



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI NELL'AREA PROSSIMA A P.ZZA SAN NICOLA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. A), D.LGS. 36/23

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

VISTO il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l'art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale "Villa Adriana e Villa d'Este";

VISTO l'articolo 10 del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 105, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 ottobre 2023, n. 45 con il quale vengono elencate le nuove disposizioni in materia di cultura e di organizzazione del Ministero della Cultura;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l'incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell'Istituto dotato di autonomia speciale "Villa Adriana e Villa d'Este" e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021 e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027";

VISTO il Decreto n. 15 del 08.01.2025 recante l'approvazione dell'esercizio provvisorio del bilancio di previsione 2025 di Villa Adriana e Villa d'Este ai sensi dell'art. 23, D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97;

PREMESSO

- che l'area di Villa d'Este e quella del Santuario di Ercole Vincitore, entrambe gestite dall'Istituto Villae, nonostante siano sostanzialmente contigue, sono separate in modo netto dal tracciato di via del Colle e della Strada degli Orti.

- che i due ingressi con le relative biglietterie risultano piuttosto lontani l'uno dall'altro, a causa della complessa topografia di questo versante di Tivoli;

Che risulta dunque indispensabile creare un collegamento fra i siti nonché il passaggio del territorio circostante;

1



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DATO ATTO

- che fra gli interventi previsti vi è anche la recinzione di Piazza San Nicola di seguito specificata:
 - realizzazione della recinzione e del cancello pedonale e carrabile dell'area prossima a piazza San Nicola afferente all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este per fornire una chiusura adeguata e anti-intrusione lungo il lato adiacente alla Piazza San Nicola e lungo la discesa di Via del Colle.
- che la suddetta recinzione realizzerà, per l'appunto, un collegamento fra i vari siti;
- che tale collegamento permetterà l'integrazione percettiva tra le due aree monumentali e una visita che consentirà ai visitatori la comprensione e il funzionamento dell'intero versante della città di Tivoli (dalla Valle Gaudente alla Valle dell'Aniene), dei monumenti che sono ivi presenti, degli aspetti paesaggistici sia naturalistici che antropici;
- che L'area di Piazza San Nicola gestita dall'Istituto e oggetto di intervento, sarà il nuovo ingresso al Santuario di Ercole Vincitore.
- che dall'area di Piazza San Nicola si potrà accedere al Santuario da un percorso pedonale che sarà oggetto di ulteriori approfondimenti di fattibilità e progettuali;
- che al fine di perseguire gli obiettivi di cui sopra, l'Istituto intende iniziare a realizzare dei lavori nella suddetta area, per fornire in primis una chiusura adeguata e anti-intrusione lungo il lato adiacente alla Piazza San Nicola e lungo la discesa di Via del Colle;
- che con verbale del 05/12/2024 è stata approvata nonché validata dal Direttore dell'Istituto Villa Adriana Villa d'Este Andrea Bruciati la progettazione esecutiva dei lavori di recinzione di P.zza San Nicola, redatta dall'arch. Cristiano Lippa;

RILEVATO

- che atteso quanto sopra richiamato, l'Istituto ha necessità di reperire una società specializzata per i suddetti lavori compiutamente elencati e descritti nella documentazione della progettazione esecutiva;

CONSIDERATO

- che la durata della commessa può essere parametrata in 4 settimane;
- che il valore dell'appalto, sulla base del quadro economico predisposto secondo le modalità normative di cui all'All. I.7, art. 5 D.Lgs. 36/23 è quantificato in € **60.954,35** più IVA;
- che l'appalto è costituito da un unico lotto e l'obbligatorietà della suddivisione in lotti (art. 58, D.Lgs. 36/23) non sembra ragionevolmente potersi rispettare, attesa la natura e la specificità dei lavori, donde la previsione di efficienza prestazionale meglio garantita dall'unicità dell'affidatario;
- che è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, atteso il luogo di ubicazione della commessa nonché il *quantum* della prestazione, che non rappresenta attrattiva per operatori economici esteri;

DATO ATTO

- che da un'indagine di mercato informale è stata individuata la società Techno Restauri S.r.l. operatore economico del settore e in data 05/12/2024 è stato richiesto su Mepa un preventivo alla suddetta società con sede in Via Saverio Nitti, 11 – 00191 Roma, Partita IVA 06623291009;

