



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

OGGETTO: Determina a contrarre, ex art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/23, per nuova procedura negoziata senza bando, ex art. 50, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 36/23, volta all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del patrimonio olivicolo, nomina del RUP, approvazione atti di gara e adempimenti conseguenti

PREMESSO che:

- a seguito della richiesta dell'Istituto Villa Adriana Villa d'Este con nota prot. n. 1885 del 27.09.2023 con Decreto della Direzione generale Bilancio n. 4174 del 13.11.2023 sono state assegnate le risorse per il progetto relativo "Problematiche sugli alberi di Villa Adriana richiesta finanziamento straordinario e urgente per rischio incolumità pubblica e dei lavori" – per un importo pari a € 600.000,00
- con determina n. 19 del 06.02.2024 è stato affidata la redazione della documentazione progettuale, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), D.Lgs. 36/23, in favore della ditta Smarttrees con sede in Via Luigi Einaudi, 8 - 01100 Viterbo, P.IVA 02245700568;

CONSIDERATO

- all'esito della consegna degli elaborati progettuali, sussiste l'esigenza di dare corso alla più idonea procedura di affidamento, al fine di rinvenire un operatore economico che esegua i lavori di cui all'oggetto;

DATO ATTO che

- La durata dei lavori può parametrarsi in 180 giorni;
- l'importo di affidamento è quantificato come segue:

Quadro economico di sintesi	
a) Per lavori a MISURA	Euro 369 316,26
b) Per lavori in ECONOMIA	Euro 23 500,00
Totale dei Lavori	Euro 392 816,26
costi della sicurezza	Euro 15 400,00

- che il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 489.859,51, al netto di IVA, tenuto conto dell'importo del quinto d'obbligo;



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che gli oneri da interferenza non soggetti a ribasso (DUVRI) sono quantificati in € 15.400,00;

VISTO l'art. 3, D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti favoriscono, secondo le modalità indicate dal codice, l'accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità”*;

DATO ATTO che si vuole dare massima applicazione ai suddetti principi, del ché si darà luogo a procedura negoziata senza bando, ex art. 50, comma 1, lett. c) D.Lgs. 36/2023, tramite la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it con RDO su MEPA, verificata la sussistenza in Consip della categoria di riferimento “Strade, verde pubblico e gestione del territorio”;

- che la scelta degli operatori da invitare alla procedura negoziata, è stata effettuata secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 3, comma 4 All. II.1 del Codice degli appalti;

- che nello specifico sono stati selezionati i seguenti operatori economici, in possesso della categoria SOA OS24 – Classifica II;

DATO ATTO che:

- l'aggiudicazione avverrà nel rispetto del seguente criterio di aggiudicazione: minor prezzo ex art. 50, comma 4 D.Lgs. 36/23, tenuto conto dell'incidenza della manodopera, all'incirca del 41%;

- l'obbligatorietà della suddivisione in lotti (art. 58, D.Lgs. 36/2023) non sembra ragionevolmente potersi rispettare, ravvisata nell'unicità della prestazione la “ragion d'essere” nonché in considerazione della natura e della specificità della prestazione, donde la previsione di efficienza prestazionale meglio garantita dall'unicità dell'affidatario;

DATO ATTO che:

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- di applicare le norme richiamate nelle regole di gara, salvo le eterointegrazioni di legge;

- non saranno ammesse offerte alla pari o a svantaggio dell'Ente rispetto alla base d'asta indicata negli atti di gara;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

RICHIAMATO il disposto dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 per il quale necessita nominare il Responsabile Unico del Progetto;

CONSIDERATO che lo scrivente, Dott. Andrea Bruciati, può ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto ed è in possesso dei requisiti di legge;

VISTO:

- l'art. 6-bis della L. 241/1990, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del Responsabile Unico del Progetto in caso di conflitto di interessi e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- altresì, l'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 in tema di conflitto di interessi;
- che nei confronti del RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme;

VISTI gli atti di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e che di seguito si elencano:

- Disciplinare di gara;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Patto di integrità;
- Condizioni contrattuali proposte;

DETERMINA

Posta la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. **DI PROCEDERE**, per le motivazioni in premessa richiamate, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023, all'avvio della procedura negoziata senza bando, ex art. 50, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 36/2023, tramite RDO aperta su MEPA, volta all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del patrimonio olivicolo da aggiudicare mediante criterio del minor prezzo,

2. **DI NOMINARE** R.U.P. della presente procedura, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, Dott. Andrea Bruciati in possesso dei requisiti di legge, la quale ha provveduto alla



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

predisposizione degli atti di gara;

3. **DI DARE ATTO** che, con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;

4. **DI APPROVARE** il presente atto nonché gli allegati atti di gara:

- Disciplinare di gara;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Patto di integrità;
- Condizioni contrattuali proposte;

5. **DI PUBBLICARE** il presente atto nella pertinente sezione di Amministrazione Trasparente.

IL DIRETTORE
Dr. Andrea Bruciati



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it