



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

OGGETTO: GARA TELEMATICA A PROCEDURA APERTA TRAMITE LA PIATTAFORMA DIGITALPA PER L’AFFIDAMENTO DI APPALTO MISTO SERVIZI E LAVORI PER L’ESECUZIONE DELLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI AFFERENTI ALL’ISTITUTO VILLA ADRIANA E VILLA D’ESTE

CIG: B8ECCB917E

Determina sulle richieste di oscuramento di parti delle offerte, ex art. 36, comma 3 D.Lgs. 36/23

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO

- Che con Determina di approvazione del progetto n. 249 del 28/10/2025, questo Istituto, ha avviato la procedura di gara in oggetto;
- che con Decreto di aggiudicazione n. 23 del 24/02/2026, immediatamente efficace e le cui premesse devono intendersi integralmente richiamate nel presente atto, è stato affidato l’appalto servizi e lavori per l’esecuzione della manutenzione degli impianti tecnologici afferenti all’Istituto Villa Adriana e Villa d’Este all’operatore economico Efficace Impianti s.r.l., a fronte di quanto proposto in sede di offerta tecnica ed economica;

VISTO

- l’art. 36, commi 1 e 2, D.Lgs. 36/23: “1. *L’offerta dell’operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all’aggiudicazione sono resi disponibili, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale di cui all’articolo 25 utilizzata dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, a tutti i candidati e offerenti non definitivamente esclusi contestualmente alla comunicazione digitale dell’aggiudicazione ai sensi dell’articolo 90.*
- 2. *Agli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria sono resi reciprocamente disponibili, attraverso la stessa piattaforma, gli atti di cui al comma 1, nonché le offerte dagli stessi presentate”;*

CONSTATATO

- che la graduatoria definitiva è risultata essere la seguente:

- I. Pemmi s.r.l. (escluso)
- II. Efficace Impianti s.r.l. (aggiudicatario)
- III. CPL Concordia Soc.Coop.
- IV. Siram S.p.a.



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

V. M.DS s.r.l.

VI. Electra Impianti s.r.l.

- che – come noto – le posizioni rilevanti ai fini dell'applicazione del richiamato disposto normativo sono le prime cinque;

- che, per quanto ivi di interesse, è pervenuta n. 1 richiesta di oscuramento di parti delle offerte, ai sensi dell'art. 35, comma 4, lett. a) D.Lgs. 36/23;

- che, nello specifico, s'è pervenuta richiesta di oscuramento da parte della Soc. Siram S.p.a. la quale chiede di oscurare determinate sezioni dell'offerta tecnica in quanto coperte da segreto tecnico, commerciale o gestionale;

RICHIAMATA

- la statuizione del Supremo Consesso, Sez. III, 25 luglio 2025, n. 6620 in materia di accesso agli atti secondo cui *“l'assetto tracciato dal nuovo codice dei contratti ha inaugurato un inedito paradigma che potrebbe definirsi “aperturista” per cui, gli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti godono di un regime ostensivo privilegiato senza bisogno di dover comprovare il proprio interesse differenziato e qualificato - presunto iuris et de iure dal legislatore in considerazione dell'utile piazzamento nella graduatoria finale - di tal ché ad essi “sono resi reciprocamente disponibili, attraverso la [stessa] piattaforma, gli atti di cui al comma 1 [offerte dell'aggiudicatario, verbali di gara, altri atti e dati presupposti] nonché le offerte dagli stessi presentate”;*

CONSIDERATO

- che il “regime privilegiato” richiamato dalla sentenza di cui sopra non esime la Stazione Appaltante dalla valutazione delle istanze di oscuramento per l'eventuale tutela di segreti commerciali o industriali *“secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente”*, ove sussistente in termini;

RILEVATO

- che con riferimento all'operatore economico Siram S.p.a., quarto graduato, la S.A. rispetto a tale richiesta, dopo aver analizzato la motivazione fornita sull'istanza di oscuramento, rapportandola al contenuto dell'offerta formulata e di quanto si è chiesto di secretare, nonché avuto riguardo dei cespiti valutativi prescritti dalla legge di gara e di quanto ne è conseguito in via cognitoria, **approva l'istanza di oscuramento** in funzione delle sezioni progettuali oggetto di oscurabilità e rispetto alla posizione in graduatoria dello stesso;

VISTO il D.Lgs. 36/23

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto

DETERMINA

- di approvare l'istanza di oscuramento della Soc. Siram S.p.a.;



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it
PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- di procedere con l'inoltro della relativa comunicazione in uno alla trasmissione delle offerte;
- di procedere con rituale pubblicazione di quanto consentito in questa fase;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Arch. Michela Bilancieri

VISTO

Per IL DIRETTORE GENERALE MUSEI

Prof. Massimo Osanna

IL DELEGATO

Dott.ssa Elisabetta Scungio



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it
PEO: va-ve@cultura.gov.it