



# *Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**OGGETTO: DETERMINA EX ART. 17, COMMA 2 D.LGS. 36/23 PER L' AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. B) D.LGS. 36/23 DEL SERVIZIO DI CENSIMENTO DELLE SPECIE AD ALTO FUSTO NEL SITO DI VILLA ADRIANA CON CONSEGUENTI INDAGINI VISIVE E STRUMENTALI DA ATTUARSI SECONDO NECESSITÀ.**

**CIG: B652B56089**

**IL DIRETTORE**

**VISTO** il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

**VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

**VISTO** il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l'art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale "Villa Adriana e Villa d'Este";

**VISTO** l'articolo 10 del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 105, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 ottobre 2023, n. 45 con il quale vengono elencate le nuove disposizioni in materia di cultura e di organizzazione del Ministero della Cultura;

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTO** il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l'incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell'Istituto dotato di autonomia speciale "Villa Adriana e Villa d'Este" e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021 e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;

**VISTA** la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027";

**VISTO** il Decreto n. 86 del 13.02.2025 della Direzione Generale Musei recante l'approvazione del bilancio di previsione 2025 di Villa Adriana e Villa d'Este ai sensi dell'art. 23, D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97;

**TENUTO CONTO** che l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este ha necessità di incaricare una società con esperienza nel settore della valutazione integrata di Stabilità dell'Albero, definendo obiettivi, modalità e procedure operative per la valutazione delle condizioni di stabilità delle specie ad alto fusto e del rischio connesso, riferendosi all'insieme degli aspetti fisiologici, morfologici, biomeccanici, ambientali e antropici che concorrono a determinare o a condizionare la struttura della pianta in tutto il corso del suo ciclo di vita.



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

### RILEVATO

- che l'appalto è costituito da un unico lotto e l'obbligatorietà della suddivisione in lotti (art. 58, D.Lgs. n.36/2023) non sembra ragionevolmente potersi rispettare, tenuto conto che le prestazioni oggetto della commessa riversano tutte su un unico sito e pertanto non può prospettarsi una suddivisione in lotti da aggiudicare separatamente, stante una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato, di cui all'art. 1 D.Lgs. 36/23;
- che in relazione alle attività da eseguirsi si ritiene che le stesse non rivestano un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2 D.Lgs. 36/23, anche tenuto conto del valore stimato dell'appalto nonché in relazione alle caratteristiche tecniche della prestazione;
- che il *quantum* economico delle attività di cui sopra, ammonta a circa **70.000,00 euro** sulla scorta del computo metrico alla base dell'affidamento (si veda richiesta di preventivo qui richiamata anche se non materialmente allegata) suddiviso in quattro fasi come di seguito meglio specificate:
  - Fase I: verifica del censimento su 56 esemplari;
  - Fase II: indagine visiva fitostatica;
  - Fase III: indagini strumentali da attuare secondo l'esito dell'indagine visiva;
  - Fase IV: relazione fitosanitaria.
- che al fine di stabilire il budget alla base della richiesta sono stati presi in considerazione i prezzi dell'ultimo prezzario Assoverde e che il quantitativo degli esemplari è stato ipotizzato sulla base dell'esito dell'ultimo censimento;
- che dunque l'affidamento deve intendersi "a misura" sulla base di quanto realmente necessario eseguire, in particolar modo per quanto riguarda le fasi II e III;
- che la durata del contratto è da intendersi come da cronoprogramma inviato nella procedura e così descritto:
  - Fase I: 20 giorni;
  - Fase II: 80 giorni;
  - Fase III: 30 giorni;
  - Fase IV: 5 giorni.

### DATO ATTO CHE

- in data 19.03.2025 è stato richiesto su Mepa un preventivo alla soc. Monumentres Srls, operante sul territorio, con sede in via Troncavia 29 – 00049 Velletri (Prov. Di Roma) Part. Iva 14163571004;
- in data 28.03.2025 la Soc. Monumentres Srls ha riscontrato la richiesta di cui sopra rimettendo un preventivo di spesa pari ad euro **€ 69.220,00 (sessantanove miladuecentoventi/00) + IVA+ cassa 4% da intendersi quale budget massimo a disposizione per l'affidamento, specificando altresì gli oneri di cui all'art. 108, comma 9 D.Lgs. 36/23 quantificati come di seguito indicati:**
- costi della manodopera sono pari ad Euro 39.240,35;
- oneri aziendali della sicurezza sono pari a Euro 1.500,00;
- che, fermo il budget complessivo dell'appalto la Soc. Monumentres Srls ha manifestato la propria offerta sui costi unitari dell'affidamento sul modello di offerta economica fornito dalla Amministrazione;
- che l'Amministrazione ha verificato, con esito positivo, i seguenti documenti:
  - documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale (art. 94, 95 e 98 D.Lgs. 36/23);
  - documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine speciali, indispensabile per accertare la sussistenza, in capo alla medesima, di esperienze analoghe alla commessa oggetto del presente affidamento;

