



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA DI DILAZIONE DEI TEMPI CONTRATTUALI PER I LAVORI DI “LAVORI DI ADEGUAMENTO ED AMPLIAMENTO DEI SISTEMI DI SICUREZZA DEI SITI AFFERENTI ALL’ISTITUTO VILLA ADRIANA VILLA D’ESTE – PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTI PRESSO VILLA ADRIANA”

CUP: F38C23000120001 - CIG: B26F48AB21

PREMESSO

- che con RDO su MEPA, n. 4511489 del 11/07/2024 è stata richiesta a 5 operatori economici un’offerta per i lavori di “*Adeguamento ed ampliamento dei sistemi di sicurezza dei siti afferenti all’Istituto Villa Adriana e Villa d’Este - progetto esecutivo interventi presso Villa Adriana*” con CIG: B26F48AB21; CUP: F38C23000120001;
- che ai sensi del punto 3 del Disciplinare di gara, l’importo a base dell’affidamento per l’esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell’importo per l’attuazione dei Piani di Sicurezza) è sintetizzato come segue:

	a misura “M”	TOTALE
Importo esecuzione lavori (a base d’asta)	€ 357.722,54	€ 357.722,54
Importo lavori a misura	€ 349.802,15	€ 349.802,15
Oneri per la sicurezza	€ 7.920,39	€ 7.920,39
TOTALE APPALTO		€ 357.722,54

- che entro il termini di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 15.00 del 31/07/2024, risultavano pervenuti ed acquisiti dal sistema, complessivamente n. 2 plachi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

1. Electra impianti s.r.l. .

2. G.R. Impianti s.r.l.

- che in data 29/08/2024 si è dato avvio alle operazioni di gara.

VISTI

- il verbale n. 1. della sessione di gara del 29.08.2024 relativo all’apertura, da parte del RUP, dei plachi telematici e delle “*Buste A – documentazione amministrativa*”, dal quale si evince che il



VILLA ADRIANA E VILLA D’ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 07745589



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

medesimo si è determinato, con riferimento al concorrente G.R. Impianti nel senso di escludere il concorrente;

- la Determina n. 167 del 30/08/2024 e successiva comunicazione ex art. 90, comma 1 lett. d) D.Lgs. 36/23 prot. n. 1800 del 30/08/2024 di esclusione del concorrente G.R. Impianti S.r.l. per le motivazioni formulate dal RUP ed esposte nel verbale del 29.08.24 suindicato;
- il verbale n. 2 del 30 agosto 2024, relativo alla apertura dell'offerta economica;
- la Determina n. 171 del 05/09/2024 si è provveduto ad aggiudicare i lavori di “*Adeguamento ed ampliamento dei sistemi di sicurezza dei siti afferenti all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este - progetto esecutivo- interventi presso Villa Adriana*” in favore di Electra Impianti S.r.l. con sede in Via Fontanile S.Angelo 2 – 03012 Anagni (RM) – P.I. 10540541009, che ha offerto un importo pari ad euro 303.610,91 comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

DATO ATTO

- che l'appaltatore ha fatto richiesta di proroga espressa dall'impresa appaltatrice dei lavori trasmessa a mezzo pec in data 28 aprile 2025 e pertanto in tempo utile ai sensi del Capitolato Generale d'Appalto (art. 26 D.M 145/2000);

RICHIAMATI

- il contratto n. 126 del 14/11/2024;
- la consegna delle aree del 14/11/2024;

CONSIDERATO

che nel corso dei lavori si sono verificati i seguenti eventi che non consentono l'ultimazione dei lavori entro i termini contrattuali previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto:

- nel corso dei lavori sulle aree esterne si sono riscontrate condizioni atmosferiche avverse che hanno rallentato e fermato le attività suddette;



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. +39 07745589
PEC:va-ve@pec.cultura.gov.it
PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- nel corso dei lavori sono stati riscontrati occlusioni o danneggiamenti sui cavidotti esistenti tali da dover prevederne parziali ripristini o esecuzione di nuovi;

PRESO ATTO che i fatti di cui sopra non sono riconducibili a fatto proprio dell'appaltatore né a negligenza o colpa di quest'ultimo;

SENTITO il parere del Direttore dei Lavori.

DETERMINA

- Di concedere all'impresa Electra impianti s.r.l. una proroga di 49 giorni, come richiesto dall'impresa stessa, per l'ultimazione dei lavori in oggetto individuando come nuovo termine di ultimazione il giorno 1° luglio 2025.
- Che la predetta proroga viene concessa a condizione che codesta impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto. Rep. 126 del 14 novembre 2024.
- Di procedere alla pubblicazione sui canali istituzionali e non ritiene necessari ulteriori obblighi di pubblicazione.
- Di trasmettere il presente atto all'appaltatore.

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO
Dott. Andrea Bruciati



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC:va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it