



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO (EX ART. 36 COMMA 2. LETTERA A), D.LGS. 50/2016 COME MODIFICATO DALL’ ART. 1 C. 2 lett. a) LEGGE 120/2020, PER COME SOSTITUITA DALL’ART. 51, COMMA 1 LETT. A) SUB 21. L. 108/21) DEI LAVORI DI “RIFACIMENTO DELLA DISCESA DEI DRAGHI E DELLA DISCESA ROMETTA-CIVETTA” NELL’AMBITO DEL PROGETTO “LA VIA DELLE ACQUE. INTERVENTI MIGLIORATIVI SULLE FONTANE DEL GIARDINO PIANO, SUL VERDE, SULLA DEPURAZIONE E SULL’ACCESSIBILITÀ DI VILLA D’ESTE. CAPITOLO SICUREZZA E ACCESSIBILITÀ” (CUP F34H22000080006 CIG 9625167B12).
PROGETTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA. NEXT GENERATIONS UE - PNRR COMPONENTE MIC3 TURISMO E CULTURA 4.0 INVESTIMENTO 2.3 “PROGRAMMI PER VALORIZZARE L’IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI.**

SI RENDE NOTO

che la scrivente intende espletare una **manifestazione di interesse** avente ad oggetto l’appalto per i lavori di “*Rifacimento della Discesa dei Draghi e della Discesa Rometta-Civetta*” nell’ambito del progetto “*La via delle acque. Interventi migliorativi sulle fontane del Giardino piano, sul verde, sulla depurazione e sull’accessibilità di Villa d’Este*”, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura.

Le domande di partecipazione dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente tramite PEC all’indirizzo va-ve@pec.cultura.gov.it

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Villa Adriana e Villa d'Este
Piazza Trento, 5
00019 Tivoli (RM), Italia
tel. +39 07745589
PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it
PEO: va-ve@cultura.gov.it
<https://villae.cultura.gov.it/>

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell’art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Davide Bertolini (0774.885914)



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D’ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. +39 0774312070 – +39 0774768082
PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it
PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

3. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura si svolgerà nelle seguenti fasi:

PRIMA FASE: candidatura telematica in risposta al presente avviso di manifestazione di interesse, attraverso PEC indirizzata a va-ve@pec.cultura.gov.it avente ad oggetto "Rifacimento della Discesa dei Draghi e della Discesa Rometta-Civetta" (CUP F34H22000080006 CIG 9625167B12). Progetto finanziato dall'Unione Europea. Next Generations UE.

La candidatura dovrà essere inoltrata attraverso il modello allegato al presente avviso al quale aggiungere il curriculum aziendale se (se nel caso) ulteriori dichiarazioni integrative.

SECONDA FASE: l'Amministrazione procedente si riserva di individuare i soggetti idonei, in numero non inferiore a cinque – ove sussistenti – ai quali sarà inoltrata la successiva richiesta di preventivo. La scelta sarà basata sulla valutazione del curriculum di ogni operatore valorizzando gli operatori che presentano una esperienza specifica in lavori analoghi.

TERZA FASE: richiesta di preventivo mediante la piattaforma MEPA agli operatori economici selezionati.

4. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di "Rifacimento della Discesa dei Draghi e della Discesa Rometta-Civetta" nell'ambito del progetto "La via delle acque. Interventi migliorativi sulle fontane del Giardino piano, sul verde, sulla depurazione e sull'accessibilità di Villa d'Este. Capitolo sicurezza e accessibilità" (CUP F34H22000080006 CIG 9625167B12). Progetto finanziato dall'Unione Europea. Next Generations UE.

Importo totale appalto	€ 81.507,28
Lavori soggetti a ribasso	€ 80.512,16
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 995,15

Le lavorazioni oggetto dell'appalto rientrano nella tipologia seguente: restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali.

Ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii il subappalto non potrà in ogni caso superare la misura complessiva del 50 % del contratto di appalto stipulato.

5. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i: corrispettivo a misura.

