



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

OGGETTO: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO DEL MONTACARICHI PRESSO IL DEPOSITO B DEL SANTUARIO E PRESSO VILLA D'ESTE.

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

VISTO il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l'art.6, comma 1, lett. b), punto 4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale "Villa Adriana e Villa d'Este";

VISTO il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l'incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell'Istituto dotato di autonomia speciale "Villa Adriana e Villa d'Este" e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021 e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;

VISTA la legge 30 dicembre 2023, n. 213. Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026;

VISTA la delibera n. 4 del 05/12/2023 del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Villa Adriana Villa d'Este, con cui si approva il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2024;

VISTO il decreto n. 7 del 09/01/2024 della Direzione Generale Musei, recante l'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio preventivo 2024 deliberato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto;

PREMESSO

- che l'Istituto ha in corso la verifica della messa a norma degli impianti montacarichi e ascensori presenti nei propri siti, in particolare quello asservito al Deposito B che necessita di alcuni interventi di messa a norma, in relazione al locale macchine, al fine di ottenere il rilascio del verbale di verifica positivo da parte dell'ente certificatore incaricato, al fine di poter essere utilizzato in sicurezza;





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che a seguito del guasto di un componente fondamentale dell'ascensore presso Villa d'Este è necessario procedere alla sostituzione dello stesso in modo da garantire il più rapido ripristino, vista la necessità di utilizzo dell'impianto suddetto, aperto al pubblico;

CONSIDERATO

- che sono stati richiesti in via informale due preventivi di spesa ad un operatore economico, la società Kone Spa, con sede legale in Via Figino 41 – 20016 Pero (MI), P.IVA 12899760156 C.F. 05069070158, in considerazione dell'elevata conoscenza degli impianti da parte dello stesso;

VISTO

- il *quantum* posto a base dell'affidamento;
- il D.Lgs. 36/23;
- l'art. 17, comma 2, il quale prevede che *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

DATO ATTO

- che l'operatore economico Kone Spa, operante nel settore di riferimento del presente affidamento, ha trasmesso relativo preventivo nonché dichiarazioni di legge circa la sussistenza di requisiti di ordine generale e di ordine speciale;
- che il preventivo ricevuto in data 13/03/2023, acquisito agli atti con n. prot. N. 601 del 15/03/2024 per un importo di 2.262,00 €, e in data 19/03/2023, acquisito agli atti con n. prot. N. 642 del 20/03/2024 per un importo di 1.180,00 €, prevedono la tamponatura della scala di accesso al locale macchina mediante installazione di appositi pannelli in lamiera mandorlata presso il Magazzino B e la riparazione pompa aspirazione olio scambiatore per l'impianto di Villa d'Este;
- che i preventivi ammontano complessivamente ad un importo complessivo di **3.442,00 euro + IVA** e che il prezzo offerto appare congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- che nell'offerta si è tenuto conto degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza e di assicurazione, in vigore nel luogo dove va eseguito l'appalto;
- che di conseguenza, atteso che si può prescindere da competizioni di sorta, purché si espletino un'indagine cognitiva basata sull'affidabilità del contraente, risulta in linea con la normativa rivolgersi alla società Kone Spa;
- che pertanto è intendimento dell'Ente procedere all'affidamento del servizio in via diretta, sulla base dei suesposti riferimenti normativi;
- che si intende rispettato il dettato normativo di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) secondo cui le SS.AA. procedono all'assegnazione in via diretta *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”* alla luce della documentazione trasmessa dal suddetto operatore economico.

VISTO

- l'art. 15, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede l'individuazione di un responsabile unico del Progetto (RUP) per ogni singola procedura di affidamento;
- che l'allegato I.2 del Nuovo Codice Appalti prevede, per l'appunto, che *“Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con atto formale del dirigente o di altro soggetto responsabile dell'unità organizzativa competente, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed*



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

esecuzione...omissis”, demandando a quest’ultimo non solo i compiti inerenti le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione ma anche i compiti inerenti la fase di affidamento;

- che il medesimo allegato, all’art. 6 rubricato “*Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture*” definisce i requisiti specifici che ciascun RUP deve detenere ai fini della relativa nomina;
- che il dott. Andrea Bruciati, dispone dei requisiti di cui sopra e può quindi ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto;

VISTO

- l’art. 6-bis della L. 241/90, relativo all’obbligo di astensione dall’incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all’obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- altresì l’art. 16 del D.Lgs. 36/23 in tema di conflitto di interessi;
- che nei confronti del RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell’Istituto;

RITENUTO OPPORTUNO

- procedere all’affidamento nei termini su indicati quindi nei limiti delle attuali soglie di affidamento diretto, atteso che l’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/23 disciplina l’*“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;
- che l’interscambio di comunicazioni e/o di file avverrà tramite l’indirizzo e-mail stefano.montis@kone.com e per l’operatore economico e va-ve@cultura.gov.it per la stazione appaltante.

PRESO ATTO

- che l’affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13 agosto 2010, n. 136 e dal D.L. 12 novembre 2010, n. 18;
- Che il CIG è: B0EDF3A445
- Che sono state espletate le verifiche di legge con i seguenti esiti e come da fascicolazione agli atti dell’Istituto;

VISTO il documento unico di regolarità contributiva (DURC) emesso dall’INAIL al n. 42212803 con scadenza validità 27/05/2024, attestante la regolarità contributiva della società in questione;

VISTO l’importo inferiore ad Euro 5.000,00 non si rende necessaria la verifica inadempimenti presso l’Agenzia delle Entrate Riscossione;

VISTO il certificato dell’anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato numero di registro n.108/2024 del 27.03.2024, rilasciato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Tivoli per la **Soc. Kone spa** che si allega agli atti;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

DETERMINA

Per quanto sopra specificato, che qui si intende integralmente riportato:

- 1) **DI AFFIDARE**, ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. b), D.Lgs. 36/23, in favore della società Kone s.p.a. con sede legale in Via Figino n.41 cap 20016 Pero (MI) P.I. 12899760156, C.F. 05069070158 il servizio di “*Manutenzione straordinaria per ripristino del montacarichi presso il Deposito B del Santuario e presso Villa d’Este*”;
- 2) **DI DARE ATTO** che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: CIG B0EDF3A445



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- 3) **DI STABILIRE** che l'importo di affidamento ammonta ad € **3.442,00 euro + IVA**;
- 4) **DI APPROVARE** il presente atto rinviando al contratto fra le parti;
- 5) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013.

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto, è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa 1.1.3.145/1.03.02.09.004/B del bilancio 2024 di questo Istituto;

DI PROCEDERE alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 85 co.5 del d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, ss.mm.ii., sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;

SI ATTESTA l'assenza di conflitto d'interessi

Il Direttore
Dott. Andrea Bruciati



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it