



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA DI DILAZIONE DEI TEMPI CONTRATTUALI PER I LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA, CONSERVAZIONE, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL SANTUARIO DI ERCOLE VINCITORE A TIVOLI, AUDITORIUM E PARCHEGGIO, NELL'AMBITO DEL PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI CULTURALI". - LOTTO 1 - CONSOLIDAMENTO E RESTAURO AMBIENTI VIA TECTA"

CIG: 9409254A07 CUP: F35C17000800001

"IL DIRETTORE DELEGATO DEL'ISTITUTO VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE"

PREMESSO

- Che con Determina 180 del 16/09/2022 è stato dato avvio alla Procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando per l'appalto di "Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del santuario di ercole vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio, nell'ambito del piano strategico "grandi progetti culturali". - lotto 1 - consolidamento e restauro ambienti via Tecta" di cui all'art. 63 del D.Lgs 50/2016, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- Che ai sensi del punto 3 del Disciplinare di gara l'importo complessivo stimato a base di gara, riferito alla durata contrattuale di anni uno è pari ad Euro 3. 534 375,86 così definito:
 - a) Per lavori a CORPO Euro 1. 211 196,94
 - b) Per lavori a MISURA Euro 1 925 123,45
 di cui costi della sicurezza Euro 398 055,47 non soggetti a ribasso.

VISTA

la Determina n. 100 del 05/07/2022 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento Dott. Andrea Bruciati ai sensi del punto 7.3 delle richiamate Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;

DATO ATTO

- che in data 21/10/2022 alle ore 12:00 è scaduto il termine di presentazione delle offerte e che entro i suddetti termini sulla piattaforma web levillae.acquistitelematici.it sono pervenute 1 (UNA) offerta:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
DucaleRestauro Via delle Industrie, 25/3, 30175, Venezia	02838310270	20 ottobre 2022 15:23:30	Forma singola



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTI

- la determinazione n. 237 del 15/11/2022 di aggiudicazione dei lavori di "Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del santuario di ercole vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio, nell'ambito del piano strategico "grandi progetti culturali". - lotto 1 - consolidamento e restauro ambienti via Tecta" in favore dell'operatore economico Soc. Ducale Restauro S.r.l., con sede in Via dell'Industria n. 25/3 – 30175 Venezia – P.IVA n. 02838310270;
- il contratto n. 143 del 02/12/2022 mediante il quale si affidavano i lavori di "Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del santuario di ercole vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio, nell'ambito del piano strategico "grandi progetti culturali". - lotto 1 - consolidamento e restauro ambienti via Tecta" alla Soc. Ducale Restauro S.r.l., con sede in Via dell'Industria n. 25/3 – 30175 Venezia – P.IVA n. 02838310270 per la durata di giorni 854 (ottocentocinquantaquattro) corrispondenti a 122 settimane;
- la consegna delle aree in data 20/02/2023 in cui si stabiliva il termine di consegna dei lavori al 30 giugno 2025;
- il cronoprogramma di progetto;
- gli ordini di servizio emanati;
- i verbali di sopralluogo redatti;
- la Determina n.107 del 06/05/2025 inerente alla rimodulazione del cronoprogramma dei lavori con definizione del nuovo termine di consegna al 31/12/2025;
- la Determina n. 115 del 16/05/2025 di sostituzione del RUP, in quanto in relazione alla fine del mandato del Dott. Bruciati in data 07/05/2025 è stata nominata l'arch. Laura Bernardi;

CONSIDERATO CHE

- l'affidatario ha fatto richiesta di proroga del termine contrattuale per la sola installazione dell'ascensore a mezzo PEC in data 29/07/2025, motivando detta richiesta con la previsione di un termine maggiore di quello contrattualmente stabilito in regione delle procedure autorizzative per l'immatricolazione e la messa in esercizio dell'ascensore;
- detta dilazione, allorchè concessa, non inficia la possibilità di concludere i restanti lavori;

RICHIAMATA

la nota del RUP n. prot. 2079 del 22/09/2025 alle cui motivazioni si fa espresso rimando;

Tutto ciò premesso, considerato e dato atto,

DETERMINA

- Di approvare per i fini di cui in premessa gli accordi negoziali qui compiegati nonché la revisione del cronoprogramma che non comporta un aumento dell'impegno complessivo del contratto;
- Di autorizzare la dilazione dei termini per ulteriori 60 giorni stabilendo il termine di consegna dell'area comprensiva dell'installazione dell'ascensore al 1 marzo 2026;



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- Di procedere alla pubblicazione sui canali istituzionali e non ritiene necessari ulteriori obblighi di pubblicazione;
- Di trasmettere il presente atto all'appaltatore.

Per IL DIRETTORE GENERALE MUSEI

Prof. Massimo Osanna

IL DELEGATO

Dott.ssa Elisabetta Scungio

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Elisabetta Scungio".



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it