



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “RIFACIMENTO DELLA DISCESA DEI DRAGHI E DELLA DISCESA ROMETTA-CIVETTA” NELL’AMBITO DEL PROGETTO “LA VIA DELLE ACQUE. INTERVENTI MIGLIORATIVI SULLE FONTANE DEL GIARDINO PIANO, SUL VERDE, SULLA DEPURAZIONE E SULL’ACCESSIBILITÀ DI VILLA D’ESTE.

CIG: 9811201B2F

CUP: F34H22000080006

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l’istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante “Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l’art.6, comma 1, lett. b), punto 4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale “Villa Adriana e Villa d’Este”;

VISTO il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l’incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell’Istituto dotato di autonomia speciale “Villa Adriana e Villa d’Este” e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021 e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025;

VISTA la delibera n. 4 del 09/12/2022 del Consiglio di Amministrazione dell’Istituto Villa Adriana Villa d’Este, con cui si approva il bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2023;

VISTO il decreto n. 147 del 27.02.2023 della Direzione Generale Musei, che approva il bilancio di previsione 2023 dell’Istituto Villa Adriana Villa d’Este;





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

PREMESSO

- che l'Istituto Autonomo Villa Adriana Villa d'Este - VILLÆ deve favorire la tutela e la valorizzazione del patrimonio culturale;
- che l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este ha presentato la domanda di finanziamento per il progetto *“La via delle acque. Interventi migliorativi sulle fontane del Giardino piano, sul verde, sulla depurazione e sull'accessibilità di Villa d'Este”*. nell'ambito del PNRR. Componente M1C3 turismo e cultura 4.0. Investimento 2.3 “Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici”;
- che il Segretariato Generale con decreto del MiC n. 504 21/06/2022 ha approvato *“la graduatoria di merito complessiva delle proposte ammesse a valutazione di cui all'Avviso pubblico del 30 dicembre 2021 a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento “Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici” del PNRR finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU*

CONSIDERATO CHE

- con l'avviso Pubblico n. 3 del 31/01/2023, è stata avviata la selezione di idoneo professionista o raggruppamento temporaneo per l'affidamento dei lavori di *“rifacimento della Discesa dei draghi e della Discesa Rometta-Civetta”* nell'ambito del progetto *“La via delle acque. interventi migliorativi sulle fontane del Giardino piano, sul verde, sulla depurazione e sull'accessibilità di Villa d'Este”*, alle cui motivazioni si fa espresso rimando, con scadenza di presentazione delle manifestazioni di interesse ore 11,00 del giorno 15/02/2023 e del quale è stata data la massima pubblicità sui principali mezzi di comunicazione dell'Istituto (sito istituzionale, social) a norma di legge;

CONSIDERATO pertanto

- che in risposta al citato avviso pubblico n. 3 del 31/01/2023 sono pervenute nei termini le seguenti candidature:

AFDT SRL	P.IVA 01559020670
ANGELONI ANGELO SRL	P.IVA 01759521006
ANTONELLI E IAFRATE SRL	RIVA 02398860607
AP .00 . GRAEM SRL	RIVA 02103791006
BAIOCCO SRL	P.IVA 10011281002
BG AMBIENTE SRL	P.IVA 13062781003
CARRATTA DECORAZIONI E RESTAURO SRL	RIVA 03866440757
CASINELLI GIULIANO SRL	P.IVA01902640604
IMPRESA CECCARANELLI SRL	P.IVA 02029831001
O.I.D. SRL	P.IVA 01134040664
COGEART SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO	P.IVA 03708680610
COMINIO SRL	P.IVA 01657930606
EDIL B.C. SRL	P.IVA 01416341004





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

EDIL CO.MA.R. SRL	P.IVA 03939101212
EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	P.IVA 12964741008
EDIL G APPALTI SRL	P.IVA 06368491210
F2 COSTRUZIONI SRL	P.IVA 03021240845
FC FASOLINO COSTRUZIONI SRL	P.IVA 04485851002
FLAMINIA GARDEN SRL	P.IVA 01468651003
FORME SNC DI RIVELLI E C.	P.IVA01657901003
GALADINI & C. SRL	P.IVA 00241140565
G.E.A. GUIDI EDILI APPALTI SRL	P.IVA 01391261003
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	P.IVA 01952571006
HYDRO ADC SRL	P.IVA 16264791001
ICON - CONS. STABILE S.C. A R.L.	P.IVA 04205880612
IKOS SRL	P.IVA 06608300825
IMACO SPA	P.IVA 08853751009
IMAGOARTE SRL	P.IVA 08821311001
ITINERA SRL	P.IVA 05996981006
KERMES SNC RESTAURO BENI ARTISTICI	P.IVA 02092801006
LAND SRL	P.IVA 05325281003
LORIS COSTRUZIONI S.R.L.	P.IVA 02087040677
LUFRACO SRL	P.IVA 02028570782
M.A.C.E. MANUT. APPALTI COSTR. EDILI S.R.L.	P.IVA 01280941004
MA.CO.RI. S.R.L.	P.IVA 15924871005
MANUTENZIONI SRL	P.IVA 05641980726
MINERVA RESTAURI S.R.L.	P.IVA 08105941218
M.I.T. SRL	P.IVA 10869151000
MORASCA SRL	P.IVA 01296531005
OTTAVI COSTRUZIONI SRL	P.IVA 02007731009
PICANTO APPALTI S.R.L.	P.IVA 04597370610
R.B. SRL	P.IVA 01836690543
RE.CAS. SRLS	P.IVA 15427011000
ROGI COSTRUZIONI GENERALI SRL	P.IVA 07253300631
SIT IMPIANTI SRL	P.IVA 05781531214
SOCORE SRL	P.IVA 00998131007