### RILEVATO

- che i costi unitari offerti appaiono congrui e convenienti per l'Amministrazione e che l'importo complessivo della commessa è pari ad **€ 69.220,00 + IVA+ cassa**;



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

### VISTO

- il quantum posto a base dell'affidamento;
- il D.Lgs. 36/23;
- l'art. 17, comma 2, il quale prevede che *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- che pertanto è intendimento dell'Ente procedere all'affidamento del servizio in via diretta, sulla base dei suesposti riferimenti normativi;
- che si intende rispettato il dettato normativo di cui all'art. 50, comma 1 lett. a) secondo cui le SS.AA. procedono all'assegnazione in via diretta *"anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- l'Allegato I.1 D.Lgs. 36/23 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto quale *"affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

### RITENUTO OPPORTUNO

- procedere nei termini di cui sopra e quindi per tramite di affidamento diretto;
- che l'interscambio di comunicazioni e/o di file avverrà tramite l'indirizzo e-mail: [segreteria@monumentrees.com](mailto:segreteria@monumentrees.com) per l'operatore economico e [va-ve@cultura.gov.it](mailto:va-ve@cultura.gov.it) per la stazione appaltante;

### DATO ATTO

- che secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia risulta indispensabile la nomina del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 D.Lgs. 36/23;
- che l'allegato I.2 del Nuovo Codice Appalti prevede, per l'appunto, che *"Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con atto formale del dirigente o di altro soggetto responsabile dell'unità organizzativa competente, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione...omissis"*, demandando a quest'ultimo non solo i compiti inerenti le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione ma anche i compiti inerenti la fase di affidamento;
- che il medesimo allegato, all'art. 6 rubricato *"Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture"* definisce i requisiti specifici che ciascun RUP deve detenere ai fini della relativa nomina;
- che con determina n° 8 del 20/01/2025 è stata nominata quale RUP dell'affidamento, Arch. Antonella Mastronardi in quanto trattasi di una attività inclusa nel quadro economico della procedura di che trattasi;

### VISTO

- l'art. 6-bis della L. 241/90, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- altresì l'art. 16 del D.Lgs. 36/23 in tema di conflitto di interessi;
- che in capo al RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell'Istituto;



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: [va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:va-ve@pec.cultura.gov.it)

PEO: [va-ve@cultura.gov.it](mailto:va-ve@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse

### PRESO ATTO

- che non sussiste l'obbligo di richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 53, comma 1, D.Lgs. 36/23, ma l'assegnatario della commessa dovrà produrre, quale documentazione utile alla sottoscrizione del contratto la garanzia definitiva di cui all'art. 53, comma 4, pari al 5% dell'importo contrattuale;
- che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13 agosto 2010, n. 136 e dal D.L. 12 novembre 2010, n. 18;
- che l'importo dell'affidamento è pari ad **euro 69.220,00 + IVA + cassa**, pertanto dovrà essere versata l'imposta di bollo nella misura di € 40,00, ai sensi dell'art. 18, comma 10 D.Lgs. 36/23;
- Che sono state espletate le verifiche di legge come da fascicolazione agli atti dell'Istituto, secondo quanto previsto dall'art. 99 D.Lgs. 36/23, attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del d.lgs 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

### DETERMINA

**DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), D.Lgs. 36/23, alla Soc. Monumentres Srls, operante sul territorio, con sede in via Troncavia 29 – 00049 Velletri (Prov. Di Roma) Part. Iva 14163571004, l'aggiornamento del censimento delle specie ad alto fusto nel sito di Villa Adriana con conseguenti indagini visive e strumentali da attuarsi secondo necessità.

**DI CONFERMARE RUP** dell'intervento la dott.ssa Antonella Mastronardi, che può quindi ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/23, perché in possesso dei requisiti di legge;

**DI DARE ATTO** che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: CIG: **B652B56089**;

**DI STABILIRE** che i costi unitari dell'affidamento sono quelli riportati nell'offerta economica presentata dall'operatore economico Soc. Monumentres Srls **fermo** l'importo complessivo dell'affidamento che ammonta ad un importo complessivo di **€ 69.220,00 + cassa + IVA** da intendersi quale budget massimo a disposizione per l'affidamento che sarà valutato a consuntivo sulla base di quanto effettivamente svolto, con particolare riferimento alle fasi denominate II e III;

**DI STABILIRE** che la durata del contratto è da intendersi come da cronoprogramma inviato nella procedura e così descritto:

- Fase I: 20 giorni;
- Fase II: 80 giorni;
- Fase III: 30 giorni;
- Fase IV: 5 giorni.

**DI APPROVARE** il presente atto e il relativo contratto rinviando alla sottoscrizione del medesimo;



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



## *Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**DI DARE ATTO CHE** la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa 1.1.3.165/1.03.02.09.012 (Manutenzione aree verdi).

**DI PROCEDERE** alla pubblicazione, ai sensi dell'art.28, comma 2 D.Lgs. 36/23 sul sito internet dello scrivente istituto <https://www.levillae.com/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;

**SI ATTESTA** l'assenza di conflitto d'interessi.

Il Direttore  
(dott. Andrea Bruciati)



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it