



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA DI ACCETTAZIONE DELLA REVISIONE DEGLI IMPORTI CONTRATTUALI RELATIVI AL CONTRATTO N. 112 DEL 10/10/2023 PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PRESSO I SITI AFFERENTI ALL'ISTITUTO DI VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE CIG 9392216DD2

PREMESSO

- Che in esecuzione della determina n. 173 del 07/09/2022 è stata avviata la procedura aperta per il servizio di “*Conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici afferenti alle sedi dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este*”, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

- Che con determina n. 226 del 07/11/2022 è stato aggiudicato l'appalto per il servizio di “*Conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici afferenti alle sedi dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este*”, all'operatore economico CPL Concordia Soc. Coop., a fronte di quanto proposto in sede di offerta tecnica ed economica e per un totale pari a € 136.739,10 così costituiti:

a) **IMPORTI A CANONE MENSILE RICONOSCIUTI ALL'APPALTATORE** per un ammontare complessivo di € 91.739,10 annui di cui 1.592,00 € per costi della sicurezza non assoggettati a ribasso.

b) **IMPORTI EXTRA CANONE MENSILE RICONOSCIUTI EVENTUALMENTE ALL'APPALTATORE DOPO L'EFFETTIVA ESECUZIONE DEL SERVIZIO** € 45.000,00.

VISTI

- il contratto n. 149 del 15/12/2022 inerente il servizio di “*Conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici afferenti alle sedi dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este*” con scadenza al 16/11/2023;

- l'addendum contrattuale n. 112 del 10/10/2023 inerente al rinnovo per il servizio di “*Conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici afferenti alle sedi dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este*” con scadenza al 16/11/2024;

- la richiesta di revisione prezzi pervenuta tramite PEC e, nello specifico, il positivo riscontro di questa Amministrazione con nota n. 2250 del 14/11/2023 in cui si confermava:

- Con riferimento al contratto n. 149 del 15/12/2022, l'adeguamento del canone trimestrale pari a 23.966,81 € per il trimestre 15 agosto 2023-15 novembre 2023;
- Con riferimento all'addendum contrattuale n. 110 del 10/10/2023 l'adeguamento del canone trimestrale pari a 23.966,81 € per l'intero appalto salvo variazioni di legge che dovessero intervenire nel corso dell'affidamento;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

DETERMINA

di confermare la richiesta di revisione dei prezzi in favore della **Società** Cpl Concordia Soc. Coop Via A. Grandi n.39 - 41033 Concordia sulla Secchia (Modena) per il servizio di “*Conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici afferenti alle sedi dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este*”, come di seguito indicato:



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774 5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- Con riferimento al contratto n. 149 del 15/12/2022, l'adeguamento del canone trimestrale pari a 23.966,81 € per il trimestre 15 agosto 2023-15 novembre 2023;
- Con riferimento all'addendum contrattuale n. 110 del 10/10/2023 l'adeguamento del canone trimestrale pari a 23.966,81 € per l'intero appalto salvo variazioni di legge che dovessero intervenire nel corso dell'affidamento.

1. **DI DARE ATTO** che tale attività graverà sulle somme a disposizione dell'appalto come da quadro economico e comunque sul capitolo di spesa 1.1.3.145/1.03.02.09.004/A (manutenzione impianti) del bilancio di previsione 2023 di questo Istituto.

2. **DI RINVIARE** all'addendum contrattuale fra le parti;

3. **DI PROCEDERE** alla pubblicazione, ai sensi dell'art.29 co.1 del d.lgs. n. 50 del 19 aprile 2016 e ss.mm.ii., sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-edegli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;

4. **SI ATTESTA** l'assenza di conflitto d'interessi.

Il Direttore
dott. Andrea Bruciati



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774 5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it