



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO OLIVICOLO. DETERMINA DI DECLARATORIA DI GARA DESERTA E RIPROPOSIZIONE EX TUNC DELLA PROCEDURA DI GARA**

CIG: B612BE1B28

CUP: F32F23000590001

### **PREMESSO**

- che in data 03 aprile 2025 l'Istituto Villa Adriana Villa d'Este ha pubblicato tramite la piattaforma Mepa (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione) la gara a procedura avente ad oggetto l'affidamento volta all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del patrimonio olivicolo presso il Sito Archeologico di Villa Adriana con il seguente timing di gara:

Presentazione offerte 14.04.2025 alle ore 10:00

Data ultima quesiti 25.03.2025 alle ore 10:00

### **CONSIDERATO**

- che la procedura è stata correttamente pubblicata su Mepa nonché su ANAC, ai fini della pubblicità legale;

- che sono sorti dei malfunzionamenti tecnici che hanno impedito agli operatori economici invitati a partecipare alla procedura negoziata di pagare il contributo ANAC, quale condizione di ammissibilità dell'offerta;

- che la piattaforma MEPA richiede il documento quale obbligatorio, del che la mancanza del medesimo impedisce ai concorrenti di concludere la partecipazione alla gara;

- che in data 08.04.2025 è stato aperto un ticket (n. 02504552), e che in data 14.04.2025 è stato sollecitata la risoluzione del problema;

- che in data 08.04.2025 tutti gli operatori economici hanno a loro volta aperto un ticket presso l'ANAC

### **TENUTO CONTO**

- che non sono state avviate soluzioni al problema che ha determinato l'apertura del ticket;

- che è intendimento dell'Ente Appaltante assicurare il rispetto dei più elementari principi di imparzialità e trasparenza anche – e soprattutto – rispettando il principio del *favor participationis*;

- che i malfunzionamenti del sistema e quindi l'impossibilità di procedere al pagamento del Contributo ANAC non possono ricadere a svantaggio degli operatori economici partecipanti ma il pregiudizio ricade in ogni caso sull'Ente che ha bandito la procedura;



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

### **CONSIDERATO che**

- in data 14.04.25 alle ore 10:00 è decorso il termine di scadenza di presentazione offerte;
- alcuna offerta è pervenuta per le problematiche sopra illustrate;

### **DATO ATTO**

che permane l'esigenza di dare corso alla più idonea procedura di affidamento, al fine di rinvenire un operatore economico che esegua la prestazione onde trattasi;

### **VISTO**

l'art. 3, D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti favoriscono, secondo le modalità indicate dal codice, l'accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità”*;

### **RILEVATO**

- che la durata dei lavori può parametrarsi in 180 giorni;
- l'importo di affidamento è quantificato in Euro 392 816,26 di cui oneri da DUVRI pari ad € 15.400,00;
- che a fronte dell'importo del quinto d'obbligo, il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 489.859,51, al netto di IVA;

### **VISTO**

l'art. 14, comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/23 in relazione alle “soglie di rilevanza europea”;

### **RITENUTO OPPORTUNO**

- procedere mediante procedura negoziata senza bando, ex art. 50, comma 1, lett. c) D.Lgs. 36/2023, tramite la piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) con RDO su MEPA, verificata la sussistenza in Consip della categoria di riferimento “Strade, verde pubblico e gestione del territorio”;

### **DATO ATTO**

- che la scelta degli operatori da invitare alla procedura negoziata, è stata effettuata secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 3, comma 4 All. II.1 del Codice degli appalti;
- che nello specifico sono stati selezionati i seguenti operatori economici, in possesso della categoria SOA OS24 – Classifica II;



## *Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che si procederà ad invitare gli stessi operatori economici di cui all'originaria procedura cui è stata impedita la partecipazione per le problematiche sopra illustrate;

### **RILEVATO**

- che l'aggiudicazione avverrà nel rispetto del seguente criterio di aggiudicazione: minor prezzo ex art. 50, comma 4 D.Lgs. 36/23, tenuto conto dell'incidenza della manodopera, all'incirca del 41%;

- l'obbligatorietà della suddivisione in lotti (art. 58, D.Lgs. 36/2023) non sembra ragionevolmente potersi rispettare, ravvisata nell'unicità della prestazione la "ragion d'essere" nonché in considerazione della natura e della specificità della prestazione, donde la previsione di efficienza prestazionale meglio garantita dall'unicità dell'affidatario;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- di applicare le norme richiamate nelle regole di gara, salvo le eterointegrazioni di legge;

- non saranno ammesse offerte alla pari o a svantaggio dell'Ente rispetto alla base d'asta indicata negli atti di gara;

### **RICHIAMATO**

il disposto dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 per il quale necessita nominare il Responsabile Unico del Progetto;

### **CONSIDERATO**

che lo scrivente, Dott. Andrea Bruciati, può ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto ed è in possesso dei requisiti di legge;

### **VISTO**

- l'art. 6-bis della L. 241/1990, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del Responsabile Unico del Progetto in caso di conflitto di interessi e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

- altresì, l'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 in tema di conflitto di interessi;

- che in capo al RUP non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme;

**VISTI** gli atti di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e che di seguito si elencano:



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- Disciplinare di gara;
- Capitolato speciale d'appalto;
- elaborati progettuali;
- Patto di integrità;
- Condizioni contrattuali proposte;

### **DETERMINA**

DI DICHIARARE deserta la procedura indetta per l' "*affidamento dei lavori di messa in sicurezza del patrimonio olivicolo*", alla luce della circostanza che alcuna offerta è pervenuta;

DI PROCEDERE, per le motivazioni in premessa richiamate, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023, all'avvio della procedura negoziata senza bando, ex art. 50, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 36/2023, per l' "*affidamento dei lavori di messa in sicurezza del patrimonio olivicolo*",

DI NOMINARE RU della presente procedura, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, lo Scrivente, Dott. Andrea Bruciati, il quale ha provveduto alla predisposizione degli atti di gara;

DI DARE ATTO che, con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;

DI APPROVARE il presente atto nonché gli allegati atti di gara:

- Capitolato speciale d'appalto;
- Disciplinare di gara;
- elaborati progettuali;
- Patto di integrità;
- Condizioni contrattuali proposte;

posto che l'aggiudicazione avverrà giusta applicazione del criterio del minor prezzo;

DI PUBBLICARE il presente atto nella pertinente sezione del sito dell'Istituto.

**IL DIRETTORE**  
(dott. Andrea Bruciati)