



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE E BAR, DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E ALIMENTI AI SENSI DELL'ART. 117 COMMA 2 LETT. F DEL D.LGS 42/2004, ALL'ART. 36, COMMA 2, DEL D.LGS. 50/2016 E ALL'ART.1 C.2 D.L. 76 DEL 16/07/2020 E S.M.I.

L'avviso è finalizzato, esclusivamente, all'acquisizione di candidature per favorire la scelta rispetto ad un numero di operatori economici, potenzialmente interessati alla scelta medesima e ritenuti idonei al fine, dato atto che il riscontro alla presente non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Istituto, che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né l'attribuzione al candidato di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto.

SI RENDE NOTO

ARTICOLO 1 – OGGETTO, DURATA DEL CONTRATTO E IMPORTO

Con il presente avviso l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este - VILLÆ intende procedere all'affidamento del “*servizio di caffetteria/ristoro*” ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a) L. 120/20.

L'importo della concessione è quantificato in € 108.000,00 di cui € 5.400,00 per oneri da Duvri che la durata dell'affidamento è di 24 mesi fatto salvo la possibilità di rinnovo;

che pertanto ai sensi dell'art. 35 comma 4 D.Lgs. 50/2016, il valore dell'affidamento è pari ad euro 432.000,00 di cui 21.600,00 euro per oneri da Duvri;

Resta inteso che il riscontro al suddetto avviso non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, né può ingenerare alcun affidamento in ordine allo svolgimento della procedura e al successivo affidamento dell'appalto.



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

ARTICOLO 2 – OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO E DURATA.

L’oggetto dell’affidamento è il seguente: “*concessione della gestione del servizio di ristorazione e bar, distributori automatici di bevande e alimenti ai sensi dell’art. art. 117 comma 2 lett. f del d.lgs 42/2004, all’art. 36, comma 2, del d.lgs. 50/2016 e all’art.1 c.2 d.l. 76 del 16/07/2020 e s.m.i.*” e l’operatore economico affidatario dovrà svolgere le seguenti attività. Il servizio comprende l'allestimento dei locali secondo le indicazioni dell'Istituto

ARTICOLO 3 - REQUISITI MINIMI E ULTERIORI PROFILI DI VALUTAZIONE

Possono manifestare l’interesse a partecipare agli operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati utilizzando, preferibilmente, il modello A allegato al presente avviso:

- A) Iscrizione al MEPA nella seguente categoria merceologica: “Servizi di Ristorazione”
- B) In alternativa al punto precedente, l’Operatore Economico, che intende partecipare alla procedura, dovrà dimostrare la relativa domanda di abilitazione ai seguenti Codice CPV 55410000-7 - Servizi di gestione bar e 55330000-2 - Servizi di caffetteria;
- C) Sussistenza dei requisiti generali ex articolo 80 D.Lgs. 50/16;
- D) avere esperienza nel settore di riferimento della presente concessione da più di 5 anni allegando documentazione ritenuta pertinente alla dimostrazione del requisito;
- E) Un profilo di valutazione ulteriore sarà la capacità dell’Operatore Economico di predisporre un progetto che possa essere realizzato in due fasi:
 - una iniziale e operativa entro i trenta giorni dall’aggiudicazione, da intendersi un allestimento di base per un servizio di piccolo ristoro e bar;
 - la seconda ultima fase che sia la realizzazione definitiva dell’allestimento del progetto;



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- F) sarà un ulteriore profilo di valutazione anche la disponibilità dell'operatore di posizionare un Truckfood a metà del percorso di visita di Villa Adriana;
- G) Gli Operatori Economici che presenteranno un progetto che rispecchiano i punti precedenti e le esigenze dell'Amministrazione saranno invitati a presentare il migliore rialzo di Royalty direttamente su Mepa (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione)

ARTICOLO 4 - CONDIZIONI DI ESECUZIONE

4.1. Presentazione di polizza fideiussoria definitiva, in caso di assegnazione della commessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103, comma 1 D.Lgs. 50/16.

ARTICOLO 5 - MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Istituto esclusivamente, via pec all'indirizzo:

va-ve@pec.cultura.gov.it entro le ore 18.00 del giorno 09.06.2023 attraverso la compilazione (preferibilmente) del modello "Allegato A" debitamente sottoscritto con firma digitale.

Al modello "Allegato A" dovrà essere accluso documento di identità del sottoscrittore dichiarante, redatto e sottoscritto con firma digitale con autocertificazione ai sensi del DPR n. 445 del 2000 s.m.i., nonché il progetto di allestimento ai fini della valutazione di cui sopra.

La PEC dovrà contenere come oggetto **AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE "DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE E BAR, DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E ALIMENTI"**.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Istituto ove, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Esso termine è perentorio e si considereranno **ESCLUSE** dalla selezione:



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- i riscontri alla presente manifestazione d'interesse pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non corredate dal documento di riconoscimento in corso di validità o di un documento di riconoscimento equipollente, in corso di validità;
- non pervenute via PEC.

ARTICOLO 6 – SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI

Successivamente alla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle candidature, il RUP provvederà, alla valutazione dei competitor e al conseguente ed eventuale affidamento nei confronti dell'operatore economico "più meritevole" dal punto di vista complessivo, alla luce dei requisiti di cui all'art. 3.

Ai sensi di quanto disposto dall'articolo 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se nessuna proposta risulti idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Si precisa, altresì, che si procederà all'assegnazione del servizio anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché ritenuta congrua e valida.

ARTICOLO 7- SOPRALLUOGO E RICHIESTE DI INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO

I chiarimenti resi *medio tempore* ai concorrenti integrano a tutti gli effetti il presente avviso.

I chiarimenti hanno esclusivamente valore esplicativo.

Le richieste di informazioni per qualsiasi chiarimento relativo alla procedura saranno accolte solo se trasmesse tramite pec al seguente indirizzo: va-ve@pec.cultura.gov.it

Il termine ultimo per la richiesta di chiarimenti è: **Giovedì 05.06.2023 ALLE ORE 12.00**

È inteso che il sopralluogo, necessario e obbligatorio, previo appuntamento al seguente indirizzo email: va-ve.amministrazione@cultura.gov.it dovrà essere espletato entro il 01.06.2023



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

L'esito dell'affidamento sarà pubblicato sul sito internet della S.A., nonché nelle medesime modalità di cui all'indizione della procedura stessa.

Le comunicazioni di riferimento saranno rese agli operatori economici tramite pec.

Dal momento della comunicazione decorrono i termini utili per esperire i rimedi di tutela previsti dalla vigente normativa.

ARTICOLO 8 - PUBBLICAZIONE

Il presente avviso, con il relativo Allegato A è pubblicato sul sito dell'Istituto nella sezione trasparenza

ARTICOLO 9 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Andrea Bruciati.

ARTICOLO 10 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali dei contraenti contenuti nel presente atto sono trattati per le finalità correlate alla stipula ed all'esecuzione del contratto, in attuazione dei compiti di interesse pubblico perseguiti dall'Istituto conformemente al Regolamento UE/2016/679.

In relazione alle finalità descritte, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici con le logiche strettamente correlate alle finalità sopra evidenziate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Titolare del trattamento dati e l'Istituto Villa Adriana e Villa D'Este - VILLÆ.

Il Responsabile del trattamento è il Direttore Dott. Andrea Bruciati.

Il Direttore
(dott. Andrea Bruciati)



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it PEO: va-ve@cultura.gov.it