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

TEC Srl	P.IVA 01172170860
TEC. SP.ED. SRL	P.IVA 00350400636
TECNOELETTRA S.r.l.	P.IVA 05490250726
THERMO HOUSE S.R.L.	P.IVA 02526710641
TRILITE SRL	P.IVA 02265660601

- che con verbale n. 12 del 31/03/2023, alle cui motivazioni si fa espresso rimando, il RUP ha svolto una puntuale valutazione delle candidature pervenute e che all'esito di detta valutazione ha disposto:
- di escludere i seguenti operatori economici per le motivazioni indicate nel verbale n. 12 del 31/03/2023:

AP.CO.GRAEM SRL
EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI SRL
EDIL G APPALTI SRL
GI.FE. COSTRUZIONI SRL
IMAGOARTE SRL
PICANTO APPALTI S.R.L.
ROGI COSTRUZIONI GENERALI SRL
SIT IMPIANTI SRL
THERMO HOUSE S.R.L.

- di ritenere idonee a ricoprire il ruolo oggetto dell'Avviso esplorativo per i lavori relativi al "rifacimento della Discesa dei draghi e della Discesa Rometta-Civetta" nell'ambito del progetto "La via delle acque. interventi migliorativi sulle fontane del Giardino piano, sul verde, sulla depurazione e sull'accessibilità di Villa d'Este", vista la chiara attinenza con la richiesta dell'avviso pubblico e alla luce dei dati curriculari che garantiscono efficienza prestazionale, le seguenti ditte:

ANGELONI ANGELO SRL
IMPRESA CECCARANELLI SRL
LAND SRL
MINERVA RESTAURI S.R.L.
R.B. SRL
SOCORE SRL

DATO ATTO

- che in virtù di quanto sin qui esposto è stata avviata la seguente trattativa diretta:
Trattativa diretta su MEPA n. 3541929 del 26/04/2023 per i seguenti operatori economici:
1) l'operatore economico **ANGELONI ANGELO SRL**



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- 2) l'operatore economico **IMPRESA CECCARANELLI SRL**
 - 3) l'operatore economico **LAND SRL**
 - 4) l'operatore economico **MINERVA RESTAURI S.R.L.**
 - 5) l'operatore economico **R.B. S.R.L.**
 - 6) l'operatore economico **SOCORE S.R.L.**
- che con il verbale n. 14 del 16/5/2023 – stilato a seguito dell'apertura delle buste amministrativa ed economica della trattativa diretta su MEPA n. 3541929 del 26/04/2023 – si prende atto che sono pervenute le offerte dai seguenti operatori economici:
- 1) **IMPRESA CECCARANELLI SRL**
 - 2) **LAND SRL**
 - 3) **MINERVA RESTAURI S.R.L.**
 - 4) **R.B. S.R.L.**
 - 5) **SOCORE S.R.L.**
- che ai sensi dell'art. 1, comma 3, primo periodo L. 120/20, *“Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*.

PRESO ATTO

- che l'offerta economica presentata dall'operatore economico LAND SRL, residente in Lungotevere dei Vallati, 22/23- P. IVA 05325281003 pari a € **62.812,38** oltre IVA è risultata la più congrua e conveniente per l'Amministrazione e pertanto è intenzione dell'Ente procedere all'assegnazione dell'incarico in via diretta, alla luce della normativa vigente [art. 1, comma 2 lett. a) L. 120/20 come sostituita dal'art. 51, comma 1 lett. a) sub 2.1. L. 108/21];
- che il RUP Dr. Davide Bertolini ha preliminarmente verificato con riferimento alle disposizioni del presente atto, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse.

VISTO il documento unico di regolarità contributiva (DURC), emesso dall'Inail al n 36817659 della società con scadenza validità il 14/06/2023, attestante la regolarità contributiva della società in questione;

VISTO l'importo superiore a Euro 5.000,00 rende necessaria la verifica inadempimenti presso l'Agenzia delle Entrate: n. 02300001696031 del 16/05/2023;

VISTO il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato numero di registro n. 186/2023 del 17/05/2023, rilasciato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Tivoli per la ditta che si allega agli atti;

VISTO il Casellario Giudiziale e i Certificati dei carichi pendenti n. 3178091/2023/R del 16/05/2023, riferiti rispettivamente al Sig. Petrassi Enzo Amministratore Unico della Soc. Land S.r.l., che si allega agli atti;





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa indicate, che si intendono integralmente richiamate:

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) come sostituito dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.1. L. 108/21 i lavori relativi al *“rifacimento della Discesa dei draghi e della Discesa Rometta-Civetta” nell'ambito del progetto “La via delle acque. interventi migliorativi sulle fontane del Giardino piano, sul verde, sulla depurazione e sull'accessibilità di Villa d'Este”*, alla Soc. LAND SRL, residente in Lungotevere dei Vallati, 22/23 – 00100 Roma - P. IVA 05325281003 per un importo pari a € **62.812,38** più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **euro 999,15** per un importo complessivo di euro **63.811,53 oltre IVA**

DI DARE atto che l'importo graverà sul capitolo 2.1.4.001/2.02.03.06.001/P1 (PNRR Progetto 1) del bilancio di previsione 2023 di questo Istituto.

DI PROCEDERE alla pubblicazione, ai sensi dell'art.29 co.1 del d.lgs. n. 50 del 19 aprile 2016 e ss.mm.ii., sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;

SI ATTESTA l'assenza di conflitto d'interessi

Il Direttore
(dott. Andrea Bruciati)

