



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DI N. 2 DISTINTI INCARICHI DI ASSISTENZA ALLA DIREZIONE DEI LAVORI DEL LOTTO I – CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DEGLI AMBIENTI CHE AFFACCIANO SULLA VIA TECTA, DEL PIANO STRATEGICO “GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI” – MESSA IN SICUREZZA, CONSERVAZIONE RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL SANTUARIO DI ERCOLE VINCITORE A TIVOLI, AUDITORIUM E PARCHEGGIO CONCERNENTI LE FIGURE PROFESSIONALI DI ARCHITETTO/ INGEGNERE EDILE E GEOMETRA ISPETTORE DI CANTIERE.

CIG: Z9E3893D14 PER LA FIGURA DI ARCHITETTO INGEGNERE EDILE

CIG: Z6A3893CCA PER LA FIGURA DI GEOMETRA/ISPETTORE DI CANTIERE

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l’istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante “Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l’art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale “Villa Adriana e Villa d’Este”;

VISTO il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l’incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell’Istituto dotato di autonomia speciale “Villa Adriana e Villa d’Este” e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;

VISTA la legge 30 dicembre 2021, n. 234 concernente Bilancio di previsione dello Stato per l’anno Finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024;

VISTA la Delibera del CDA n. 4 del 6 dicembre 2021 con la quale è stata approvata la programmazione delle attività dell’Istituto;

VISTO il decreto n. 147 dell’14.02.2022 che approva il bilancio di previsione 2022 dell’Istituto Villa Adriana Villa d’Este;

VISTO il D.M. 428 del 29/09/2022 mediante il quale è stato approvato il Piano Strategico “Grandi Progetti beni culturali” che assegnava all’Istituto Villa Adriana e Villa d’Este un importo complessivo di € 13.000.000,00 e che parte del suddetto importo pari a € 6.500.000,00 sarà destinato agli interventi per la messa in sicurezza,



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

conservazione, restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole Vincitore e la restante parte destinata all'auditorium e parcheggio;

CONSIDERATO

- che la progettazione definitiva/esecutiva del lotto I – Consolidamento e restauro ambienti via Tecta è propedeutica all'avvio di tutte le ulteriori fasi progettuali previste nei quadri economici relativi al finanziamento denominato "*Piano strategico "Grandi progetti culturali - Messa in sicurezza, conservazione restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole Vincitore"*" così come trasmessi agli organi competenti;
- dunque che con Determina di aggiudicazione n. 78 del 26/03/2021 è stato affidato, a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, alla RTP Studio Croci e Associati il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, relativamente al I *Lotto – Consolidamento e restauro degli ambienti che affacciano sulla via Tecta*;
- che, come indicato nei verbali e negli atti dell'affidamento ai quali si rimanda, l'affidatario RTP Studio Croci ha sviluppato gli elaborati di progetto definitivo ed esecutivo secondo le tempistiche contrattualizzate e pertanto in data 04 aprile 2022, con verbale prot. n. 648 del 04/04/2022 si è provveduto alla validazione del progetto esecutivo;
- che, a seguito della validazione del progetto esecutivo, con determina n. 180 del 16/09/2022 si dava formalmente avvio alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando per l'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del santuario di ercole vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio, nell'ambito del piano strategico "grandi progetti culturali". - lotto 1 - consolidamento e restauro ambienti via Tecta*" di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016 la cui aggiudicazione è tutt'ora in corso.

DATO ATTO

- Che il progetto esecutivo per i lavori di "*Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del santuario di ercole vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio, nell'ambito del piano strategico "Grandi progetti culturali". - lotto 1 - consolidamento e restauro ambienti via Tecta*" prevede una serie di lavorazioni di consolidamento delle volte murarie negli ambienti di progetto, la cui complessità richiede una competenza specialistica non rintracciabile nell'ambito delle risorse presenti nell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este;
- che i lavori di "*Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del santuario di ercole vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio, nell'ambito del piano strategico "Grandi progetti culturali". - lotto 1 - consolidamento e restauro ambienti via Tecta*" renderanno necessaria la presenza di personale che possa garantire una assidua presenza in cantiere nel corso dei lavori;
- che negli uffici dell'Istituto vi è una forte carenza di personale e i funzionari attualmente presenti hanno un ingente carico di lavoro e tale per cui risulterebbe problematico assegnare ai medesimi nuovi ulteriori incarichi;