RILEVATO CHE

- che in data 20/12/2024 la società Techno Restauri S.r.l. ha riscontrato la richiesta di cui sopra confermando l'ammontare della prestazione in € **60.078,63 + IVA** così articolato:





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- realizzazione della recinzione e del cancello pedonale e carrabile dell'area prossima a piazza San Nicola afferente all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este per fornire una chiusura adeguata e anti-intrusione lungo il lato adiacente alla Piazza San Nicola e lungo la discesa di Via del Colle.
- che il prezzo complessivo, pari a € 60.078,63 + IVA, appare congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- che i requisiti dell'Operatore economico sono dichiarati nel curriculum che fa parte integrante del presente atto;

VISTO

- il quantum posto a base dell'affidamento;
- il D.Lgs. 36/23;
- l'art. 17, comma 2, il quale prevede che *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

RILEVATO

- che pertanto è intendimento dell'Ente procedere all'affidamento del servizio in via diretta, sulla base dei suesposti riferimenti normativi;
- che si intende rispettato il dettato normativo di cui all'art. 50, comma 1 lett. a) secondo cui le SS.AA. procedono all'assegnazione in via diretta *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”* alla luce della documentazione trasmessa dal suddetto operatore economico attestante – per l'appunto – esperienze analoghe come riportate dal curriculum in allegato;
- che l'All. I.1 epigrafato *“Definizioni dei soggetti, dei contratti, delle procedure e degli strumenti (art. 13, comma 6 del Codice)”* del Codice dei contratti, all'art. 3, comma 1 lett. d) definisce l'affidamento diretto, quale *“affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'[articolo 50, comma 1 lettere a\) e b\), del codice](#) e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

VISTO

- l'art. 15, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede l'individuazione di un responsabile unico del Progetto (RUP) per ogni singola procedura di affidamento;
- che l'allegato I.2 del Nuovo Codice Appalti prevede, per l'appunto, che *“Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con atto formale del dirigente o di altro soggetto responsabile dell'unità organizzativa competente, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione...omissis”*, demandando a quest'ultimo non solo i compiti inerenti le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione ma anche i compiti inerenti la fase di affidamento;
- che il medesimo allegato, all'art. 4 rubricato *“Requisiti di professionalità del RUP per appalti, concessioni di lavori e per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura”* definisce i requisiti specifici che ciascun RUP deve detenere ai fini della relativa nomina;
- che il sottoscritto può ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/23, perché in possesso dei requisiti di legge;





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- l'art. 6-bis della L. 241/90, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- altresì l'art. 16 del D.Lgs. 36/23 in tema di conflitto di interessi;
- che in capo al sottoscritto non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell'Istituto;

RITENUTO OPPORTUNO

- procedere all'affidamento nei termini su indicati quindi nei limiti delle attuali soglie di affidamento diretto,
- che l'interscambio di comunicazioni e/o di file avverrà tramite l'indirizzo e-mail pec@pec.technorestauri.it per l'operatore economico e va-ve@cultura.gov.it per la stazione appaltante.

PRESO ATTO

- che non sussiste l'obbligo di richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 53, comma 1, D.Lgs. 36/23 ma in uno alla sottoscrizione del contratto dovrà essere prodotta la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;
- che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13 agosto 2010, n. 136 e dal D.L. 12 novembre 2010, n. 18;
- Che il CIG è: **B529F0C708** ;
- Che sono state espletate le verifiche di legge e come da fascicolazione agli atti dell'Istituto;
- Che, con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

DETERMINA

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), D.Lgs. 36/23 la realizzazione dei lavori nell'area prossima a P.Zza San Nicola alla ditta Techno Restauri S.r.l. con sede in Via Saverio Nitti, 11 – 00191 Roma, Partita IVA 06623291009

DI DARE ATTO che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: **B529F0C708**;

DI STABILIRE che l'importo complessivo dell'affidamento ammonta ad € **60.078,63 + IVA**.

DI APPROVARE il presente atto e il relativo contratto fra le parti rinviando alla sottoscrizione del medesimo;

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto, è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa 214001/2.02.03.06.001/M (Fondi rilancio investimenti DM 491 2020) del bilancio 2025 di questo Istituto.

DI PROCEDERE alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 28 co.2 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii., sul sito sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

SI ATTESTA l'assenza di conflitto d'interessi

Il Direttore
Dr. Andrea Bruciati



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it