutativi, anche se del caso, all'esito del sorteggio, attraverso il Sistema Telematico Acquisti della DigitalPA

VISTO che il Direttore dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este, dott. Andrea Bruciati, approva con la presente determina la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di “Opere di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere murarie, dei percorsi esterni e delle superfici decorate di beni immobili nei siti appartenenti all'Istituto Autonomo Villa Adriana e Villa d'Este”.



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DATO ATTO CHE

- l'importo alla base della procedura di gara negoziata, come rilevabile dagli atti della manifestazione di interesse è definito come segue:

importo complessivo dei lavori:	euro 284.523,75
di cui:	
importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso	euro 270.975,00 per lavori a misura
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	euro 13.548,75

- In ottemperanza alle disposizioni di cui alla L. 11 settembre 2020, n. 120 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digital*", art. 1 comma 2 lett. a, conversione in legge del cd "Decreto semplificazioni", D.M. n. 76 del 16 luglio 2021, è possibile procedere all'affidamento mediante procedura negoziata;
- Che l'obbligatorietà della divisione in lotti (art. 51 comma 1 del D.Lgs 50/2016) né funzionali né prestazionali non sembra ragionevolmente potersi rispettare data la ragion d'essere dei lavori;

CONSIDERATO inoltre che si è provveduto, nell'ambito dell'incarico su citato, alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento individuato nella figura dell'Arch. Antonella Mastronardi, giusta nomina con determina n 48 del 14/03/2022;

RILEVATO che, stante l'ammontare dei lavori come su descritto, bisognerà dare atto degli adempimenti pubblicitari previsti dal Codice degli Appalti ed in particolare la divulgazione sui siti istituzionali dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este e sul sito del superiore Ministero della Cultura;

APPURATO che sono stati richiesti:

CUP (Codice Unico di Progetto): **F32F22000690001**

CIG (Codice Identificativo di Gara): **92201661AF**

VISTA a disponibilità in bilancio sul capitolo 1.1.3.161/1.03.02.09.009 (Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di valore culturale, storico ed artistico)

DETERMINA

- di procedere all'avvio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, disposizione aggiornata dall'art. 1 del d.l. 76/2020, poi modificato dalla L. di conversione 120/2020 in vigore dal 15/09/2021, efficace fino al 30/06/2023, per la messa a gara dei lavori di "*Opere di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere murarie, dei percorsi esterni e delle superfici decorate di beni immobili nei siti appartenenti appartenenti all'Istituto autonomo Villa Adriana e Villa d'Este*".



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che l'Arch. Antonella Mastronardi è da ritenersi a tutti gli effetti Responsabile Unico del Procedimento della gara in oggetto e provvederà alla costituzione di tutti gli atti necessari allo svolgimento di detta procedura di affidamento;
- di ascrivere al presente atto la giuridica di “determina a contrarre” per la procedura di gara negoziata di affidamento per i lavori di “*Opere di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere murarie, dei percorsi esterni e delle superfici decorate di beni immobili nei siti appartenenti all'Istituto autonomo Villa Adriana e Villa d'Este*” tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, disposizione aggiornata dall'art. 1 del d.l. 76/2020, poi modificato dalla L. di conversione 120/2020 in vigore dal 15/09/2021, efficace fino al 30/06/2023;
- di approvare il presente atto;

DI PROVVEDERE agli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente.

Il Direttore dell'Istituto
Villa Adriana e Villa d'Este
(Dott. Andrea Bruciati)