CONSIDERATO pertanto

- che in data 18/10/2022 l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este ha pubblicato un avviso pubblico n. 14 per l'acquisizione di candidati interessati a partecipare alla selezione per finalizzato alla selezione di soggetti o società di ingegneria per l'affidamento di n. 2 distinti incarichi di assistenza alla direzione dei lavori del lotto I – Consolidamento e restauro degli ambienti che affacciano sulla Via Tecta, del *Piano strategico "Grandi progetti beni culturali" – Messa in sicurezza, conservazione restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole Vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio*;
- che in risposta al citato avviso pubblico n. 14 del 18/10/2022 sono pervenute le seguenti candidature:

- 1) Per la figura professionale **architetto/ingegnere edile, 13 candidature di seguito riportate:**
 - **Ing. Gabriele Alessandrello**, nato a Comiso (RG) il 19/04/1973. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2155 del 27/10/2022.
 - **Ing. Pierluigi Capobianchi** (amministratore unico dell'Azienda Altralinea srl stp), nato a Roma il 18/03/1969. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2151 del 27/10/2022.



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- **Ing. Gioacchino Carrarini**, nato a Roma il 06/12/1978. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2189 del 07/11/2022 (si specifica che la manifestazione di interesse è pervenuta via PEC il giorno 04/11/2022 alle ore 17.28 e pertanto entro il termine di scadenza previsto).
- **Arch. Elio Conte**, nato a Napoli il 10/06/1971. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2110 del 24/10/2022.
- **Arch. Raffaello Di Domenico**, nato ad Avezzano (AQ) il giorno 19/06/1965. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2148 del 27/10/2022.
- **Ing. Giuliano Iacoviello Panico**, nato ad Aversa (CE) il 23/04/1991. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2171 del 31/10/2022.
- **Arch. Alessandro Panci**, nato a Tivoli (RM) il 15/11/1976. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2182 del 04/11/2022 (pervenuta con nota PEC del 03/11/2022 alle 19.48).
- **Arch. Carlo Paolucci** nato a Roma il 23/04/1982. La manifestazione di interesse è stata acquisita agli atti con prot. n. 2179 del 03/11/2022,
- **Arch. Daniele Perozzi**, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 26/07/1983. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2170 del 31/10/2022.
- **Ing. Maria Eleonora Restelli**, nata a Catanzaro il 27/10/1984. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2173 del 02/11/2022.
- **Arch. Simone Russo**, nato a Cosenza il 18/02/1988. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2190 del 07/11/2022 (si specifica che la manifestazione di interesse è pervenuta via PEC il giorno 04/11/2022 alle ore 17.33 e pertanto entro il termine di scadenza previsto).
- **Ing. Stefano Tognazzi**, nato a Tivoli (RM) il 27/08/1978. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2172 del 02/11/2022.
- **Arch. Laura Zecchinelli**, nata a Nettuno (RM) il 30/04/1973. La manifestazione di interesse è stata acquisita con nota prot. n. 2154 del 27/10/2022.

2) Per la figura professionale **geometra/ispettore di cantiere 5 candidature di seguito riportate:**

- **Ing. Pierluigi Capobianchi** (vedi sopra).
- **Ing. Giuliano Iacoviello Panico** (vedi sopra).
- **Ing. Maria Eleonora Restelli** (vedi sopra).
- **Arch. Simone Russo** (vedi sopra).
- **Ing. Stefano Tognazzi** (vedi sopra).

