



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

OGGETTO: DETERMINA EX ART. 17, COMMA 2 D.LGS. 36/23 PER L' AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. B) D.LGS. 36/23 DEL SERVIZIO DI CENSIMENTO DELLE SPECIE AD ALTO FUSTO NEL SITO DI VILLA ADRIANA CON CONSEGUENTI INDAGINI VISIVE E STRUMENTALI DA ATTUARSI SECONDO NECESSITÀ.

CIG: B652B56089

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

VISTO il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l'art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale "Villa Adriana e Villa d'Este";

VISTO l'articolo 10 del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 105, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 ottobre 2023, n. 45 con il quale vengono elencate le nuove disposizioni in materia di cultura e di organizzazione del Ministero della Cultura;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l'incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell'Istituto dotato di autonomia speciale "Villa Adriana e Villa d'Este" e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021 e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027";

VISTO il Decreto n. 86 del 13.02.2025 della Direzione Generale Musei recante l'approvazione del bilancio di previsione 2025 di Villa Adriana e Villa d'Este ai sensi dell'art. 23, D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97;

TENUTO CONTO che l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este ha necessità di incaricare una società con esperienza nel settore della valutazione integrata di Stabilità dell'Albero, definendo obiettivi, modalità e procedure operative per la valutazione delle condizioni di stabilità delle specie ad alto fusto e del rischio connesso, riferendosi all'insieme degli aspetti fisiologici, morfologici, biomeccanici, ambientali e antropici che concorrono a determinare o a condizionare la struttura della pianta in tutto il corso del suo ciclo di vita.



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

RILEVATO

- che l'appalto è costituito da un unico lotto e l'obbligatorietà della suddivisione in lotti (art. 58, D.Lgs. n.36/2023) non sembra ragionevolmente potersi rispettare, tenuto conto che le prestazioni oggetto della commessa riversano tutte su un unico sito e pertanto non può prospettarsi una suddivisione in lotti da aggiudicare separatamente, stante una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato, di cui all'art. 1 D.Lgs. 36/23;
- che in relazione alle attività da eseguirsi si ritiene che le stesse non rivestano un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2 D.Lgs. 36/23, anche tenuto conto del valore stimato dell'appalto nonché in relazione alle caratteristiche tecniche della prestazione;
- che il *quantum* economico delle attività di cui sopra, ammonta a circa **70.000,00 euro** sulla scorta del computo metrico alla base dell'affidamento (si veda richiesta di preventivo qui richiamata anche se non materialmente allegata) suddiviso in quattro fasi come di seguito meglio specificate:
 - Fase I: verifica del censimento su 56 esemplari;
 - Fase II: indagine visiva fitostatica;
 - Fase III: indagini strumentali da attuare secondo l'esito dell'indagine visiva;
 - Fase IV: relazione fitosanitaria.
- che al fine di stabilire il budget alla base della richiesta sono stati presi in considerazione i prezzi dell'ultimo prezziario Assoverde e che il quantitativo degli esemplari è stato ipotizzato sulla base dell'esito dell'ultimo censimento;
- che dunque l'affidamento deve intendersi "a misura" sulla base di quanto realmente necessario eseguire, in particolar modo per quanto riguarda le fasi II e III;
- che la durata del contratto è da intendersi come da cronoprogramma inviato nella procedura e così descritto:
 - Fase I: 20 giorni;
 - Fase II: 80 giorni;
 - Fase III: 30 giorni;
 - Fase IV: 5 giorni.

DATO ATTO CHE

- in data 19.03.2025 è stato richiesto su Mepa un preventivo alla soc. Monumentres Srls, operante sul territorio, con sede in via Troncavia 29 – 00049 Velletri (Prov. Di Roma) Part. Iva 14163571004;
- in data 28.03.2025 la Soc. Monumentres Srls ha riscontrato la richiesta di cui sopra rimettendo un preventivo di spesa pari ad euro € **69.220,00 (sessantanovemiladuecentoventi/00) + IVA+ cassa 4% da intendersi quale budget massimo a disposizione per l'affidamento, specificando altresì gli oneri di cui all'art. 108, comma 9 D.Lgs. 36/23 quantificati come di seguito indicati:**
 - costi della manodopera sono pari ad Euro 39.240,35;
 - oneri aziendali della sicurezza sono pari a Euro 1.500,00;
- che, fermo il budget complessivo dell'appalto la Soc. Monumentres Srls ha manifestato la propria offerta sui costi unitari dell'affidamento sul modello di offerta economica fornito dalla Amministrazione;
- che l'Amministrazione ha verificato, con esito positivo, i seguenti documenti:
 - documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale (art. 94, 95 e 98 D.Lgs. 36/23);
 - documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine speciali, indispensabile per accertare la sussistenza, in capo alla medesima, di esperienze analoghe alla commessa oggetto del presente affidamento;

