



## Ministero della Cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER CURRICULUM VITAE PER AFFIDAMENTO DI N. 2  
DISTINTI INCARICHI DI ASSISTENZA ALLA DIREZIONE DEI LAVORI DEL LOTTO I –  
CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DEGLI AMBIENTI CHE AFFACCIANO SULLA VIA TECTA,  
DEL PIANO STRATEGICO “GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI” – MESSA IN SICUREZZA,  
CONSERVAZIONE RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL SANTUARIO DI ERCOLE VINCITORE A  
TIVOLI, AUDITORIUM E PARCHEGGIO

### PREMESSO CHE

- Con Determina di aggiudicazione n. 78 del 26/03/2021 è stato affidato alla RTP Studio Croci e Associati il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativamente al I Lotto – Consolidamento e restauro degli ambienti che affacciano sulla via Tecta, nell’ambito della procedura negoziata per l’affidamento del servizio di *Messa in sicurezza, conservazione restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole Vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio*, nell’ambito del “Piano Strategico Grandi Progetti Beni Culturali”;
- Come indicato nei verbali e negli atti della procedura ai quali si rimanda, l’affidatario del servizio ha sviluppato gli elaborati di progetto secondo le tempistiche contrattualizzate e pertanto in data 04 aprile 2022, con verbale prot. n. 648 del 04/04/2022 si è provveduto alla validazione del progetto esecutivo;
- Con determina n. 180 del 16/09/2022 si dava formalmente avvio alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando per l’appalto di “*Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del santuario di ercole vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio, nell’ambito del piano strategico "grandi progetti culturali". - lotto 1 - consolidamento e restauro ambienti via Tecta*” di cui all’art. 63 del D.Lgs 50/2016;
- Con riferimento alla procedura di gara su descritta il termine ultimo per la presentazione delle offerte è previsto per il giorno 21 ottobre 2022;

### CONSIDERATO CHE

- Il progetto esecutivo per i lavori di “*Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del santuario di ercole vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio, nell’ambito del piano strategico "grandi progetti culturali". - lotto 1 - consolidamento e restauro ambienti via Tecta* prevedono una serie di lavorazioni di consolidamento di alcune volte murarie negli ambienti di progetto, la cui complessità richiedere una competenza specialistica non rintracciabile nell’ambito delle risorse presenti nell’Istituto Villa Adriana e Villa d’Este;
- I lavori di “*Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del santuario di ercole vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio, nell’ambito del piano strategico "grandi progetti culturali". - lotto 1 - consolidamento e restauro ambienti via Tecta* renderanno necessaria la presenza



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



# Ministero della Cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

di personale di supporto all'ufficio tecnico che possa garantire una assidua presenza in cantiere nel corso dei lavori e che, allo stato attuale, data la evidente carenza di organico non è possibile individuare nell'ambito del personale presente nell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este;

## VISTO CHE

- In conformità all'art. 23, c. 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., Codice dei Contratti pubblici, si specifica che non è possibile ricorrere alle professionalità interne, per grave carenza di personale e per l'elevata complessità della progettualità richiesta;

## CONSIDERATO CHE

L'avviso è finalizzato, esclusivamente, all'acquisizione di candidature per favorire la scelta rispetto ad un numero di operatori economici, potenzialmente interessati alla scelta medesima e ritenuti idonei al fine, dato atto che il riscontro alla presente non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Istituto, che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né l'attribuzione al candidato di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto.

### Articolo 1 – Premesse

In relazione all'avvio dei lavori di *“Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del santuario di Ercole vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio, nell'ambito del piano strategico "grandi progetti culturali". - lotto I - consolidamento e restauro ambienti via Tecta”* l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este ha necessità di individuare le seguenti figure:

- 1) N. 1 architetto/ingegnere edile che assuma il ruolo di assistente alla Direzione dei Lavori per lo svolgimento delle attività di consolidamento strutturale previste nel progetto;
- 2) N. 1 geometra con funzione di ispettore di cantiere che garantisca una presenza continuativa nel corso dei lavori e che operi a supporto della redazione degli elaborati contabili e del controllo sull'esecuzione degli ordini di servizio.

### Articolo 2 – Oggetto, finalità dell'avviso

I candidati dovranno fornire un servizio come su descritto. Le zone soggette all'intervento di restauro e consolidamento (Lotto I – lavori) sono: la Via Tecta ed i vani adiacenti la Via Tecta.

### Art. 3 – Corrispettivo, durata dell'incarico e modalità di espletamento dell'incarico

#### 1) Architetto/ ingegnere edile

L'importo dell'incarico è pari a **5.437,10 €**, compresi oneri accessori alla progettazione (pari a **709,18 €**), esclusi accessori di legge, secondo quanto specificato come segue. L'importo è formulato sulla base dell'importo previsto per le opere strutturali nel computo metrico dei lavori pari a 585.880,64 € + IVA,



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



# Ministero della Cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

come da D.M. 17 giugno 2016, D. Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, come riportato nel quadro economico allegato.