- che con verbale del 10/11/2022 alle cui motivazioni si fa espresso rimando, il RUP ha svolto una puntuale valutazione delle candidature pervenute e che all'esito di detta valutazione ha disposto:

- Di escludere l'operatore arch. Carlo Paolucci per le seguenti motivazioni: la manifestazione di interesse è priva del Modello A di istanza di partecipazione e pertanto non sono desumibili il possesso dei requisiti richiesti ed il ribasso offerto.
- Di considerare la valutazione svolta come finalizzata all'individuazione del competitor "più meritevole" dal punto di vista complessivo intendendo che i parametri di valutazione delle candidature esposti nel citato Avviso Pubblico all'art. 6 sono di seguito descritti: eventuale possesso di documentazione comprovante il servizio prestato o in corso come dipendente presso il Ministero della cultura; possesso di eventuali certificazioni o attestazioni di professionalità; levatura professionale distinta e certificabile ed intendendo inoltre che il ribasso sia valutato unitamente agli altri parametri su citati.



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- Di considerare di particolare interesse, al fine dell'affidamento di n. 2 distinti incarichi di assistenza alla direzione dei lavori del *lotto I – Consolidamento e restauro degli ambienti che affacciano sulla Via Tecta*, del Piano strategico “Grandi progetti beni culturali” – *Messa in sicurezza, conservazione restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole Vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio*, le candidature di:
 - Per la figura professionale **architetto/ingegnere edile**: arch. Alessandro Panci
 - Per la figura professionale **geometra/ispettore di cantiere**: ing. Maria Eleonora Restelli.
- di considerare quali ulteriori curricula che evidenziano un maggiore attinenza con i requisiti di esperienza richiesti per il profilo architetto/ingegnere edile quelli relativi ai professionisti: ing. Gioacchino Carrarini, arch. Elio Conte;
- di ritenere idonea a ricoprire il ruolo oggetto dell'Avviso esplorativo di geometra/ispettore di cantiere nell'ambito dei lavori del *lotto I – Consolidamento e restauro degli ambienti che affacciano sulla Via Tecta*, del Piano strategico “Grandi progetti beni culturali” – *Messa in sicurezza, conservazione restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole Vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio* l'Ing. Maria Eleonora Restelli vista la chiara attinenza con la richiesta dell'avviso pubblico e alla luce dei dati curriculari che garantiscono efficienza prestazionale;
- Di richiedere pertanto formale offerta, da rendersi entro il termine di 7 giorni, ai sensi dell'art. 8 del predetto avviso pubblico, recante *Svolgimento delle operazioni*, tramite il portale MePa.ai seguenti operatori:
 - Per la figura professionale **architetto/ingegnere edile**: arch. Alessandro Panci
 - Per la figura professionale **geometra/ispettore di cantiere**: ing. Maria Eleonora Restelli.

DATO ATTO

- che in virtù di quanto sin qui esposto son state avviate le seguenti trattative dirette:

- 1) Trattativa diretta su MEPA n. 3291605 del 14/11/2022 per l'arch. Alessandro Panci, CIG Z9E3893D14 con scadenza 21 novembre 2022;
- 2) Trattativa diretta su MEPA n. 3291735 del 14/11/2022 per l'ing. Maria Eleonora Restelli, CIG Z6A3893CCA con scadenza 21 novembre 2022;

- che l'Arch. Alessandro Panci non ha presentato alcuna offerta economica in riscontro alla trattativa su MEPA n. 3291605 del 14/11/2022;

- che conseguentemente l'Istituto ha provveduto a formulare una seconda Trattativa diretta su MEPA n. 3308567 del 22/11/2022 - CIG Z9E3893D14 con scadenza 28 novembre 2022 – con l'arch. Elio Conte, la cui candidatura risultava altresì di adeguata levatura rispetto alla richiesta della amministrazione, come peraltro si evince dal citato verbale del 10/11/2022;

PRESO ATTO

- che l'offerta economica presentata nei termini di scadenza **dall'ing. Maria Eleonora Restelli** è pari ad € **18.752.00** (Diciottomilasettecentocinquantadue/00) oltre IVA, in coerenza con il ribasso offerto nella manifestazione di interesse pervenuta con nota PEC n. 2173 del 02/11/2022 in risposta all'avviso pubblico n. 14 del 18/10/2022;

- che gli importi sono congrui e convenienti per l'Amministrazione e pertanto è intenzione dell'Ente procedere all'assegnazione dei due distinti incarichi in via diretta, alla luce della normativa vigente [art. 1, comma 2 lett.

a) L. 120/20 come sostituita dall'art. 51, comma 1 lett. a) sub 2.1. L. 108/21];

- che il RUP Dott. Andrea Bruciati, anche in qualità di Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato con riferimento alle disposizioni del presente atto, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse.



