



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

GARA TELEMATICA A PROCEDURA APERTA TRAMITE PIATTAFORMA E-PROCUREMENT PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SPAZI FINALIZZATI ALLA PREDISPOSIZIONE DI PUNTI RISTORO NEI SITI DI VILLA D'ESTE (LOTTO 1) E VILLA ADRIANA E SANTAUARIO DI ERCOLE VINCITORE (LOTTO 2) TUTTI SITI UNESCO APPARTENENTI ALL'ISTITUTO VILLA ADRIANA VILLA D'ESTE - VILLAE - CIG LOTTO 1 (Villa d'Este) B216988A8B - CIG LOTTO 2 (Villa Adriana E Santuario di Ercole Vincitore) B216989B5E

VERBALE N. 1 DEL 22 LUGLIO 2024

VERIFICA RICEZIONE OFFERTE TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA, APERTURA PLICHI VIRTUALI, DISAMINA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E ADEMPIMENTI CONSEQUENTI

- SEDUTA PUBBLICA TELAMATICA

L'anno 2024, il giorno ventidue del mese di luglio alle ore 10:00 presso l'Istituto Villa Adriana Villa d'Este con sede in Tivoli (Prov. di Roma) Piazza Trento n. 5, il Responsabile Unico del Progetto, dott.ssa Elena Achille, da avvio alle operazioni di gara.

La procedura di gara si svolge interamente attraverso la piattaforma telematica Net4market, raggiungibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_mibactvilla

Il R.U.P., collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore di quest' ultima, accedendo alla documentazione d'offerta, sezione "Plico", constatata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 03_(tre) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

1	GMA SERVICE SRL		Per Lotto 1 (Villa d'Este)
2	Medini Food Srl		Per Lotto 1 (Villa d'Este) e Lotto 2 (Villa Adriana e Santuario di Ercole Vincitore)
3	Santespedito Srl		Per Lotto 1 (Villa d'Este) e Lotto 2 (Villa Adriana e Santuario di Ercole Vincitore)

Il RUP, preso atto della composizione dei concorrenti, attesta - ai sensi e per gli effetti degli artt. 38 e 76 del



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

d.P.R. 445/2000, mediante la sottoscrizione del presente verbale - che in capo allo stesso non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 o altre cause di astensione/incompatibilità con l'incarico.

Ai sensi dell'art. 38 del d.P.R. 445/2000 si allega fotocopia del documento di identità.

Il RUP procede quindi ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici concorrenti nonché a valutare la sussistenza dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali in capo agli stessi ed il rispetto delle condizioni di partecipazione, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, dal bando e dal Disciplinare di gara.

Si da atto che ai competitor è stata data la possibilità di "collegamento da remoto", tramite link fornito dalla piattaforma telematica; tuttavia, all'apertura della seduta non risulta collegato alcun operatore economico.

Si procede al download della documentazione rimessa al seggio di gara da tutti gli operatori economici.

Si procede con l'apertura dell'offerta presentata dalla **SOCIETA GMA SERVICE SRL**.

Si dà corso alla disamina della documentazione amministrativa.

L'operatore concorre per il Lotto 1 e partecipa quale impresa singola.

La garanzia provvisoria, rilasciata da Generali Italia S.p.a. è resa in misura ridotta in quanto il concorrente ha dichiarato di essere una PMI e come tale usufruisce della suddetta riduzione, ex art. 106, comma 8 D.Lgs. 36/23.

La documentazione è completa e regolare.

Si procede con l'apertura dell'offerta presentata dalla **MEDINI FOOD SRL**.

Si dà corso alla disamina della documentazione amministrativa.

L'operatore economico partecipa ad entrambi i lotti.

Dalla disamina della documentazione rimessa al seggio di gara, risulta che il concorrente dichiara di ricorrere all'istituto dell'avvalimento con la Soc. Ape Romana a r.l., per quanto attiene quanto di cui appresso.



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Nello specifico dichiara di ricorrere all'avvalimento per i requisiti di cui ai pp. 6.2 lett. a) e 6.3 lett. a).

Per quanto attiene al requisito di capacità tecnico professionale, di cui al p. 6.2, lett. a) del disciplinare di gara: *“Esecuzione nel precedente triennio alla data di indizione della procedura di gara almeno due servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento”*, valga rilevare che trattasi di avvalimento tecnico – operativo.

Da una prima disamina condotta sui documenti prodotti per l'avvalimento – in disparte il richiamo alla precedente normativa nella predisposizione di detti documenti, non più applicabile alla luce del Nuovo Codice Appalti (D.Lgs. 36/23, vigente a far tempo dall'1.07.2023) – il RUP rileva che il relativo contratto sottoscritto fra le parti appare privo dell'indicazione specifica delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Rileva infine la mancata allegazione del DGUE da parte dell'ausiliaria, quantunque richiesto dalla *lex specialis*.

Il RUP, preso atto di quanto sopra, al fine di approfondire quanto emerso, chiude la sessione di gara rinviando le proprie ulteriori determinazioni a successiva sessione.

Risulta collegato da remoto, la Sig.ra Beatrice de Luca nata a Roma il 17/11/1993 codice fiscale DLCBRC93S57H501 per conto dell'operatore economico Santespedito S.r.l., giusta delega del 22.07.2024....

Si procede con l'apertura dell'offerta presentata dalla **SANTESPEDITO SRL**.

Si dà corso alla disamina della documentazione amministrativa.

Il concorrente dichiara di partecipare ad entrambi i lotti.

Dalla documentazione rimessa al seggio di gara rileva la mancata allegazione della garanzia provvisoria, ex art. 106 D.Lgs. 36/23.

Il concorrente ha allegato una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'articolo 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, dichiarando quanto segue:

“il sottoscritto.....si impegna in caso di aggiudicazione della concessione dei LOTTO 1 CIG B216988A8B e LOTTO 2 CIG B216989B5E a rilasciare, su richiesta del concorrente, una



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

garanzia definitiva in favore della stazione appaltante nella misura indicata dall'art. 117 D.Lgs. 36/23, costituita da fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa fideiussoria. Tale garanzia definitiva potrà essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari di cui all'art. 106, comma 3, D.lgs 36/2023".

A tal proposito la persona delegata dichiara, che ai fini della produzione della garanzia provvisoria sotto forma di cauzione, era stata inviata una mail, a firma del legale rappresentante della società, alle ore 11:58 del 19.07.2024, avente ad oggetto "**RICHIESTA COORDINATE BANCARIE PER VERSAMENTO GARANZIA PROVVISORIA GARA LOTTO 1 CIG B216988A8B E LOTTO 2 CIG B216989B5E**".

La Società allega inoltre, un contratto di cessione di ramo d'azienda, sottoscritto con la società Blue Lion Food s.p.a.

Il RUP, preso atto di quanto sopra, al fine di approfondire quanto emerso, chiude la sessione di gara rinviando le proprie ulteriori determinazioni a successiva sessione.

La seduta viene chiusa alle ore 11.00.

La garanzia di custodia della documentazione di gara viene resa dalla piattaforma telematica che ne impedisce la modifica/integrazione e l'apertura autonoma.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott.ssa Elena Achille



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it