



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Oggetto: DETERMINA DI RIAPPROVAZIONE ATTI DI GARA OPPORTUNAMENTE EMENDATI E PROROGA DEL TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE IN RELAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA APERTA PER LA AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PRESSO LE VILLAE, PREMESSO

- che in data 17 febbraio 2025 l'Istituto Villa Adriana Villa d'Este ha pubblicato tramite la piattaforma DigitalPA la gara a procedura avente ad oggetto l'affidamento in concessione dei servizi di biglietteria, bookshop e assistenza alla visita presso i siti afferenti all'istituto Villa Adriana e Villa D'este di Tivoli (Villa D'este, Villa Adriana, Santuario di Ercole Vincitore e Mensa Ponderaria), con il seguente timing di gara:

Presentazione offerte 31.03.2025 alle ore 23:59

Data ultima quesiti 21.03.2025 alle ore 23:59

Apertura Buste : 01.04.2025 alle ore 10:00

CONSIDERATO

- che in esito a richieste di chiarimenti pervenute, l'Istituto ha rettificato alcuni atti di gara, approvato i medesimi e prorogato il termine di presentazione delle offerte, giusta determina n. 62 del 18.03.25 indicando il nuovo timing di gara:

i) il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (art. 13 del disciplinare di gara) è prorogato alle ore 23:59 del 14.04.2025;

ii) la prima seduta pubblica di gara (art. 20 del disciplinare di gara) si terrà alle 10:00 del 15.04.2025;

TENUTO CONTO

- che sono pervenute ulteriori richieste di chiarimento relative al PEF nonché di differimento della data di scadenza per la trasmissione delle offerte;

- che l'Istituto ha nuovamente revisionato il PEF e il costo del manodopera, definito come segue € 2.640.270,03, vale a dire € 558.733,89 all'anno;

APPURATO

- che una modifica agli atti di gara di tal guisa comporta l'effettuazione di adeguata pubblicità in conformità ai principi di pubblicità e trasparenza, nonché alla tutela della parità di trattamento dei concorrenti, per come prevista dalla normativa vigente;



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

TENUTO CONTO, altresì

- del parere di precontenzioso dell'ANAC n. 147 del 20 marzo 2024 con il quale è stabilito che *“In caso di modifiche significative ai documenti di gara, tali da incidere sulla platea degli operatori economici potenzialmente interessati a partecipare alla procedura o da modificare l'esito della gara, la stazione appaltante è tenuta alla ripubblicazione degli atti di gara e alla riapertura di tutti i termini previsti dalla lex specialis per la partecipazione”*.

RILEVATO

- che il nuovo timing di gara è così definito:

Presentazione offerte 23.04.2025 alle ore 23:59

Apertura Buste : 24.04.2025 alle ore 10:00

DETERMINA

- Di approvare i documenti di gara per come opportunamente emendati;
- Di confermare che la documentazione di gara è composta dai seguenti elaborati:
 - disciplinare di gara;
 - Capitolato speciale;
 - condizioni contrattuali proposte;
 - modelli di partecipazione;
 - Patto di integrità;
 - Elenco personale da reimpiegare;
 - Piano economico – finanziario;
 - Planimetrie dell'Istituto;
 - Planimetrie di dettaglio;
 - Servizi dal 2020 al 2024;
 - Biglietteria dal 2020 al 2024;
 - Logo dell'Istituto
 - Biglietti integrati 2024
 - Biglietti Mensa 2024
 - Biglietti SEV 2024
 - Biglietti Villa Adriana 2024
 - Biglietti Villa d'Este 2024



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- di provvedere alla pubblicazione e alla sostituzione del PEF;
- di dare atto che il costo della manodopera è stato così quantificato: € 2.640.270,03 vale a dire € 558.733,89 all'anno;
- di provvedere alla proroga dei termini di presentazione delle offerte per la partecipazione alla procedura di affidamento;
- di apportare quindi le seguenti modifiche agli atti di gara nelle sezioni di interesse:
 - i) il termine di scadenza per la presentazione delle offerte (art. 13 del disciplinare di gara) è prorogato alle ore 23:59 del 23.04.2025;
 - ii) la prima seduta pubblica di gara (art. 20 del disciplinare di gara) si terrà alle 10:00 del 24.04.2025;
- di lasciare fermo ed impregiudicato il resto: atti di gara complessivamente letti ed chiarimenti già divulgati.

IL DIRETTORE
(dott. Andrea Bruciati)