



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), D.LGS. 36/23, DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA DIREZIONE LAVORI DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO NEI CONFRONTI ESCLUSIVAMENTE DELLE AZIONI VERTICALI (NON SISMICHE) DELLA SCALA ANTINCENDIO PRESSO VILLA D'ESTE A TIVOLI

IL DIRETTORE DELEGATO

VISTA la Legge 23 agosto 1988, n. 400, recante "Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri";

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell' art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell' art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" ;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio" ;

VISTO il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni, recante "Codice dell'amministrazione digitale";

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica" ;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, e successive modificazioni, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e successive modificazioni, recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il Decreto Ministeriale 23.12.2014 recante "Organizzazione e funzionamento dei Musei Statali";

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, per come integrato e modificato dal [decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209](#);



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”, che, all’art. 20, definisce quali organi periferici del Ministero della cultura i Musei, le aree e i parchi archeologici e gli altri luoghi della cultura;

VISTO il Decreto Ministeriale 5 settembre 2024, n. 270, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura”;

VISTO il Decreto Ministeriale 25 settembre 2024, n. 299, Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 recante il “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027”;

VISTO il Decreto n. 86 del 13.02.2025 della Direzione Generale Musei recante l’approvazione del bilancio di previsione 2025 di Villa Adriana e Villa d’Este ai sensi dell’art. 23, D.P.R. 27 febbraio 2003, n. 97;

VISTO il Decreto Direttoriale 7 maggio 2025, n. 337, di avocazione da parte del Direttore Generale Musei, Prof. Massimo Osanna, delle funzioni di direzione dell’Istituto autonomo Villa Adriana e Villa d’Este, ai sensi dell’art. 15, comma 3, del D.P.C.M. n. 57/2024, con delega di funzioni ex art. 17, comma 1-bis, D.Lgs. n. 165/2001 e sm.i. alla Dott.ssa Elisabetta Scungio;

PREMESSO

- che con finanziamento ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 ottobre 2018, n. 467, registrato alla Corte dei Conti il 15 novembre 2018 al n. 3369, Direttiva operativa n. 31 del 26 giugno 2019 recante la programmazione straordinaria dei fondi rinvenienti 2007-2013 dal POIn/FESR 2007- 2013, l’Istituto Villa Adriana e Villa d’Este ha ottenuto un finanziamento complessivo di € 2.523.077,12 al fine di attuare gli adempimenti previsti in materia di sicurezza antincendio;
- che nell’ambito della gestione della pratica di prevenzione incendi (in corso) relativa a Villa d’Este, a seguito dell’analisi statica e dinamica della scala antincendio esistente, risulta indispensabile realizzare degli interventi strutturali finalizzati all’adeguamento nei confronti delle azioni verticali della suddetta scala;
- che in virtù di quanto sopra richiamato è necessario affidare la progettazione nonché la direzione lavori degli interventi strutturali finalizzati all’adeguamento nei confronti esclusivamente delle azioni verticali (non sismiche) della scala antincendio presso Villa d’Este a Tivoli;

DATO ATTO

- che l’adeguamento si intende esclusivamente nei confronti delle azioni verticali (non sismiche) della scala antincendio presso Villa d’Este ai fini dell’ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi;
- che in particolare le attività previste sono:

Analisi conoscitiva

- Rilievo dello stato di degrado: rilievo geometrico strutturale di dettaglio finalizzato alla valutazione dello stato di conservazione dell’opera.

Progettazione esecutiva



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- progettazione esecutiva degli interventi strutturali finalizzati all'adeguamento nei confronti delle sole azioni verticali (non sismiche) della scala antincendio;
- relazione illustrativa e di calcolo, piano di manutenzione, elaborati grafici e particolari costruttivi, computo metrico estimativo e piano di sicurezza e coordinamento, necessari alla presentazione presso l'Ufficio di competenza ai sensi di legge 1086/71, del DPR 380/01 e della Normativa Tecnica per le costruzioni (DM 17/01/2018).

Direzione lavori

- assistenza tecnica nelle fasi di realizzazione degli interventi strutturali;
- redazione della relazione a struttura ultimata, comprensiva del controllo di accettazione dei materiali impiegati e relative certificazioni, necessari ai fini del completamento dell'istruttoria presso l'Ufficio di competenza ai sensi di legge 1086/71, del DPR 380/01 e della Normativa Tecnica per le costruzioni (DM 17/01/2018).

CONSTATATO

- che l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este, vista la particolarità dell'incarico, ha necessità di incaricare un professionista esterno, attesa la carenza in organico nonché l'assenza di professionalità adeguate alla specificità dell'appalto, che abbia competenze nel settore al fine della progettazione esecutiva e della direzione lavori degli interventi strutturali finalizzati all'adeguamento nei confronti esclusivamente delle azioni verticali (non sismiche) della scala antincendio presso Villa d'Este;

CONSIDERATO

- che il valore dell'incarico professionale è pari ad **€ 18.000,00** (al netto della Cassa Previdenziale ed Assistenziale di appartenenza, + IVA 22%), definito secondo i parametri di cui all'allegato I.13 - Determinazione dei parametri per la progettazione (art. 41, comma 15 del Codice);
- che trattasi di prestazione intellettuale e come tale non può ritenersi plausibile la suddivisione in lotti;
- che è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, atteso il tipo di prestazione nonché il *quantum* della prestazione medesima, che non rappresenta attrattiva per operatori economici esteri.

