



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Oggetto: DETERMINA DI ESECUZIONE ANTICIPATA, EX ART. 32 COMMI 8 E 13, D.LGS. 50/16, DEL SERVIZIO DI “CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI AFFERENTI ALLE SEDI DELL’ISTITUTO VILLA ADRIANA E VILLA D’ESTE”:

CIG: 9392216DD2.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO

- che in esecuzione della determina n. 173 del 07.09.2022 è stata avviata la procedura di affidamento del servizio di “*Conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici afferenti alle sedi dell’Istituto Villa Adriana e Villa d’Este*”,

VISTI gli atti di gara;

APPURATO

- che in data 10.10.2022 alle ore 12:00, sono scaduti i termini di presentazione delle offerte;
- che sono pervenuti n. 10 plichi virtuali giusta relativa attestazione dell’ufficio protocollo;

DATO ATTO

- che con Determina n. 172 del 07/09/2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice composta come segue:

- Presidente: Dr. Sergio del Ferro;
- Commissario: Ing. Stefano Tognazzi;
- Commissario: Sig. Antonio Garaffo;
- Segretario verbalizzante: Sig.ra Stefania Coccioni;

CONSIDERATO

- che in data 17/10/2022 si è tenuta la seduta pubblica di gara nel corso della quale è stata verificata la documentazione amministrativa;
- che nella stessa seduta del 17/10/2022 la Commissione ha proceduto alla visualizzazione sulla piattaforma web levillae.acquistitelematici.it delle offerte tecniche al fine di verificarne estrinsecamente il contenuto;
- che in data 19.10.2022 alle ore 13,57 la Commissione esaminatrice ha ultimato la valutazione delle buste tecniche e si è proceduto alla lettura, in seduta pubblica, dei punteggi assegnati alla componente tecnica delle offerte ed all’apertura dell’offerta economica dalla quale è scaturita la graduatoria;

APPURATO

- che in esito ai suddetti punteggi, è stato indispensabile instaurare il sub-procedimento di verifica dell’anomalia, ai sensi dell’art. 97, comma 3 D.Lgs. 50/16, nei confronti delle società Cpl Concordia Soc. Coop., giusta verbale n. 3 del 19/10/2022 al quale si rimanda;

- che le spiegazioni fornite dalla ditta non sono state ritenute esaustive e pertanto, il Rup con nota n. 2112 del 24/10/2022 ha richiesto maggiori dettagli nonché eventuale documentazione in merito ad alcuni punti specificati nella nota stessa;

- che a seguito dell'ulteriore riscontro reso con nota acquisita al prot. n. 2122 del 25/10/2022 il Rup ha ritenuto opportuno convocare la Soc. Cpl Concordia Soc. Coop al fine di valutare tutti gli aspetti della commessa e i dubbi residui con nota pec n. 2157 del 28/10/2022, atteso che l'audizione orale, quantunque non prevista negli atti di gara è sempre rimessa alla discrezionalità dell'Amministrazione al fine di scongiurare qualsivoglia ipotesi di inaffidabilità e/o incongruità dell'offerta;

- che in data 03/11/2022 alle ore 9.30 si è svolta presso la sede di Villa d'Este in Piazza Trento, 5 l'audizione della Soc. Cpl Concordia Soc. Coop nelle persone di Bruno Maglio e Damiano Galeno, giusta delega che viene allegata agli atti e che a seguito di tale audizione il Rup ha valutato di aver ricevuto esaustivi chiarimenti in merito all'offerta come esplicitati nel verbale del 03/11/2022, al quale si fa espresso rimando;

- che pertanto, in data 07/11/2022 con determina n. 226 è stata disposta l'aggiudicazione nei confronti della Cpl Concordia Soc. Coop Via A. Grandi n.39 - 41033 Concordia sulla Secchia (Modena);

DATO ATTO

- che è stata avviata la verifica della sussistenza (tramite Avcpass e ulteriori sistemi a disposizione dell'Ente) di tutti i requisiti autodichiarati dall'aggiudicatario, ma non ancora pervenuti tutti gli esiti, si darà atto di efficacia della determina di aggiudicazione, ex art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/16 in una alla sottoscrizione del contratto;

CONSIDERATO

- che l'art. 32, comma 13 D.Lgs, 50/16 prevede che *“L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8”*;

- che il citato comma 8, nella parte ivi di interesse, dispone che *“L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari”*;

- che l'appalto in oggetto deve improrogabilmente essere garantito atteso che lo stesso terminerà in data 15/11/2022 p.v. con il precedente gestore ;

DATO ATTO

- che la Cpl Concordia Soc. Coop ha formalmente reso in gara – nell'ambito della documentazione amministrativa – la relativa dichiarazione (punto 16 dell'istanza di partecipazione dichiarando esplicitamente che si impegna, qualora ricorrano i presupposti dell'art. 32, comma 8 del Codice ad iniziare l'esecuzione del contratto, nelle more del perfezionamento dello stesso);

- che è quindi necessario dare inizio al nuovo servizio mediante esecuzione anticipata ravvisata la suddetta urgenza ed opportunità;

RITENUTO OPPORTUNO

- che lo stipulando contratto avrà comunque decorrenza dal 16/11/2022, ossia dalla data di avvio dell'esecuzione anticipata del servizio,

SENTITA

- per le vie brevi la società aggiudicataria che ha confermato il proprio consenso all'esecuzione anticipata oggetto del presente atto;

DATO ATTO

- che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti derivanti dall'esecuzione anticipata del servizio, il cui codice Cig è **9392216DD2** verranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

VISTO il D.Lgs. 50/16 e la legittimità formale e sostanziale del presente operato, nell'esclusiva salvaguardia dell'Ente e rispetto dell'originaria *par condicio*;

DETERMINA

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto di disporre l'esecuzione in via d'urgenza del servizio di "*Conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici afferenti alle sedi dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este*", in favore della Cpl Concordia Soc. Coop., ricorrendo i motivi di urgenza e di necessità evidenziati in sede di preambolo argomentativo;

1. che le condizioni esecutive saranno quelle di cui allo stipulando contratto che fa propri gli atti di gara e la rispettiva componente tecnica ed economica dell'offerta;
2. di stabilire che la suddetta esecuzione anticipata dell'appalto ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 D. Lgs. 50/16, abbia decorrenza dal 16/11/2022.
3. di formalizzare l'esecuzione anticipata delle prestazioni dedotte nella gara di cui in oggetto nei termini stabiliti nel presente provvedimento mediante trasmissione del presente atto alla società aggiudicataria la quale renderà formale consenso con l'avvio del servizio, nonché tramite produzione della relativa polizza fideiussoria a copertura dello stipulando contratto.

Il Direttore
Dr. Andrea Bruciai



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774312070 – +39 0774768082
PEC:mbac-va-ve@mailcert.beniculturali.it
PEO: va-ve@beniculturali.it