



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**DETERMINA DI VARIAZIONE DELL'IMPORTO PER L'APPALTO DI "Sistemazione del percorso che va dal Tempio di Venere alla zona della cd Palestra, inclusa la sistemazione dell'area antistante il Casino Fede, la "mummificazione" del cd albero della Yourcenar, consolidamento della scala di accesso al Viale dei Cipressi dal Casino Fede, rifacimento del tratto del Viale dei cipressi fino al Teatro Greco e raccordo con l'ingresso della Villa, inclusa rimozione dei muri dei cipressi lungo il percorso, riapertura della Palestra e rimessa in pristino della cd ex Falegnameria. Sistemazione ai fini dell'accesso dei mezzi di soccorso nella zona alta del sito (piazza D'oro)"**

### IL DIRETTORE

**VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

**VISTO** il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l'art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale "Villa Adriana e Villa d'Este";

**VISTO** l'articolo 10 del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 105, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 ottobre 2023, n. 45 con il quale vengono elencate le nuove disposizioni in materia di cultura e di organizzazione del Ministero della Cultura;

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTO** il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l'incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell'Istituto dotato di autonomia speciale "Villa Adriana e Villa d'Este" e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021 e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;

**VISTA** la legge 30 dicembre 2023, n. 213. Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026;

**/VISTA** la delibera n. 4 del 05/12/2023 del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Villa Adriana Villa d'Este, con cui si approva il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2024;/



## *Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**VISTO** il decreto n. 7 del 09.01.2024 della Direzione Generale Musei, recante l'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio preventivo 2024 deliberato dal Consiglio di amministrazione dell'Istituto;

### **PREMESSO**

- che con determinazione n. 220 del 07/11/2023 si affidavano i lavori de quo alla azienda R.B. S.r.l. Società Unipersonale, con sede in Gualdo Cattaneo (PG) frazione Saragano Via Della Collina n. 22, P.IVA 01836690543 per la durata di giorni 180 (centottanta - in base alla riduzione temporale offerta).
- che alla citata determinazione ha fatto eguito dunque il contratto n 156 del 19/12/2023.
- che in data 22/01/2024 si procedeva alla consegna delle areela consegna delle aree in data 22/01/2024;

### **VISTI**

- il contratto n. 156 del 19/12/2023 inerente l'affidamento dei lavori de quo all'operatore economico R.B. s.r.l.;

### **CONSIDERATO**

- nel corso dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire lavorazioni aggiuntiveinerenti i seguenti due ambiti di lavoro:

- 1) installazione dell'impianto elettrico inizialmente non previsto, in considerazione dell'opportunità di collegamento del percorso all'impianto elettrico dell'area dal Tempio di Venere al Plastico recetemente realizzato;
- 2) ampliamento della superficie di restauro dei lacerti pavimentali al di sotto dell'albero cd Yourcenar in virtù dei rinvenimenti nei pressi dell'apparato radicale.

### **VISTA**

- la conseguente Perizia di Variante della Direzione dei Lavori, alle cui motivazioni si rimanda, secondo la quale è necessaria una revisione dell'importo contrattuale;
- l'approvazione del RUP;

### **PRESO ATTO:**

- Che la perizia di variante e dunque l'introduzione dei nuovi prezzi e delle nuove misure ivi contenuti comporta un aumento dell'importo complessivo dei lavori appaltati secondo la seguente tabella:



# Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

	IMPORTO AL LORDO DEL RIBASSO	IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO DEL 20% SUGLI IMPORTI RIBASSABILI
<b>Contratto n. 156 del 19/12/2023</b>		
<b>IMPORTO DEL APPALTO di cui:</b>	240.813,44 €	211.307,04 €
<b>INCIDENZA DELLA M.O.</b>	78.148,28 €	78.148,28 €
<b>SICUREZZA</b>	15.133,18 €	15.133,18 €
<b>Importi in variante oggetto del presente atto di sottomissione</b>		
<b>IMPORTO DELLA VARIANTE di cui:</b>	274.264,78 €	239.394,28 €
<b>INCIDENZA DELLA M.O.</b>	84.778,83 €	84.778,83 €
<b>SICUREZZA</b>	15.133,18 €	15.133,18 €

- Che la percentuale di variazione è dunque pari a 13,783% dell'importo a base d'asta per la procedura di cui al contratto n. 156 del 19/12/2023 e dunque che gli importi in aggiunta sono così definiti:

- 33.222,79 € al lordo del ribasso offerto
- 28.087,24 € al netto del ribasso offerto

## VISTO

- il quadro economico su esposto;
- il D.Lgs. 36/23 ed in particolare l'art. 120 comma 1 lett. b);

## VISTO inoltre

- l'art. 15, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede l'individuazione di un responsabile unico del Progetto (RUP) per ogni singola procedura di affidamento;

che l'allegato I.2 del Nuovo Codice Appalti prevede, per l'appunto, che *“Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con atto formale del dirigente o di altro soggetto responsabile dell'unità organizzativa competente, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione...omissis”*, demandando a quest'ultimo non solo i compiti inerenti le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione ma anche i compiti inerenti la fase di affidamento;

che il medesimo allegato, all'art. 6 rubricato *“Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture”* definisce i requisiti specifici che ciascun RUP deve detenere ai fini della relativa nomina;





## *Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che l'arch. Antonella Mastronardi, dispone dei requisiti di cui sopra e può quindi ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto, come da dichiarazione agli atti dell'Istituto;
- l'art. 6-bis della L. 241/90, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- altresì l'art. 16 del D.Lgs. 36/23 in tema di conflitto di interessi;
- che nei confronti del RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell'Istituto;

### **RITENUTO OPPORTUNO**

- procedere alla variazione dell'importo contrattuale in ragione delle motivazioni su esposte;

### **PRESO ATTO**

- Che è confermato il **CIG A00CD552D5**;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la variazione contrattuale come su esposta in favore della azienda R.B. S.r.l. Società Unipersonale, con sede in Gualdo Cattaneo (PG) frazione Saragano Via Della Collina n. 22, P.IVA 01836690543 per l'importo di variante pari ad € 28.087,24 in variazione e dunque per un ammontare complessivo del contratto così come modificato pari a 239.394,28 €.

**DI APPROVARE** l'aggiornamento del cronoprogramma dei lavori stabilendo come termine temporale di consegna al 17/09/2024

**DI DARE ATTO** che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: **CIG A00CD552D5**;

**DI APPROVARE** il presente atto rinviando al contratto fra le parti;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013.

**DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto, è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa 2.1.4.001/2.02.03.06.001/F (accessibilità) del bilancio 2024 di questo Istituto.

4



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE  
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)  
Tel. + 39 07745589  
PEC: [mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [va-ve@cultura.gov.it](mailto:va-ve@cultura.gov.it)



# *Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**DI PROCEDERE** alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 85 co.2 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii., sul sito sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;

**SI ATTESTA** l'assenza di conflitto d'interessi.

**Il Direttore**  
Dott. Andrea Bruciati

