

*Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 17, COMMA 1 D.LGS. 36/2023 PER LA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'APPALTO DI "COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL LATO NORD DEL TRIPORTICO DEL SANTUARIO DI ERCOLE VINCITORE" DI CUI ALL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS 36/2023**

**IL DIRETTORE**

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTO** il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

**VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

**VISTO** il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l'art.6, comma 1, lett. b), punto 4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale "Villa Adriana e Villa d'Este";

**VISTO** il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l'incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell'Istituto dotato di autonomia speciale "Villa Adriana e Villa d'Este" e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021 e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTA** la legge 30 dicembre 2023, n. 213. Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026;

**VISTA** la legge n. 207 del 05/12/2023 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027";



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



# Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**VISTO** il decreto n. 86 del 13/02/2025 della Direzione Generale Musei, recante l'approvazione del bilancio di previsione 2025 di Villa Adriana e Villa d'Este ai sensi dell'art. 23, D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97;

**VISTA** la nota prot. 10951 del 9/07/2019 – Circolare 57 del 9/07/2019, la Direzione Generale Bilancio, a seguito della registrazione alla Corte dei Conti del D.M. 4/06/2019, che comunicava l'approvazione del finanziamento destinato a questo Istituto specificamente riguarda il Restauro di una parte del lato nord del Triportico in due lotti;

## RILEVATO

- che il servizio di “*Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e assistenza alla direzione dei lavori del progetto di “Completamento del restauro del lato nord del Triportico del Santuario di Ercole Vincitore”*” è stato affidato, a seguito di procedura negoziata, alla soc. Studio Croci, Incarico n. 37 del 30/03/2022;
- che è stata validata con verbale n. 1841 del 5/09/2024 la Progettazione Esecutiva;
- che si è reso necessario dare avvio alle procedure di affidamento ed esecuzione dei lavori;
- che la procedura di gara, avviata con Determina a contrarre n. prot. 231 del 27/11/2024, non ha ricevuto offerte al termine di presentazione delle stesse, come da Determina di declaratoria di gara deserta n. prot. 22 del 10/02/2025, e pertanto risulta necessario riavviare l'*excursus* procedimentale, al fine di dare opportuno corso ai lavori in oggetto;

## DATO ATTO CHE

- l'importo alla base della procedura di gara negoziata, ai sensi dell'art. 14, comma 4 DLgs. 36/23, come rilevabile dagli elaborati progettuali, è definito dalla seguente tabella:

		<b>TOTALE</b>
a.1	Importo esecuzione lavori a misura (a base d'asta)	€ 251.860,27
a.2	Importo esecuzione lavori a corpo (a base d'asta)	€ 169.017,29
a.3	Oneri per la sicurezza (a corpo)	€ 50.487,35
<b>A</b>	<b>TOTALE APPALTO (a.1 + a.2+a.3)</b>	<b>€ 471.364,91</b>

- le categorie principali dell'intervento sono così distinte:

## CATEGORIA PREVALENTE

<b>Cat.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>	<b>Classifica</b>	<b>Qualificazione</b>	<b>% sul totale</b>
<b>OG2</b>	<b>Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela</b>	€ 365.407,36	II	OBBLIGATORIA	77,52



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



# Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

## CATEGORIA SCORPORABILE

<b>OS2a</b>	<b>Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico</b>	€ 55.470,20		<b>NON OBBLIGATORIA</b>	11,77
<b>SIC</b>	<b>Oneri della sicurezza</b>	€ 50.487,35		/	10,71

### CONSIDERATO CHE

- è necessario dare corso alla più idonea procedura di affidamento al fine di rinvenire un operatore economico che esegua i lavori de quibus, garantendo il rispetto dei principi di cui al Codice dei Contratti;

### VISTE

le soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14, D.Lgs. 36/2023 e considerato che la prestazione oggetto di affidamento rientra nei lavori di cui al comma 1, lett. a) del citato articolo 14;

### VISTO

l'art. 3, D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti favoriscono, secondo le modalità indicate dal codice, l'accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità”*;

