



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

OGGETTO: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PER VERIFICATORE DI PROGETTO DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO TRIBOLETTI DI VILLA ADRIANA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT. B) D.LGS. 36/2023.

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

VISTO il d.m. 23 gennaio 2016, n.44 e in particolare l'art.6, comma 1, lett.b), punto4), con il quale è stato istituito il museo di rilevante interesse nazionale "Villa Adriana e Villa d'Este";

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 marzo 2024, n. 57, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO il decreto ministeriale 5 settembre 2024, n. 270, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura";

VISTO il DM 299 del 25 settembre 2024, n. 299 recante le modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, "Organizzazione e funzionamento dei musei statali dove vengono definiti i siti afferenti all'Istituto autonomo Villa Adriana e Villa d'Este";

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027";

VISTO il D.M. n. 37 del 31/01/2025, recante "Approvazione della programmazione ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, annualità 2025-2027", con il quale sono stati stanziati fondi

1



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

per un importo complessivo di € 698.500,00 per l'anno 2025 a favore dell'Istituto Villa Adriana Villa d'Este, per il finanziamento di interventi relativi alla riqualificazione di immobili storici.

VISTO che nel citato D.M. n. 37 del 31/01/2025, recante "Approvazione della programmazione ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, annualità 2025-2027", tra i fondi stanziati è stato finanziato il progetto di riqualificazione dell'immobile denominato "Palazzina Triboletti" all'interno del sito archeologico di Villa Adriana per un importo pari a € 300.000,00 suddiviso nei tre anni 2025, 2026 e 2027;

VISTO il Decreto direttoriale 7 maggio 2025, n. 337, di avocazione da parte del Direttore generale Musei, prof. Massimo Osanna, delle funzioni di direzione dell'Istituto autonomo Villa Adriana e Villa d'Este, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.P.C.M. n. 57/2024, con delega di funzioni ex art. 17, comma 1-bis, D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. alla dott.ssa Elisabetta Scungio;

VISTA la Circolare 16 del 3/03/2025, con la quale la Direzione Generale Bilancio comunicava l'approvazione del finanziamento destinato a questo Istituto specificamente riguarda il recupero e la rifunzionalizzazione di alcuni ambienti dell'Edificio Triboletti ad area ristoro;

VISTA la determina n. 67 del 25/03/2025 con la quale si nominava come Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Margherita Romano;

CONSIDERATO che con Determina n. 168 del 26/06/2025 è stato affidato l'incarico per la "Progettazione, direzione operativa per gli aspetti ingegneristici e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" all'Ing. Gianluca Figlioli, con sede in Via Tiburto, 60 00019 Tivoli (RM);

VISTA la determina n. 245 del 21.10.2025 con la quale venivano autorizzati i maggiori investimenti da parte dell'Istituto per la realizzazione dei lavori di recupero e rifunzionalizzazione dell'edificio Triboletti di Villa Adriana e la relativa programmazione economica degli stessi.

RILEVATO CHE

- in data 24/11/2025 il professionista incaricato ha trasmesso il progetto a mezzo PEC prot. n. 2607 per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 4, dell'Allegato I.7 D.Lgs. 36/23, e che il progetto posto a base di gara deve essere validato dalla stazione appaltante mediante il conseguimento della verifica positiva della progettazione e la conseguente validazione sottoscritta dal RUP;

- si rende quindi necessaria la validazione della progettazione attraverso la verifica di cui all'art. 42 D.Lgs. 36/23;

DATO ATTO

che l'attività di verifica, ai sensi dell'art. 34, All. I. 7 del D.Lgs. n. 36/2023, è effettuata dai seguenti soggetti:

"a) per i lavori di importo pari o superiore a 20 milioni di euro, e, in caso di appalto integrato, per i lavori di importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), del codice, da organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;
b) per i lavori di importo inferiore a 20 milioni di euro e fino alla soglia di cui all'articolo 14 del codice, dai soggetti di cui alla lettera a) del presente comma e di cui all'articolo 66 del codice, che dispongano di un sistema

2



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

interno di controllo della qualità, o dalla stazione appaltante nel caso in cui disponga di un sistema interno di controllo di qualità;

c) per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del codice e fino a 1 milione di euro, dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni;

d) per i lavori di importo inferiore a 1 milione di euro, dal responsabile unico del progetto, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 15, comma 6, del codice";

CONSIDERATO

che la validazione della progettazione in esame è particolarmente complessa e richiede necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche non reperibili all'interno degli Uffici dell'Istituto;

ACCERTATA

la carenza di organico tecnico presso gli Uffici dell'Istituto e la necessità di rispettare i tempi per l'espletamento degli adempimenti nonché la difficoltà di svolgere le funzioni di istituto, è necessario assicurare adeguato supporto professionale che consenta l'opportuno esperimento di tutti i compiti ed incombenze tecniche relative al citato intervento;