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che l'offerta economica presentata nei termini di scadenza **dall'arch. Elio Conte** è pari ad € **4.077,83** (Quattromilasettantasette euro/83) oltre IVA, in coerenza con il ribasso offerto nella manifestazione di interesse pervenuta con nota PEC n. 2110 del 24/10/2022 in risposta all'avviso pubblico n. 14 del 18/10/2022;
- che gli importi sono congrui e convenienti per l'Amministrazione e pertanto è intenzione dell'Ente procedere all'assegnazione dei due distinti incarichi in via diretta, alla luce della normativa vigente [art. 1, comma 2 lett. a) L. 120/20 come sostituita dall'art. 51, comma 1 lett. a) sub 2.1. L. 108/21];
- che il RUP Dott. Andrea Bruciati, anche in qualità di Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato con riferimento alle disposizioni del presente atto, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse.

VISTO che ai sensi dell'art. 1, comma 3, primo periodo L. 120/20, "*Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016*"

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa indicate, che si intendono integralmente richiamate:

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) come sostituito dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.1. L. 108/21 la prestazione professionale di **geometra/ispettore di cantiere** nell'ambito dei lavori del *lotto I – Consolidamento e restauro degli ambienti che affacciano sulla Via Tecta, del Piano strategico "Grandi progetti beni culturali" – Messa in sicurezza, conservazione restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole Vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio.* **all'Ing. Maria Eleonora Restelli**, residente in VIA Dei Monti di Pietralata N 30 - Roma - P. IVA 16548061007 per un importo pari a € **18.752,00** (Diciottomilasettecentocinquanta/00) oltre IVA e accessori di legge da riconoscersi coerentemente con gli stati di avanzamento dei lavori relativi a *lotto I – Consolidamento e restauro degli ambienti che affacciano sulla Via Tecta, del Piano strategico "Grandi progetti beni culturali" – Messa in sicurezza, conservazione restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole Vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio* (secondo le previsioni di cronoprogramma)

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) come sostituito dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.1. L. 108/21 la prestazione professionale di **architetto/ingegnere edile** nell'ambito dei lavori del *lotto I – Consolidamento e restauro degli ambienti che affacciano sulla Via Tecta, del Piano strategico "Grandi progetti beni culturali" – Messa in sicurezza, conservazione restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole Vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio.* **All'arch. Elio Conte**, residente in Via G. Profumo, 3, cap 80137 Napoli, C.F. CNTLEI71H10F839P, per un importo pari a € **4.077,83** (Quattromilasettantasette euro/83) oltre IVA e accessori di legge da riconoscersi coerentemente con i lavori di consolidamento strutturale relativi a *lotto I – Consolidamento e restauro degli ambienti che affacciano sulla Via Tecta, del Piano strategico "Grandi progetti beni culturali" – Messa in sicurezza, conservazione restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole Vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio.*

DI STABILIRE che il RUP è il dott. Andrea Bruciati;

DI DARE atto che l'importo graverà sul capitolo 2.1.4.003/2.02.03.06.001/E Progetto strategico Ercole Vincitore del bilancio 2022 di questo Istituto.

DI PROCEDERE alla pubblicazione, ai sensi dell'art.29 co.1 del d.lgs. n. 50 del 19 aprile 2016 e ss.mm.ii., sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DI DARE ATTO dell'assenza di conflitto di interessi del Responsabile del procedimento dell'atto ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990.

Il Direttore
(dott. Andrea Bruciati)

Firmato digitalmente da

ANDREA BRUCIATI

CN = BRUCIATI ANDREA
O = Ministero della cultura
C = IT