



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER IL RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI NEL GIARDINO DI VILLA D'ESTE (DISCESA OVATO-DRAGHI E AREE LIMITROFE) AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. B), D.LGS. 36/23.

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

VISTO il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l'art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale "Villa Adriana e Villa d'Este";

VISTO l'articolo 10 del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 105, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 ottobre 2023, n. 45 con il quale vengono elencate le nuove disposizioni in materia di cultura e di organizzazione del Ministero della Cultura;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l'incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell'Istituto dotato di autonomia speciale "Villa Adriana e Villa d'Este" e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021 e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;

VISTA la legge 30 dicembre 2023, n. 213. Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026;

VISTA la delibera n. 4 del 05/12/2023 del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Villa Adriana Villa d'Este, con cui si approva il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2024;

VISTO il decreto n. 7 del 09.01.2024 della Direzione Generale Musei, recante l'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio preventivo 2024 deliberato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto;

1



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

PREMESSO

- che l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este ha tra i suoi obiettivi istituzionali la valorizzazione e la tutela dei beni culturali ai sensi del D.Lgs. 44/2004;
- che i viali e sentieri di Villa d'Este necessitano di un intervento di revisione e rifacimento per garantire l'idonea sicurezza e per favorire al meglio l'accessibilità, anche per le persone con disabilità;
- che si rendono necessari lavori di rifacimento in continuità con gli interventi programmati e in fase di realizzazione (Rifacimento della discesa Rometta-Civetta e dei Draghi);
- che con relazione tecnica il Rup Davide Bertolini nell'ambito degli interventi di straordinaria manutenzione delle pavimentazioni di Villa d'Este, ha illustrato l'intervento da effettuare per dare seguito all'intervento in corso relativo al rifacimento della Discesa dei Draghi (mq 128) e del Percorso Rometta – Civetta (mq 134,6) e completare il collegamento tra il livello della Fontana dell'Ovato e il piano della Fontana dei Draghi intervenendo sulla Discesa della Carità e aree limitrofe;
- che con determina a contrarre n. 252 del 07/12/2023, il Rup Dr Davide Bertolini ha dato avvio alla procedura di richiesta di preventivo tramite la piattaforma Mepa alla ditta Land S.r.l., che sta già operando nel precedente intervento;

CONSIDERATO

- che la durata della commessa può essere parametrata **in 240 giorni** e rientra nelle logiche dell'affidamento diretto,
- che il valore dell'appalto, sulla base delle somme a disposizione dell'Ente è quantificato in **€ 109.000,00 + IVA**;
- Che l'appalto non può essere suddiviso in lotti perché ciò pregiudicherebbe l'esecuzione della commessa medesima;
- che in data 26/03/2024 è stato richiesto su Mepa un preventivo alla Ditta Land S.r.l., con sede in Lungotevere dei Vallati, 22/23, Roma (RM), - P. IVA 05325281003 corredata di documentazione predisposta per l'affidamento;

VISTO

- il *quantum* posto a base dell'affidamento;
- il D.Lgs. 36/23;
- l'art. 17, comma 2, il quale prevede che *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;
- che pertanto è intendimento dell'Ente procedere all'affidamento del servizio in via diretta, sulla base dei susposti riferimenti normativi;
- che si intende rispettato il dettato normativo di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) secondo cui le SS.AA. procedono all'assegnazione in via diretta *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”* alla luce della documentazione trasmessa dal suddetto operatore economico attestante – per l'appunto – esperienze analoghe come riportate dal curriculum aziendale in allegato;

RILEVATO CHE

- che il prezzo offerto appare congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- che come sopra evidenziato, l'importo complessivo dell'appalto si quantifica in **€ 108.600,00 + IVA**;

2



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTO

- l'art. 15, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede l'individuazione di un responsabile unico del Progetto (RUP) per ogni singola procedura di affidamento;
- che l'allegato I.2 del Nuovo Codice Appalti prevede, per l'appunto, che *“Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con atto formale del dirigente o di altro soggetto responsabile dell'unità organizzativa competente, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione...omissis”*, demandando a quest'ultimo non solo i compiti inerenti le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione ma anche i compiti inerenti la fase di affidamento;
- che il medesimo allegato, all'art. 6 rubricato *“Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture”* definisce i requisiti specifici che ciascun RUP deve detenere ai fini della relativa nomina;
- che il Dr. Davide Bertolini, dispone dei requisiti di cui sopra e può quindi ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto, come da dichiarazione agli atti dell'Istituto;

VISTO

- l'art. 6-bis della L. 241/90, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- altresì l'art. 16 del D.Lgs. 36/23 in tema di conflitto di interessi;
- che nei confronti del RUP individuato non sussistono le condizioni ostantive previste dalle succitate norme, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell'Istituto;

RITENUTO OPPORTUNO

- procedere all'affidamento nei termini su indicati quindi nei limiti delle attuali soglie di affidamento diretto per la durata di 240 giorni, atteso che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/23 disciplina l'*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;
- che l'interscambio di comunicazioni e/o di file avverrà tramite l'indirizzo e-mail land@landsrl.it oppure land-srlpec.it per l'operatore economico e va-ve@cultura.gov.it per la stazione appaltante.

PRESO ATTO

- che non sussiste l'obbligo di richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 53, comma 1, D.Lgs. 36/23 e non sussiste altresì la produzione della garanzia definitiva atteso il valore modico della commessa;
- che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13 agosto 2010, n. 136 e dal D.L. 12 novembre 2010, n. 18;
- Che il CIG è **B0FE890A92**;
- Che sono state espletate le verifiche di legge e come da fascicolazione agli atti dell'Istituto;
- Che, con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTO il documento unico di regolarità contributiva (DURC), emesso dall'INAIL al n 42404344 della società Land S.r.l. con scadenza validità 08/06/2024 attestante la regolarità contributiva della società in questione;

VISTO il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato numero di registro n.146/2024/R del 12/04/2024, rilasciato dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Tivoli per la Soc. Land S.r.l. che si allega agli atti;

VISTO il Casellario Giudiziale ed il Certificato dei carichi pendenti numeri: 2460843/2024/R, 2460847/2024/R, 2460846/2024/R, 2460844/2024/R e 2460845/2024/R del 11/04/2024 riferiti ai Sig.ri Petrassi, Pisano, Oliva, Leonardi e Bavastro che nulla ostano alla stipula del contratto e che si allegano agli atti;

VISTO l'importo superiore a Euro 5.000,00 si rende necessaria la verifica inadempimenti presso l'Agenzia delle Entrate Riscossione; La liberatoria n **202400001532487** del 17/04/2024 – 14:32 dalla quale risulta che il soggetto non è inadempiente;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

DETERMINA

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), D.Lgs. 36/23 l'incarico per il rifacimento delle pavimentazioni nel giardino di Villa d'Este discesa Ovato-Draghi e aree limitrofe alla ditta Land S.r.l. con sede in Lungotevere dei Vallati, 22/23, Roma (RM), - P. IVA 05325281003.

DI DARE ATTO che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: **CIG: B0FE890A92**;

DI STABILIRE che l'importo complessivo dell'affidamento ammonta ad **€ 108.600,00 + IVA**;

DI APPROVARE il presente atto rinviando al contratto fra le parti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013.

che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto, è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa 2.1.4.001/2.02.03.06.001/A (recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria beni immobili) del bilancio 2024 di questo Istituto.

DI PROCEDERE alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 85 co.2 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii., sul sito sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;

SI ATTESTA l'assenza di conflitto d'interessi

Il Direttore
Dr. Andrea Bruciati

