



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

OGGETTO: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1 LETT. A) D.LGS. 36/23 PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CANALE PRINCIPALE DI SCARICO DI VILLA D'ESTE E DELL'IMPIANTO IDRAULICO EUROPA/IGEA/ESCALAPIO.

CIG: B6198E94E0

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

VISTO il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l'art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale "Villa Adriana e Villa d'Este";

VISTO l'articolo 10 del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 105, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 ottobre 2023, n. 45 con il quale vengono elencate le nuove disposizioni in materia di cultura e di organizzazione del Ministero della Cultura;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO il d.d.g. della Direzione Generale Musei, rep. n. 323 del 4 maggio 2017, con il quale è stato conferito al dott. Andrea Bruciati l'incarico di funzione dirigenziale non generale di direzione dell'Istituto dotato di autonomia speciale "Villa Adriana e Villa d'Este" e rinnovato con DDG n. 350 della Direzione Generale Musei, rep. n. 350 del 22 aprile 2021 e registrato alla corte dei conti al n. 1705 del 14 maggio 2021;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027";

VISTO il Decreto n. 86 del 13.02.2025 della Direzione Generale Musei recante l'approvazione del bilancio di previsione 2025 di Villa Adriana e Villa d'Este ai sensi dell'art. 23, D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97;

TENUTO CONTO che l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este ha necessità di provvedere alla manutenzione straordinaria dell'impianto idraulico di Villa d'Este e dell'impianto idraulico **EUROPA/IGEA/ESCALAPIO** al fine di garantire il regolare deflusso delle acque in uscita dal giardino e nello specifico alle seguenti attività, descritte nella relazione del RUP dell'intervento, Dott. Davide Bertolini:

Scarico generale

- Allestimento del cantiere e trasporto, con ausilio di un piccolo furgone, di tutte le attrezzature;
- delimitazione dell'area di cantiere con transenne modulari;



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- rimozione del chiusino in pietra a copertura del pozzetto ubicato al centro dei viali di fronte alla Fontana di Madre Natura con l'intersezione del viale di collegamento Mete/Rotonda dei cipressi;
- installazione all'interno del pozzetto di una pompa di sollevamento di adeguata potenza alimentata da un gruppo elettrogeno silenziato posto nelle immediate vicinanze;
- montaggio di una linea di scarico con tubazioni in PVC dal pozzetto fino allo scarico della Fontana dei Cigni;
- completo svuotamento del canale;
- videoispezione con telecamera ad alta definizione montata su trattore grande dell'interno del canale dal pozzetto fino al punto di restringimento e ostruzione;
- apertura e transennamento dei pozzetti intermedi fino all'incrocio tra seconda e terza peschiera; al fine di garantire il ricambio dell'aria e successivo invio all'interno di aria forzata;
- verifica della presenza di gas nocivi all'interno del canale;
- discesa all'interno del canale di una squadra di operai abilitata e formata ad operare in spazi confinati dotati di tutte le attrezzature e dispositivi previsti dalla vigente normativa e con almeno tre anni di esperienza;
- installazione all'interno del canale di un impianto di illuminazione a bassa tensione (24/48 Volt);
- posizionamento in corrispondenza del pozzetto di un elevatore per il trasporto in superficie del materiale di risulta proveniente dalla rimozione del calcare;
- prelievo di un campione di materiale da rimuovere per le analisi di classificazione e identificazione per il successivo smaltimento;
- posizionamento nelle immediate vicinanze di un compressore per la fornitura di aria compressa per l'utilizzo di martelli demolitori;
- intervento di tre operai all'interno del canale con funzioni di demolizione, carico e trasporto alla base del pozzetto del materiale rimosso; gli operai si alterneranno a distanza di un'ora con altra squadra;
- verifica costante delle pareti del canale al fine di verificare eventuali cedimenti;
- posizionamento di un cassone scarrabile, all'interno del parcheggio di piazza San Nicola, per il conferimento del materiale rimosso caricato e trasportato per mezzo di bobcat;
- rimozione del materiale fino allo sbocco del canale all'interno del Bottino Maviglia;
- documentazione fotografica e video con le varie fasi del lavoro.

