



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Oggetto: determina di proroga dei termini di presentazione delle offerte e adempimenti conseguenti

Il Direttore

Premesso che

- con determina n. 203 del 27.10.2023 è stata indetta la gara per l'affidamento del "servizio di pulizia disinfestazione e derattizzazione dei luoghi afferenti ai siti dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este" da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 71 del dlgs. 36/2023.
- che il disciplinare di gara, ai paragrafi dedicati ai "requisiti di capacità tecnico - professionale" ha richiesto il possesso di determinati requisiti fra cui "b) Esecuzione negli ultimi tre anni di almeno 1 servizio analogo a quello di cui al presente appalto nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando (2020 – 2021-2022) in almeno un giardino e parchi storici monumentali sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/04, per una durata minima, di almeno un anno e per un importo annuo pari a quello annuale di affidamento, con l'indicazione dell'importo, oggetto, periodo e destinatario, pubblico o privato dei servizi stessi";

Atteso che

- nelle more dello spirare dei termini di presentazione delle offerte, molteplici operatori economici del settore hanno lamentato la presunta "illegittimità del requisito richiesto", ritenendolo sproporzionato all'oggetto dell'appalto;

Considerato che

- sembra opportuno, anche per logica tuzioristica, adeguarsi alle indicazioni di cui sopra, donde procedere all'eliminazione della pregressa disposizione e – nel contempo – alla correzione di altro requisito;
- che la S.A. è tenuta al rispetto del *favor participationis* e quindi ad ampliare, quanto più possibile, la platea di eventuali competitor, senza minare (e comunque in una logica di opportuno temperamento) l'indispensabile ragione di qualificazione dell'aspirante aggiudicatario;
- alla luce della suddetta modifica, l'innovazione di specie comporta la dilazione di tutti i termini

Ciò premesso e considerato

DETERMINA

- 1) di procedere con l'eliminazione del requisito di cui al p.5.3 lett. b) del disciplinare di gara vale a dire "b) Esecuzione negli ultimi tre anni di almeno 1 servizio analogo a quello di cui al presente appalto nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando (2020 – 2021-2022) in almeno un giardino e parchi storici monumentali sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/04, per una durata minima, di almeno un anno e per un importo annuo pari a quello annuale di affidamento, con l'indicazione dell'importo, oggetto, periodo e destinatario, pubblico o privato dei servizi stessi";
- 2) di procedere all'inserimento del seguente testo da considerarlo innovativo per la legge di gara:
 - a) Esecuzione nel precedente triennio (21.11.2020 – 21.11.2023) di almeno 1 servizio analogo a quello di cui al presente appalto in almeno una Stazione Appaltante/Ente contraente, per una durata minima, di almeno un anno con l'indicazione dell'importo, oggetto, periodo e destinatario, pubblico o privato dei servizi stessi. La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;*
 - contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;*
 - attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;*
 - contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse”.*
- 3) di provvedere alla dilazione temporale dei termini ferme ed impregiudicate tutte le altre regole di gara, dando altresì atto dei relativi adempimenti procedurali e di pubblicità;
- 4) di apportare quindi le ulteriori seguenti modifiche agli atti di gara nelle sezioni di interesse:
- i) il termine per la richiesta di sopralluogo è prorogato all'11 dicembre;
 - ii) il termine per richiesta di chiarimenti è prorogato al 14 dicembre;
 - iii) il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è prorogato al 27 dicembre ore 12.00;
 - iv) la prima seduta pubblica di gara si terrà il 28 dicembre ore 10.00.
- 5) di demandare le opportune forme di pubblicità ai competenti uffici come per rito, prevedendo – altresì – l'apposita pubblicazione di rettifica su ciascuno dei siti di pertinenza;
- 6) di lasciare fermo ed impregiudicato il resto: atti di gara complessivamente letti e chiarimenti già divulgati, rispetto ai quali vale l'assorbente rettificatoria di quanto disposto con il presente atto. Il testo di esso avviso innovativo viene allegato in questa sede.

IL Direttore
(dott. Andrea Bruciati)



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it