RILEVATO

- che i costi unitari offerti appaiono congrui e convenienti per l'Amministrazione e che l'importo complessivo della commessa è pari ad € **69.220,00 + IVA+ cassa**;



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTO

- il quantum posto a base dell'affidamento;
- il D.Lgs. 36/23;
- l'art. 17, comma 2, il quale prevede che *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- che pertanto è intendimento dell'Ente procedere all'affidamento del servizio in via diretta, sulla base dei suesposti riferimenti normativi;
- che si intende rispettato il dettato normativo di cui all'art. 50, comma 1 lett. a) secondo cui le SS.AA. procedono all'assegnazione in via diretta *"anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- l'Allegato I.1 D.Lgs. 36/23 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto quale *"affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

RITENUTO OPPORTUNO

- procedere nei termini di cui sopra e quindi per tramite di affidamento diretto;
- che l'interscambio di comunicazioni e/o di file avverrà tramite l'indirizzo e-mail: segreteria@monumentrees.com per l'operatore economico e va-ve@cultura.gov.it per la stazione appaltante;

DATO ATTO

- che secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia risulta indispensabile la nomina del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 D.Lgs. 36/23;
 - che l'allegato I.2 del Nuovo Codice Appalti prevede, per l'appunto, che *"Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con atto formale del dirigente o di altro soggetto responsabile dell'unità organizzativa competente, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione...omissis"*, demandando a quest'ultimo non solo i compiti inerenti le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione ma anche i compiti inerenti la fase di affidamento;
 - che il medesimo allegato, all'art. 6 rubricato *"Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture"* definisce i requisiti specifici che ciascun RUP deve detenere ai fini della relativa nomina;
- che con determina n 8 del 20/01/2025 è stata nominata quale RUP dell'affidamento, Arch. Antonella Mastronardi in quanto trattasi di una attività inclusa nel quadro economico della procedura di che trattasi;

VISTO

- l'art. 6-bis della L. 241/90, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- altresì l'art. 16 del D.Lgs. 36/23 in tema di conflitto di interessi;
- che in capo al RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell'Istituto;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse

PRESO ATTO

- che non sussiste l'obbligo di richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 53, comma 1, D.Lgs. 36/23, ma l'assegnatario della commessa dovrà produrre, quale documentazione utile alla sottoscrizione del contratto la garanzia definitiva di cui all'art. 53, comma 4, pari al 5% dell'importo contrattuale;
- che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13 agosto 2010, n. 136 e dal D.L. 12 novembre 2010, n. 18;
- che l'importo dell'affidamento è pari ad **euro 69.220,00 + IVA + cassa**, pertanto dovrà essere versata l'imposta di bollo nella misura di € 40,00, ai sensi dell'art. 18, comma 10 D.Lgs. 36/23;
- Che sono state espletate le verifiche di legge come da fascicolazione agli atti dell'Istituto, secondo quanto previsto dall'art. 99 D.Lgs. 36/23, attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del d lgs 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

DETERMINA

DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), D.Lgs. 36/23, alla Soc. Monumentres Srls, operante sul territorio, con sede in via Troncavia 29 – 00049 Velletri (Prov. Di Roma) Part. Iva 14163571004, l'aggiornamento del censimento delle specie ad alto fusto nel sito di Villa Adriana con conseguenti indagini visive e strumentali da attuarsi secondo necessità.

DI CONFERMARE RUP dell'intervento la dott.ssa Antonella Mastronardi, che può quindi ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/23, perché in possesso dei requisiti di legge;

DI DARE ATTO che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: CIG: **B652B56089**;

DI STABILIRE che i costi unitari dell'affidamento sono quelli riportati nell'offerta economica presentata dall'operatore economico Soc. Monumentres Srls **fermo** l'importo complessivo dell'affidamento che ammonta ad un importo complessivo di € **69.220,00 + cassa + IVA da intendersi quale budget massimo a disposizione per l'affidamento che sarà valutato a consuntivo sulla base di quanto effettivamente svolto, con particolare riferimento alle fasi denominate II e III**;

DI STABILIRE che la durata del contratto è da intendersi come da cronoprogramma inviato nella procedura e così descritto:

- Fase I: 20 giorni;
- Fase II: 80 giorni;
- Fase III: 30 giorni;
- Fase IV: 5 giorni.

DI APPROVARE il presente atto e il relativo contratto rinviando alla sottoscrizione del medesimo;



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DI DARE ATTO CHE la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa 1.1.3.165/1.03.02.09.012 (Manutenzione aree verdi).

DI PROCEDERE alla pubblicazione, ai sensi dell'art.28, comma 2 D.Lgs. 36/23 sul sito internet dello scrivente istituto <https://www.levillae.com/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;

SI ATTESTA l'assenza di conflitto d'interessi.

Il Direttore
(dott. Andrea Bruciati)



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it