Tabella n. 1 riassuntiva degli onorari per le prestazioni secondo le categorie di cui al DM 17/06/2016

Classi e categorie opere			G	INCIDENZA STIMATA %	Valore dell'opera	PRESTAZIONI	COMPENSO CALCOLATO TOTALE
DM 17/06/2016	L. 143/49	DM 18/11/71					
S.02	IX/a	III	0,50	100%	585.880,64 €	Qcl.03; Qcl.05; Qcl.09a	4.727,91 €
Spese e oneri accessori al 15% di CP							709,18 €
<b>Somma</b>							<b>5.437,10 €</b>

## 2) Geometra/ispettore di cantiere

L'importo dell'incarico è pari a **19.533,87 €**, compresi oneri accessori alla progettazione (pari a **1.775,81 €**), esclusi accessori di legge, secondo quanto specificato come segue. L'importo è formulato sulla base dell'importo dei lavori a base di gara pari a € 3.534.375,86 € + IVA, come da D.M. 17 giugno 2016, D. Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, come riportato nel quadro economico allegato.

Tabella n. 1 riassuntiva degli onorari per le prestazioni secondo le categorie di cui al DM 17/06/2016

Classi e categorie opere			G	INCIDENZA STIMATA %	Valore dell'opera	PRESTAZIONI	COMPENSO CALCOLATO TOTALE
DM 17/06/2016	L. 143/49	DM 18/11/71					
E.22	I/e	I/b	1,55	100%	3.534.375,86 €	Qcl.06	17.758,06 €
Spese e oneri accessori al 10% di CP							1.775,81 €
<b>Somma</b>							<b>19.533,87 €</b>

L'importo totale di entrambe le prestazioni è da intendersi sul quadro economico di progetto alle voci *B1.1b Progettazione, D.L., collaudo*.

## Art.4 – Soggetti ammessi: requisiti del professionista o del gruppo di lavoro

In relazione agli artt. 23, c. 2 e 46 del Codice Appalti, la scrivente propone di procedere ad individuare un idoneo professionista o raggruppamento temporaneo, per le attività di cui all'art. 1. I requisiti richiesti sono:

- iscrizione sul portale MEPA gestito da Consip S.p.a. – alla Categoria “*servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*”;
- assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del d.lgs. 50/2016;



MINISTERO DELLA CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



# Ministero della Cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3 del d.lgs. 50/2016, e di cui al D.M. n. 263 del 2 dicembre 2016;
- possesso di polizza assicurativa con massimale pari almeno all'importo del contratto;
- possesso di adeguata capacità economico finanziaria e tecnico professionale per la partecipazione alla procedura da cui si evinca che il fatturato medio annuo degli ultimi cinque esercizi finanziari sia almeno pari al doppio dell'importo dell'affidamento;
- per il professionista ingegnere edile/architetto:
  - iscrizione all'Ordine professionale degli Ingegneri o degli Architetti;
  - curriculum debitamente sottoscritto, che dimostri l'esperienza nell'ambito di lavori strutturali in contesti tutelati a norma del DLgs 42/2004. È preferibile avere maturato esperienza in contesti archeologici.
- per il professionista geometra:
  - iscrizione all'albo professionale dei geometri o equivalente;
  - curriculum debitamente sottoscritto, che dimostri l'esperienza nell'ambito della direzione di cantiere (o similare) e nella contabilizzazione di lavori pubblici in contesti tutelati a norma del DLgs 42/2004. È preferibile avere maturato esperienza in contesti archeologici.

## Art. 5 – Indicazioni per l'esecuzione delle attività

I professionisti svolgeranno le seguenti attività:

- 1) Al professionista architetto/ingegnere edile è richiesto di assistere la Direzione dei Lavori per lo svolgimento delle attività di consolidamento strutturale previste nel progetto e specificamente:
  - a. Della redazione degli ordini di servizio con riferimento alle opere strutturali per ciascuna fase;
  - b. Dell'accettazione dei materiali e delle relative prove ove necessario;
  - c. Della contabilizzazione degli interventi;
  - d. Di redigere ogni necessario atto di verifica e di accordo con l'affidatario dei lavori in ordine alle componenti strutturali;
  - e. Di supportare la Direzione dei Lavori nella redazione eventuale di varianti inerenti alle opere strutturali;
  - f. Di redigere il consuntivo scientifico per gli aspetti strutturali.
- 2) Al professionista geometra con funzione di ispettore di cantiere è richiesta la presenza continuativa nel corso dei lavori e specificamente:
  - a. Supporto alla Direzione dei lavori nella redazione degli ordini di servizio e nella verifica della loro corretta esecuzione;
  - b. Redazione della contabilizzazione a misura;



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



## Ministero della Cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

c. Rapporto con la Direzione Lavori per gli atti relativi.

### **Art. 6 – Valutazione delle domande**

Il candidato partecipante alla selezione dovrà trasmettere, unitamente alla dichiarazione attestante il possesso di tutti i requisiti, il Curriculum Vitae debitamente compilato indicando preferibilmente sul modello predisposto dalla Stazione Appaltante, la posizione per la quale partecipa alla procedura.