DATO ATTO

- alla luce di quanto sopra, che risulta indispensabile conferire ad un soggetto esterno, avente specifiche competenze di carattere tecnico, l'incarico di che trattasi;
- che per detti servizi tecnici consistenti – per l'appunto – nell'attività di Verifica della Progettazione ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 36/23, è stato stimato un importo, determinato a norma del D.M. 17/06/2016 in attuazione di quanto previsto dall'art. 41, comma 15 e dall'Allegato I.13 del Codice, pari ad € 1403,54 al netto di IVA oneri di legge;
- che trattandosi di prestazione intellettuale non è perseguibile l'ipotesi di suddivisione in lotti ex art. 58 D.Lgs. 36/23;
- che è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, atteso il carattere specialistico della commessa nonché il *quantum* della prestazione, che non rappresenta attrattiva per operatori economici esteri;

DATO ATTO

- che da un'indagine di mercato informale è stata contattata l'arch. Valentina Marinucci, in qualità di architetto strutturista, libero professionista avente sede legale in Roma Via Adolfo Celi n. 44 – 00162 C.F.: MRNVNT81M59H501R – Partita IVA 12350011008;

RILEVATO CHE

- che in base all'Allegato 1.13 del DLgs. 36/2023 è stato proposto all'arch. Valentina Marinucci un compenso pari ad € 1403,54 esclusi oneri di legge ed IVA che, appare congruo e conveniente per l'Amministrazione;

3



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 07745589
PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it
PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che l'arch. Valentina Marinucci a seguito dell'offerta ha inviato un preventivo prot. 2364 del 28/10/2025 accettando l'incarico per un importo pari ad € 1403,54 esclusi oneri di legge ed IVA;

VISTI

- il quantum posto a base dell'affidamento;
- il D.Lgs. 36/23;
- l'art. 17, comma 2, il quale prevede che *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

DATO ATTO

- che pertanto è intendimento dell'Ente procedere all'affidamento del servizio in via diretta, sulla base dei susposti riferimenti normativi;
- che si intende rispettato il dettato normativo di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) secondo cui le SS.AA. procedono all'assegnazione in via diretta *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”* alla luce della documentazione trasmessa dal suddetto operatore economico attestante – per l'appunto – esperienze analoghe come riportate dal curriculum aziendale in allegato;

LETTI

- l'art. 15, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, che prevede l'individuazione di un responsabile unico del Progetto (RUP) per ogni singola procedura di affidamento;
 - l'allegato I.2 del Nuovo Codice Appalti prevede, per l'appunto, che *“Per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con atto formale del dirigente o di altro soggetto responsabile dell'unità organizzativa competente, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione...omissis”*, demandando a quest'ultimo non solo i compiti inerenti le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione ma anche i compiti inerenti la fase di affidamento;
- che il medesimo allegato, all'art. 6 rubricato *“Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture”* definisce i requisiti specifici che ciascun RUP deve detenere ai fini della relativa nomina;

RILEVATO

- che la Dott.ssa Margherita Romano può ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/23, perché in possesso dei requisiti di legge e che in capo al medesimo non sussistono le condizioni ostative previste dalle norme in materia di conflitto di interessi, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell'Istituto;

RITENUTO OPPORTUNO

4



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- procedere all'affidamento nei termini su indicati quindi nei limiti delle attuali soglie di affidamento diretto, dando atto che l'interscambio di comunicazioni e/o di file avverrà tramite l'indirizzo e-mail: valentina.marinucci@gmail.com, proprio dell'operatore economico e per la stazione appaltante margherita.romano@cultura.gov.it;

PRESO ATTO

- che non sussiste l'obbligo di richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 53, comma 1, D.Lgs. 36/23 e non sussiste altresì la produzione della garanzia definitiva atteso il valore modico della commessa;
- che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13 agosto 2010, n. 136 e dal D.L. 12 novembre 2010, n. 18;
- che il CIG: B8B901B593;
- che sono state espletate le verifiche di legge e come da fascicolazione agli atti dell'Istituto;
- che, con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

DETERMINA

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), D.Lgs. 36/23 l'incarico all'arch. Valentina Marinucci, in qualità di architetto strutturista, libero professionista avente sede legale in Roma Via Adolfo Celi n. 44 – 00162 C.F.: MRNVNT81M59H501R – Partita IVA 12350011008 per un importo pari € 1.403,54 oltre oneri legge la verifica ex art. 42 D.Lgs. 36/23 del progetto di recupero e rifunzionalizzazione dell'edificio Triboletti di Villa Adriana;

DI DARE ATTO che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: B8B901B593;

DI STABILIRE che l'importo complessivo dell'affidamento ammonta ad € € 1.403,54 esclusi oneri di legge ed IVA;

DI APPROVARE il presente atto e il relativo contratto fra le parti rinviando alla sottoscrizione del medesimo;

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto, è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa (cap. 2.1.4.001/ 2.02.03.06.001/R2 - DM 37 del 31/01/2025 - Adeguamento locali ristoro) del bilancio 2025 di questo Istituto.

DI PROCEDERE alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 28 co.2 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii., sul sito sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;





Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

SI ATTESTA l'assenza di conflitto d'interessi

Per IL DIRETTORE GENERALE MUSEI

Prof. Massimo Osanna

IL DELEGATO

Dott.ssa Elisabetta Scungio



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it