

*Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA DI VARIAZIONE DELL'IMPORTO PER I LAVORI DI RIPRISTINO, MIGLIORAMENTO E AMPLIAMENTO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PRESSO IL SITO DI VILLA ADRIANA.

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante “Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l’art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale “Villa Adriana e Villa d’Este”;

VISTO l’articolo 10 del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 105, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 ottobre 2023, n. 45 con il quale vengono elencate le nuove disposizioni in materia di cultura e di organizzazione del Ministero della Cultura;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l’incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell’Istituto dotato di autonomia speciale “Villa Adriana e Villa d’Este” e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021 e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;

VISTA la legge 30 dicembre 2023, n. 213. Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026;

VISTA la delibera n. 4 del 05/12/2023 del Consiglio di Amministrazione dell’Istituto Villa Adriana Villa d’Este, con cui si approva il bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2024;



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTO il decreto n. 7 del 09.01.2024 della Direzione Generale Musei, recante l'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio preventivo 2024 deliberato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto;

PREMESSO

- che l'Istituto Villa Adriana Villa d'Este ha predisposto la gara relativa ai lavori di "Ripristino, miglioramento e ampliamento dell'illuminazione presso il sito di Villa Adriana" per poter assolvere pienamente alla funzione di garantire la sicurezza dei percorsi di visita e dei percorsi di collegamento tra gli Uffici;
- che con determina n. 223 del giorno 08/11/2023 si procedeva all'affidamento dei lavori per il ripristino, miglioramento e ampliamento dell'illuminazione del sito di Villa Adriana" - CUP: F34H99000000001 CIG: A011797A5F in favore dell'operatore economico Tofi Impianti Elettrici S.r.l. Unipersonale con sede in Via A. Vinci, 10 – 06034 Foligno (PG), P.IVA 01626690547 a fronte di quanto proposto in sede di offerta tecnica ed economica e per un totale pari a € 224.646,91 oltre IVA;
- che con determina n. 242 del 23/11/2023 si procedeva all'affidamento della Direzione dei Lavori e del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il suddetto intervento alla Ditta Drisaldi Associati, via della Madonna Alta, 138/A-06128 Perugia - P.IVA 03134180540;

VISTI

- il contratto n. 148 del 23/11/2023 inerente "Incarico di Direttore lavori per la "manutenzione straordinaria finalizzata al ripristino, miglioramento e ampliamento del servizio di illuminazione presso il sito di Villa Adriana";
- il contratto n. 1 del 09/01/2024 inerente "Lavori per il ripristino, miglioramento e ampliamento dell'illuminazione del sito di Villa Adriana" - CUP: F34H99000000001 CIG: A011797A5F con scadenza al 16/05/2024;
- la consegna delle aree stipulata in data 12/02/2024 con contestuale avvio dei lavori alla presenza della ditta Tofi Impianti Elettrici Srl e del Direttore Lavori ing. Gianni Drisaldi, con termine previsto per la consegna degli stessi in data 16 maggio 2024;

CONSIDERATO

- che nel corso del sopralluogo svoltosi in data 11 aprile 2024 presso il sito di Villa Adriana con contestuale prova

2



Tel. + 39 07745589

PEC: mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it
PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

di illuminazione serale, è emersa la necessità di dover integrare l'impianto di illuminazione all'interno del sito di Villa Adriana, in particolare per quanto di seguito esposto:

- 1) Area di accesso al Canopo. Diversa distribuzione degli apparecchi e inserimento di quattro apparecchi da incasso a terra, di tre apparecchi tipo "bollard" nel percorso verso il museo, oltre all'integrazione di segnapasso nell'area.
- 2) Zona del Tempio di Venere. Inserimento di tre illuminatori da arredo su palo h 3m e lanterna.
- 3) Muro Pecile e Pecile. Sostituzione degli attuali apparecchi dotati di sorgente a Vapori di Sodio Alta Pressione, con apparecchi analoghi ma con lampada LED 34 W 2200 K.
- 4) Accesso alle Grandi Terme. Illuminazione con tre segnapasso ed un "bollard" nel percorso verso le Grandi Terme.
- 5) Area esterna Teatro Marittimo. Inserimento di un "bollard" e di tre proiettori dotati di sorgente a LED da 34 W.
- 6) Area interna al Teatro Marittimo. Illuminazione radente con apparecchi da 4 W, montati su piccoli basamenti in travertino bucciardato, finalizzati a servire il percorso circolare perimetrale; all'interno dell'isola, venti proiettori da 12 W con il compito di evidenziare gli elementi architettonici presenti.