RILEVATO

- che da un'indagine di mercato è stato individuato l'Ing. Angelo Forte, il quale vanta una consolidata esperienza nel settore di ingegneria civile e ambientale;
- che tale esperienza è funzionale e prodromica all'affidamento sopra descritto;

RILEVATO

- che in data 11/11/2025 si è provveduto a richiedere all'Ing. Angelo Forte, un preventivo sulla piattaforma telematica Digitalpa
- che in data 23/11/2025 l'Ing. Angelo Forte ha riscontrato la richiesta di cui sopra con un preventivo di spesa pari ad **euro 17.370,00** più Inarcassa al 4% pari ad **euro 694,80** + IVA 22%;
per le seguenti attività:

Analisi conoscitiva

- Rilievo dello stato di degrado: rilievo geometrico strutturale di dettaglio finalizzato alla valutazione dello stato di conservazione dell'opera.



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Progettazione esecutiva

- progettazione esecutiva degli interventi strutturali finalizzati all'adeguamento nei confronti delle sole azioni verticali (non sismiche) della scala antincendio;
- relazione illustrativa e di calcolo, piano di manutenzione, elaborati grafici e particolari costruttivi, computo metrico estimativo e piano di sicurezza e coordinamento, necessari alla presentazione presso l'Ufficio di competenza ai sensi di legge 1086/71, del DPR 380/01 e della Normativa Tecnica per le costruzioni (DM 17/01/2018).

Direzione lavori

- assistenza tecnica nelle fasi di realizzazione degli interventi strutturali;
- redazione della relazione a struttura ultimata, comprensiva del controllo di accettazione dei materiali impiegati e relative certificazioni, necessari ai fini del completamento dell'istruttoria presso l'Ufficio di competenza ai sensi di legge 1086/71, del DPR 380/01 e della Normativa Tecnica per le costruzioni (DM 17/01/2018).

- che trattandosi di prestazioni intellettuali non sussistono i costi di cui all'art. 108, comma 9 D.Lgs. 36/23;

ACCETTATO

- il prezzo complessivo della prestazione, pari a **euro 17.370,00** (al netto della Cassa Previdenziale ed Assistenziale di appartenenza, + IVA 22%), tenuto conto della base d'asta prospettata dall'Amministrazione e rilevato che il medesimo può ritenersi congruo e conveniente per l'Istituto, anche tenuto conto delle attività da espletare;

PRESO ATTO

- del curriculum vitae del professionista dal quale emerge, *in primis*, il possesso della laurea in ingegneria civile nonché la successiva abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione al relativo albo professionale dell'ordine dei dottori di Latina al n.2472 sez.A;

- che le pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento corroborano la scelta in favore del professionista medesimo;

- che la selezione del professionista è dunque congeniale agli interessi ed alle necessità dell'Istituto, soprattutto per le diverse esperienze maturate in relazione alle distinte prestazioni da espletarsi;

VISTO

- l'art. 17, comma 2 D.Lgs. 36/23 secondo cui “In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;

RITENUTO OPPORTUNO

- procedere all'affidamento nei termini su indicati quindi nei limiti delle attuali soglie di affidamento diretto;

DATO ATTO

- che si intende rispettato il dettato normativo di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) secondo cui le SS.AA. procedono all'assegnazione in via diretta *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”* alla luce della documentazione trasmessa dal suddetto professionista e di quanto altro specificato nella presente determina;



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

PRESO ATTO

- della determina di nomina Rup n.120 del 16/05/2025 con cui **il funzionario Davide Bertolini** ha assunto, per l'appunto, il ruolo di Responsabile Unico del Progetto;

VISTI

- l'art. 6-bis della L. 241/90, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
- l'art. 16 del D.Lgs. 36/23 in tema di conflitto di interessi;

CONSTATATO

- che in capo al RUP nominato non sussistono le condizioni ostante previste dalle succitate norme, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell'Istituto;
- che l'interscambio di comunicazioni e/o di file avverrà tramite l'indirizzo e-mail: ing.angeloforte@gmail.com per l'operatore economico e va-ve@cultura.gov.it per la stazione appaltante.

PRESO ATTO

- che non sussiste l'obbligo di richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 53, comma 1, D.Lgs. 36/23 e non sussiste altresì la produzione della garanzia definitiva in quanto il professionista dispone di una polizza RC professionale;
- che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13 agosto 2010, n. 136 e dal D.L. 12 novembre 2010, n. 18;
- Che il CIG è: **B98C67D09D**;
- che l'affidamento è esente da imposta di bollo poiché di importo inferiore ad euro 40.000,00;
- che sono state espletate le verifiche di legge e come da fascicolazione agli atti dell'Istituto;
- che, con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

DETERMINA

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), D.Lgs. 36/23 l'incarico per la progettazione esecutiva e direzione lavori degli interventi strutturali finalizzati all'adeguamento nei confronti esclusivamente delle azioni verticali (non sismiche) della scala antincendio presso Villa d'Este all'Ing. Angelo Forte con sede in Via Giovanni De Agostini, n.47- 00176 Roma - P.Iva: 03031210598, per un importo pari a **€ 17.370,00** più Incarcassa al 4% pari ad **euro 694,80** + IVA 22%;

DI DARE ATTO che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: **B98C67D09D**;

DI STABILIRE che l'importo complessivo dell'affidamento ammonta ad **€ 17.370,00** più Incarcassa al 4% pari ad **euro 694,80** + IVA 22%;



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DI APPROVARE il presente atto e il relativo contratto fra le parti rinviando alla sottoscrizione del medesimo;

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto, è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa 2.1.4.001/2.02.03.06.001/G – (DM 467 - Progr. Straord. fondi rinvenienti POin/FERS 2007-2013) Sicurezza Antincendio del bilancio 2025 di questo Istituto.

DI PROCEDERE alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 28 co.2 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>;

Per IL DIRETTORE GENERALE MUSEI

Prof. Massimo Osanna

IL DELEGATO

Dott.ssa Elisabetta Scungio