Interventi specifici su fontane

Europa

- allestimento del cantiere e trasporto, con ausilio di un piccolo furgone, di tutte le attrezzature necessarie all'esecuzione dell'intervento;
- taglio della condotta di scarico in corrispondenza della curva che immette al piano inferiore;
- rimozione con apposita fresa del calcare presente all'interno della condotta fino al pozzetto di confluenza situato a ridosso di Igea ed Esculapio;
- lavaggio con Canal Jet munito di pompa ad alta pressione della condotta;
- realizzazione di un pozzetto in CLS 40x40 h 100 in corrispondenza del taglio eseguito; stuccatura degli innesti della condotta al pozzetto; rinfiacco con stabilizzato; stuccatura all'interno in corrispondenza delle prolunghie; posa di telaio e chiusino in CLS 50x50;
- rimozione del chiusino in pietra ammalorato a copertura del pozzetto all'interno del quale arriva l'alimentazione idrica della fontana di Europa;
- smontaggio delle saracinesche e disostruzione e pulizia con Canal Jet fino all'uscita sulla fontana; disostruzione degli ugelli; ingrassaggio e rimontaggio delle saracinesche;
- rifacimento di un chiusino in pietra e sostituzione di quello esistente;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- verifica della funzionalità della fontana.

Igea - Esculapio

- allestimento del cantiere e trasporto, con ausilio di un piccolo furgone, di tutte le attrezzature necessarie all'esecuzione dell'intervento;
- rimozione del chiusino ove confluiscono gli scarichi delle due fontane;
- rimozione con apposita fresa del calcare presente nelle condotte di scarico delle fontane;
- smontaggio delle saracinesche di alimentazione, ubicate all'interno dello stesso pozzetto;
- disostruzione e pulizia delle due condotte con Canal Jet;
- verifica della funzionalità delle due fontane.

Pomona

- allestimento del cantiere e trasporto, con ausilio di un piccolo furgone, di tutte le attrezzature necessarie all'esecuzione dell'intervento dall'uscita della condotta di scarico della fontana di Pomona, ubicato all'interno della nicchia sul muro delle Cento fontane, disostruzione con apposita fresa della condotta fino a raggiungere la fontana stessa;
- apertura dello scarico per verificare la funzionalità.

Saracinesche circuito "Igea, Esculapio, Europa"

- sostituzione delle due saracinesche principali di chiusura ubicate all'interno del cavedio con accesso da un chiusino nel corridoio cosiddetto della Manica Lunga: smontaggio delle due saracinesche e sostituzione con altre con valvola a farfalla in ghisa WAFER con attacchi flangiati PN 16.

RILEVATO

- che l'appalto è costituito da un unico lotto e l'obbligatorietà della suddivisione in lotti (art. 58, D.Lgs. n.36/2023) non sembra ragionevolmente potersi rispettare, tenuto conto che le prestazioni oggetto della commessa riversano tutte su un unico sito e pertanto non può prospettarsi una suddivisione in lotti da aggiudicare separatamente, stante una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato, di cui all'art. 1 D.Lgs. 36/23;

- che in relazione alle attività da eseguirsi si ritiene che le stesse non rivestano un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2 D.Lgs. 36/23, anche tenuto conto del valore stimato dell'appalto nonché in relazione alle caratteristiche tecniche della prestazione;

- che il *quantum* economico delle attività di cui sopra per lavori a misura, ammonta a circa **70.000,00 euro** di cui oneri da DUVRI pari a 6.000,00 euro.

DATO ATTO CHE

- in data 07.03.2025 è stato richiesto su Mepa un preventivo alla soc. Tivoli Jet s.r.l., operante sul territorio, con sede in via Colle Nocello n. 47 – 00012 Guidonia (Prov. Di Roma) Part. Iva 01826341008 ;

- in data 14.03.2025 la Soc. Tivoli Jet s.r.l. ha riscontrato la richiesta di cui sopra rimettendo un preventivo di spesa pari ad euro € **69.090,00 (sessantanovemilannovanta/00) + IVA allegando altresì:**

- **documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale (art. 94, 95 e 98 D.Lgs. 36/23);**