### RITENUTO OPPORTUNO

- procedere mediante procedura negoziata tramite la piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) con RDO su MEPA, ai sensi dell'art. 50. Co. 1, lett. c) D.Lgs. 36/23, individuando n. 5 operatori economici iscritti nel mercato elettronico all'iniziativa di riferimento, tenuto conto che nella relativa individuazione si terrà conto dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori;

### DATO ATTO

- che l'obbligatorietà della suddivisione in lotti - né funzionali, né prestazionali - non sembra ragionevolmente potersi rispettare, ravvisata nell'unicità della prestazione la “ragion d'essere” della medesima;
- che l'affidamento avverrà sulla base del criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, giusta seguente ripartizione di punteggio tecnico 80 ed economico 20;
- che criteri e sub criteri di aggiudicazione sono indicati nella *lex specialis*;
- di applicare le norme richiamate nelle regole di gara, salve le eterointegrazioni di legge;
- che l'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto (max 100 punti), poste le verifiche di congruità e quelle ordinarie di legge;



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: [va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:va-ve@pec.cultura.gov.it)

PEO: [va-ve@cultura.gov.it](mailto:va-ve@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purchè valida per l'Amministrazione;

**RILEVATO** che stante l'ammontare dei lavori come su descritto, bisognerà dare atto degli adempimenti pubblicitari previsti dal Codice degli Appalti ed in particolare la divulgazione sui siti istituzionali dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este e sul sito del superiore Ministero della Cultura;

**APPURATO CHE** il CIG (Codice Identificativo di Gara) sarà emesso alla fine della procedura; il CUP (Codice Unico del Progetto) è F35F20000480001;

**VISTA** la disponibilità in bilancio sul capitolo di spesa 2.1.4.001 art.2.02.03.06.0001/H (*D.M. 265 Programmazione finanziata Legge 190/2014 annualità 2019 2020 Triportico*) del bilancio 2025 di questo Istituto;

**CONSIDERATO** che l'arch. Laura Bernardi, può ritenere propria la veste giuridica di Responsabile del procedimento;

**DATO ATTO** che, con riferimento alle disposizioni del presente atto, il Responsabile del procedimento, ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;

**DATO ATTO** che il medesimo RUP, ha predisposto, gli atti di cui all'indicanda procedura, posto che gli operatori economici cui sarà diretto l'invito saranno selezionati *cum grano salis* garantendo l'opportuna concorrenzialità, nel numero di cinque operatori economici e nell'assoluto rispetto del principio di rotazione;

### CONSIDERATO

- che detti operatori economici selezionati verranno contemporaneamente invitati a partecipare alla procedura con atto indicante gli elementi specifici della prestazione richiesta, demandando quant'altro ai documenti complementari;
- che detti operatori economici verranno selezionati sulla base del possesso della Certificazione SOA, in categoria OG2, classifica II;

### DETERMINA

- di procedere all'avvio della procedura per l'affidamento con procedura negoziata senza bando dei lavori di "*Completamento del restauro del lato nord del Triportico del Santuario di Ercole Vincitore*" ai sensi dell'art. 50. Co. 1, lett. c) del decreto legislativo n. 36 del 2023;
- che l'Arch. Laura Bernardi è da ritenersi a tutti gli effetti Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto in oggetto e provvederà alla costituzione di tutti gli atti necessari allo svolgimento di detta procedura di affidamento;
- di approvare il presente atto nonché gli allegati atti di gara, posto che l'aggiudicazione avverrà giusta applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



## *Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- di provvedere nel più breve termine all'avvio della procedura negoziata de qua tramite MEPA, mediante l'invio di relative RDO a cinque operatori economici selezionati il cui elenco – agli atti dell'Ente – resterà segreto sino al termine di scadenza di presentazione di quanto richiesto;
- di procedere alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 85 co.5 del d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, ss.mm.ii., sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>

**Il Direttore dell'Istituto**

Dott. Andrea Bruciati



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it