#### **Parametri ulteriori di valutazione delle candidature.**

Il possesso di documentazione comprovante il servizio prestato o in corso come dipendente presso il Ministero della cultura sarà prioritariamente preso in considerazione nella valutazione delle candidature.

Il possesso di eventuali certificazioni o attestazioni di professionalità rilasciate da referenti, sarà preso in considerazione dalla Stazione Appaltante nella valutazione delle candidature. Una levatura professionale distinta e certificabile, contribuirà a garantire un miglior dato di apprezzamento.

Il ribasso sarà valutato unitamente agli altri parametri citati.

### **Art. 7 - Modalità e termini di presentazione della domanda**

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Istituto esclusivamente, via pec all'indirizzo: [va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:va-ve@pec.cultura.gov.it) entro le ore **18:00** del giorno **02/11/22** attraverso la compilazione del modello "Allegato A" debitamente sottoscritto con firma digitale.

Al modello "Allegato A" dovrà essere accluso:

1. documento di identità del sottoscrittore dichiarante, redatto e sottoscritto con firma digitale con autocertificazione ai sensi del DPR n. 445 del 2000 s.m.i.;
2. curriculum vitae sottoscritto digitalmente;

La PEC dovrà contenere come oggetto "AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER AFFIDAMENTO DI INCARICO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DEL LOTTO I – SERVIZI TECNOLOGICI E DI SICUREZZA, DEL PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" – MESSA IN SICUREZZA, CONSERVAZIONE RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL SANTUARIO DI ERCOLE VINCITORE A TIVOLI, AUDITORIUM E PARCHEGGIO".

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Istituto ove, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Esso termine è perentorio e si considereranno come non prodotte le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non pervenute via PEC.



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: [va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:va-ve@pec.cultura.gov.it)

PEO: [va-ve@cultura.gov.it](mailto:va-ve@cultura.gov.it)



# Ministero della Cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

## **Art. 8 – Svolgimento delle operazioni**

Successivamente alla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle candidature, il RUP provvederà, nel rispetto della vigente normativa, alla valutazione dei partecipanti e al conseguente ed eventuale affidamento nei confronti del competitor “più meritevole” dal punto di vista complessivo.

Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se nessuna proposta risulti idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Si precisa, altresì, che si procederà all'assegnazione del servizio anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché ritenuta congrua e valida.

Si specifica che i candidati dovranno dotarsi di PASSOE nei termini di legge, per le verifiche necessarie dettate dal Codice.

## **Art. 9- Richieste di informazioni relative all'affidamento**

I chiarimenti resi medio tempore ai concorrenti integrano a tutti gli effetti il presente avviso.

I chiarimenti hanno esclusivamente valore esplicativo.

Le richieste di informazioni per qualsiasi chiarimento relativo alla procedura saranno accolte solo se trasmesse tramite pec al seguente indirizzo: [va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:va-ve@pec.cultura.gov.it)

Il termine ultimo per la richiesta di chiarimenti è: **27/10/2022, ore 12:00.**

E' possibile lo svolgimento di un sopralluogo il quale viene fortemente consigliato dalla Stazione Appaltante. Il termine ultimo per la richiesta di sopralluogo, da effettuarsi con almeno 24 ore di anticipo all'indirizzo [antonella.mastronardi@cultura.gov.it](mailto:antonella.mastronardi@cultura.gov.it), è il **25/10/2022**

L'esito dell'affidamento sarà pubblicato sul sito internet della S.A., nonché nelle medesime modalità di cui all'indizione della procedura stessa.

Le comunicazioni di riferimento saranno rese agli operatori economici tramite pec.

Dal momento della comunicazione decorrono i termini utili per esperire i rimedi di tutela previsti dalla vigente normativa.

## **Art. 10 - Pubblicazione**

Il presente avviso, con il relativo Allegato A, rimarrà pubblicato sul sito dell'Istituto nella sezione Bandi e Contratti per un periodo massimo di 15 giorni solari a partire dalla data di pubblicazione.

## **Art. 11 - Responsabile Del Procedimento**

Il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este dott. Andrea Bruciati, giusta determina n. 100 del 5 luglio 2019.

## **Art. 12 - Trattamento dei dati personali**

I dati personali dei contraenti contenuti nel presente atto sono trattati per le finalità correlate alla stipula ed all'esecuzione del contratto, in attuazione dei compiti di interesse pubblico perseguiti dall'Istituto conformemente al Regolamento UE/2016/679.



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: [va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:va-ve@pec.cultura.gov.it)

PEO: [va-ve@cultura.gov.it](mailto:va-ve@cultura.gov.it)



# *Ministero della Cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

In relazione alle finalità descritte, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con le logiche strettamente correlate alle finalità sopra evidenziate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Titolare del trattamento dati e l'Istituto Villa Adriana e Villa D'Este - VILLÆ.

Il Responsabile del trattamento è il Direttore Dott. Andrea Bruciati.

**Il Direttore dell'Istituto**

Dott. Andrea Bruciati



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: [va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:va-ve@pec.cultura.gov.it)

PEO: [va-ve@cultura.gov.it](mailto:va-ve@cultura.gov.it)