- **iscrizione ALBO GESTORI AMBIENTALI n. RM/000585;**

- **documentazione comprovante il pregresso svolgimento di commesse analoghe a quelle dell'affidanda prestazione;**



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

RILEVATO

- che il prezzo offerto appare congruo e conveniente per l'Amministrazione e che l'importo complessivo della commessa è pari ad € 69.090,00 + IVA;

VISTO

- il quantum posto a base dell'affidamento;
- il D.Lgs. 36/23;
- l'art. 17, comma 2, il quale prevede che *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;
- che pertanto è intendimento dell'Ente procedere all'affidamento del servizio in via diretta, sulla base dei suesposti riferimenti normativi;
- che si intende rispettato il dettato normativo di cui all'art. 50, comma 1 lett. a) secondo cui le SS.AA. procedono all'assegnazione in via diretta *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;
- l'Allegato I.1 D.Lgs. 36/23 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto quale *“affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

RITENUTO OPPORTUNO

- procedere nei termini di cui sopra e quindi per tramite di affidamento diretto;
- che l'interscambio di comunicazioni e/o di file avverrà tramite l'indirizzo e-mail: info@tivolijet.it per l'operatore economico e va-ve@cultura.gov.it per la stazione appaltante;

DATO ATTO

- che secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia risulta indispensabile la nomina del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 D.Lgs. 36/23;
- che l'allegato I.2 del Nuovo Codice Appalti prevede, per l'appunto, che *“Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con atto formale del dirigente o di altro soggetto responsabile dell'unità organizzativa competente, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione...omissis”*, demandando a quest'ultimo non solo i compiti inerenti le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione ma anche i compiti inerenti la fase di affidamento;
- che il medesimo allegato, all'art. 6 rubricato *“Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture”* definisce i requisiti specifici che ciascun RUP deve detenere ai fini della relativa nomina;

VISTO

- l'art. 6-bis della L. 241/90, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- altresì l'art. 16 del D.Lgs. 36/23 in tema di conflitto di interessi;
- che in capo al RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalle succitate norme, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell'Istituto;



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse

PRESO ATTO

- che non sussiste l'obbligo di richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 53, comma 1, D.Lgs. 36/23, ma l'assegnatario della commessa dovrà produrre, quale documentazione utile alla sottoscrizione del contratto la garanzia definitiva di cui all'art. 53, comma 4, pari al 5% dell'importo contrattuale;

- che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13 agosto 2010, n. 136 e dal D.L. 12 novembre 2010, n. 18;

- che l'importo dell'affidamento è pari ad **euro 69.090,00 + IVA**, pertanto dovrà essere versata l'imposta di bollo nella misura di € 40,00, ai sensi dell'art. 18, comma 10 D.Lgs. 36/23;

- Che sono state espletate le verifiche di legge come da fascicolazione agli atti dell'Istituto;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

DETERMINA

DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a), D.Lgs. 36/23, alla Soc. Tivoli Jet s.r.l., operante sul territorio, con sede in via Colle Nocello n. 47 – 00012 Guidonia (Prov. Di Roma) Part. Iva 01826341008, gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto idraulico di Villa d'Este e dell'impianto idraulico EUROPA/IGEA/ESCALAPIO, al fine di garantire il regolare deflusso delle acque in uscita dal giardino.

DI NOMINARE RUP dell'intervento il dott. Davide Bertolini, che può quindi ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/23, perché in possesso dei requisiti di legge;

DI DARE ATTO che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: CIG: **B6198E94E0**;

DI STABILIRE che l'importo complessivo dell'affidamento ammonta ad un importo complessivo di **€ 69.090,00 + IVA**;

DI APPROVARE il presente atto e il relativo contratto rinviando alla sottoscrizione del medesimo;

-che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa 2.1.4.001/2.02.03.06.001/A (Recupero, restauro e adeguamento).

DI PROCEDERE alla pubblicazione, ai sensi dell'art.28, comma 2 D.Lgs. 36/23 sul sito internet dello scrivente istituto <https://www.levillae.com/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;

SI ATTESTA l'assenza di conflitto d'interessi.

Il Direttore
(dott. Andrea Bruciati)



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 07745589
PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it
PEO: va-ve@cultura.gov.it