6. TIPOLOGIA DELL'APPALTO

Il presente Appalto ha ad oggetto l'esecuzione – secondo le norme tecniche, economiche ed amministrative stabilite dai documenti di gara – di interventi da realizzarsi nel giardino di Villa d'Este e precisamente nella Discesa dei Draghi e nella Discesa Rometta-Civetta. In particolare si tratta:

- Discesa dei Draghi. Rifacimento attraverso la rimozione dello stato di bitume, della pavimentazione esistente e del sottofondo; realizzazione di sottofondo con rete elettrosaldata e posa in opera di ciottoli di tipo analogo alle pavimentazioni realizzate nelle aree limitrofe, creando un'area continua con la posa in opera o il recupero delle preesistenti soglie di travertino che riportino la misura dei gradoni preesistenti. La discesa dovrà garantire la carrabilità fino a kg 3.000. Battitura dell'intonaco dei muretti laterali, riparazione delle lesioni, ricostruzione dei bordi disfatti, rifacimento dell'intonaco, rifacimento degli zoccoli e tinteggiatura a calce.
- Percorso Rometta – Civetta. Rifacimento del percorso mediante rimozione totale del cemento, della maglia elettrosaldata e del sottofondo. Realizzazione di un massetto di materiale idoneo che accoglierà al di sopra una pavimentazione in battuto stabilizzato. Rifacimento di n.4 tombini del medesimo materiale di finitura. La discesa dovrà garantire la carrabilità fino a kg 3.000.

7. DURATA DELL'APPALTO

Sulla base dei dati storicizzati la durata della commessa è prevedibile in mesi 4 (quattro) pari a 120 giorni (centoventi).

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4. del D.Lgs. 50/2016.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.

L'operatore economico è tenuto ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Requisiti di ordine generale:



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

1. i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..
2. insussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. 165/01;
3. rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera i), del Codice, al momento della presentazione dell'offerta;
4. **per gli operatori che occupano oltre 50 dipendenti, produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale** maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 198/2006 con attestazione della sua conformità a quello già eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera ed al consigliere regionale di parità, ai sensi dell'art. 47, comma 2 D.L. 77/21 per come convertito in Legge 108/21;
5. dichiarazione di impegno in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:
 - a. una quota pari al 30% di occupazione giovanile (persone under 36);
 - b. una quota pari al 30% di occupazione femminile.

delle assunzioni necessarie (da intendersi come “nuove assunzioni” necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali), sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile.

Per il calcolo della quota si rimanda a quanto previsto dalle “Linee guida per favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e PNC” pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.309 del 30.12.2021.

Le assunzioni da destinare a occupazione giovanile e femminile si identificano con il perfezionamento di contratti di lavoro subordinato disciplinati dal D.Lgs. 81/15 e dai contratti collettivi sottoscritti dalle organizzazioni comparativamente più rappresentative a livello nazionale.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'art. 47, co. 3, del decreto legge n. 77 del 2021.

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici, anche non stabiliti in Italia, in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice e, limitatamente ai servizi di progettazione, gli operatori economici di cui all'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. i concorrenti devono possedere il seguente requisito:



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere:

- **Attestato categoria OG2 CLASSIFICA I**

Il concorrente ove non in possesso dell'attestato SOA OS2 classifica I dovrà necessariamente dimostrare il possesso dei requisiti da comprovare secondo quanto previsto dal Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo - Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 252 del 27 ottobre 2017).

10. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente tramite PEC** all'indirizzo va-ve@pec.cultura.gov.it entro e non oltre le **ore 11,00 del giorno 15/02/2023**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

11. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Al fine di valutare il profilo dei candidati è richiesta la trasmissione del curriculum aziendale e sarà titolo preferenziale avere eseguito lavori analoghi su pavimentazioni in contesti storici e monumentali affini.

Successivamente alla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle candidature, il RUP provvederà dunque, nel rispetto della vigente normativa, alla valutazione dei partecipanti e selezionando un numero non inferiore a cinque operatori più meritevoli dal punto di vista complessivo ai quali sarà richiesta offerta tramite piattaforma MEPA.

Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se nessuna proposta risulti idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Si precisa, altresì, che si procederà all'assegnazione del servizio anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché ritenuta congrua e valida.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

12. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo <https://villae.cultura.gov.it/> nella sezione "Amministrazione trasparente" (<https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/>) alla pagina del presente avviso.

13. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento dei dati personali: Ministero della Cultura

Responsabile del trattamento dei dati personali (RPD) o Data Protection Officer (DPO): Andrea Bruciati – c/o Piazza Trento, 5 Tivoli Tel...0774/5589 PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

Dirigente Il Fascia dell'Istituto Villa Adriana Villa D'Este

Referenti del RPD: la dott.ssa Tiziana Magrini, responsabile dell'Ufficio del Personale.

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39)06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gdp.it _ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gdp.it .

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni sul sito <https://villae.cultura.gov.it/> nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Dott. Davide Bertolini tel. 0774.558914 e -mail: davide.bertolini@cultura.gov.it

Allegati:

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

IL DIRETTORE
Dott. Andrea Bruciati