- che, per quanto su detto, si ravvisa la necessità di avvalersi di un supporto esterno per le attività di cui sopra, per cui la Ditta Drisaldi Associati si è resa disponibile a svolgere le ulteriori attività di variante alla Progettazione;

- che, dunque, con determina n. 110 del giorno 06/06/2024 si procedeva all'affidamento dell'incarico di Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore alla Sicurezza per i lavori integrativi e necessari alla manutenzione straordinaria finalizzata al ripristino, miglioramento e ampliamento del servizio di illuminazione presso il sito di Villa Adriana" - CIG: B1CB61F4AB in favore dell'operatore economico Ditta Drisaldi Associati, via della Madonna Alta, 138/A-06128 Perugia - P.IVA 03134180540;

VISTI

- Il contratto n. 57 del 06/06/2024 inerente l'incarico di Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore alla Sicurezza per i lavori integrativi e necessari alla manutenzione straordinaria finalizzata al ripristino, miglioramento e ampliamento del servizio di illuminazione presso il sito di Villa Adriana";

- la conseguente Perizia di Variante della Direzione dei Lavori, acquisita al prot. di questo Istituto n.



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

MIC|MIC_VA-VE|16/05/2024|0001027-A|, con alle cui motivazioni si rimanda secondo la quale è necessaria una revisione dell'importo destinato alle attività straordinarie extra canone per fare fronte alle necessità ivi indicate;

- l'approvazione del RUP;

PRESO ATTO:

del quadro economico della perizia di variante per il ripristino, miglioramento e ampliamento dell'illuminazione presso il sito di Villa Adriana

A) Lavori a base d'asta			
<i>A1) Importo esecuzione delle lavorazioni</i>	PROGETTO	PERIZIA	VARIAZIONI
TOTALE LAVORI	€ 265.312,50	€ 330.248,10	€ 64.935,60
di cui stima incidenza per la manodopera	€ 60.484,93	€ 71.009,96	€ 10.525,03
<i>A2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</i>			
Costi per la sicurezza	€ 2.575,56	€ 2.575,56	€ -
Importo dei lavori da ribassare	€ 204.827,57	€ 259.238,14	€ 54.410,57
Ribasso d'asta 21,111%	€ 43.241,15	€ 54.727,76	€ 11.486,62
Totale importi ribassabili	€ 161.586,42	€ 204.510,38	€ 42.923,95
A3) Totale importo dei lavori (A1 e A2)	€ 224.646,91	€ 278.095,90	€ 53.448,98
B) Somme a disposizione della stazione appaltante			
Fondo accantonato art. 113 del D. Lgs 50/2016 – Incentivo calcolato in base al Regolamento adottato con D.G.R. n. 47/2019	€ 3.594,35	€ 3.594,35	€ -
IVA su Lavori (10%)	€ 22.464,69	€ 27.809,59	€ 5.344,90
Spese tecniche per la Direzione Lavori + CSE -	€ 10.021,00	€ 15.121,00	€ 5.100,00
IVA+ CNPAIA (22%+4%) su spese tecniche	€ 2.693,64	€ 4.064,52	€ 1.370,88
Imprevisti	€ -	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Totale somme a disposizione	€ 38.773,69	€ 52.589,47	€ 13.815,78
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€ 263.420,60	€ 330.685,36	€ 67.264,76

4



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTO

- il quadro economico su esposto;
- il D.Lgs. 36/23 ed in particolare l'art. 120 comma 1 lett. b);

VISTO inoltre

- l'art. 15, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede l'individuazione di un responsabile unico del Progetto (RUP) per ogni singola procedura di affidamento;
- che l'allegato I.2 del Nuovo Codice Appalti prevede, per l'appunto, che *“Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con atto formale del dirigente o di altro soggetto responsabile dell'unità organizzativa competente, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione...omissis”*, demandando a quest'ultimo non solo i compiti inerenti le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione ma anche i compiti inerenti la fase di affidamento;
- che il medesimo allegato, all'art. 6 rubricato *“Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture”* definisce i requisiti specifici che ciascun RUP deve detenere ai fini della relativa nomina;
- che la dott.ssa Margherita Romano, dispone dei requisiti di cui sopra e può quindi ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto, come da dichiarazione agli atti dell'Istituto;
- l'art. 6-bis della L. 241/90, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- altresì l'art. 16 del D.Lgs. 36/23 in tema di conflitto di interessi;
- che nei confronti del RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell'Istituto;

RITENUTO OPPORTUNO

- procedere alla variazione dell'importo contrattuale in ragione delle motivazioni su esposte;

PRESO ATTO

5



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- Che è confermato il **CIG A011797A5F**;
- Che, con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

DETERMINA

DI APPROVARE l'affidamento alla società **Tofi Impianti Elettrici S.r.l. Unipersonale con sede in Via A. Vinci, 10 – 06034 Foligno (PG), P.IVA 01626690547 per l'importo di variante pari ad € 53.448,98.**

DI DARE ATTO che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: **CIG A011797A5F**;

DI APPROVARE il presente atto rinviando al contratto fra le parti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013.

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto, è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa 2.1.2.002/2.02.01.04.002 (Impianti) del bilancio 2024 di questo Istituto.

DI PROCEDERE alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 85 co.2 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii., sul sito sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;

SI ATTESTA l'assenza di conflitto d'interessi.

Il Direttore
Dott. Andrea Bruciati