



*Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**DETERMINA DI MODIFICA DELL'IMPORTO CONTRATTUALE INERENTE AI LAVORI DI "ADEGUAMENTO ED AMPLIAMENTO DEI SISTEMI DI SICUREZZA DEI SITI AFFERENTI ALL'ISTITUTO VILLA ADRIANA VILLA D'ESTE – PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTI PRESSO VILLA ADRIANA"**

**CUP: F38C23000120001 - CIG: B26F48AB21**

**IL DIRETTORE DELEGATO**

**VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante "Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri";

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTO** il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

**VISTO** il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTO** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

**VISTA** la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

**VISTO** il decreto ministeriale 23 dicembre 2014 recante "Organizzazione e funzionamento dei Musei Statali";

**VISTO** il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni, recante "Codice dell'amministrazione digitale";

**VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190, e successive modificazioni, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTO** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e successive modificazioni, recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, per come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;



**MINISTERO  
DELLA  
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: [va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:va-ve@pec.cultura.gov.it)

PEO: [va-ve@cultura.gov.it](mailto:va-ve@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**VISTO** il decreto del Ministero della Transizione Ecologia del 19 ottobre 2022, recante “Criteri ambientali minimi per il servizio di organizzazione e realizzazione eventi”;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 marzo 2024, n. 57, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”, che, all’art. 20, definisce quali organi periferici del Ministero della cultura i Musei, le aree e i parchi archeologici e gli altri luoghi della cultura;

**VISTO** il decreto ministeriale 5 settembre 2024, n. 270, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura”;

**VISTO** il decreto ministeriale 25 settembre 2024, n. 299, recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;

**VISTA** la legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante il “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028” (GU n. 301 del 30.12.2025 – Suppl. Ordinario n. 42);

**VISTA** l’art. 8 della legge 31 dicembre 2025, n. 200, recante “Disposizioni urgenti in materia di termini normativi” in particolare “Proroga di termini in materie di competenza del Ministero della cultura”;

**VISTO** il decreto 13 febbraio 2025, n. 86 della Direzione generale Musei recante l’approvazione del bilancio di previsione 2025 di Villa Adriana e Villa d’Este ai sensi dell’art. 23, decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97;

**VISTO** il decreto del 13 gennaio 2026, n.70 della Direzione generale Musei recante l’approvazione dell’esercizio provvisorio del bilancio preventivo 2026 di Villa Adriana e Villa d’Este ai sensi dell’art. 23, decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97;

**VISTO** il decreto direttoriale. 7 maggio 2025, n. 337, di avocazione da parte del Direttore Generale Musei, Prof. Massimo Osanna, delle funzioni di direzione dell’Istituto autonomo Villa Adriana e Villa d’Este, ai sensi dell’art. 15, comma 3, del D.P.C.M. n. 57/2024, con delega di funzioni ex art. 17, comma 1-bis, D.Lgs. n. 165/2001 e sm.i. alla Dott.ssa Elisabetta Scungio;

### **PREMESSO CHE**

- mediante l’avviso pubblico n. 15 del 20 luglio 2020 finalizzato alla selezione di soggetti o società di ingegneria per l’affidamento di “incarico professionale per la progettazione degli interventi di adeguamento ed ampliamento dei sistemi di sicurezza dei siti afferenti all’Istituto Villa Adriana e Villa d’Este”, si è proceduto ad affidare il servizio de quo al professionista per. ind. Alessandro Amatucci con incarico n. 1960 del 10/11/2020 di euro 30.329,31 euro 54.449,90 oltre IVA (se dovuta);



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: [va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:va-ve@pec.cultura.gov.it)

PEO: [va-ve@cultura.gov.it](mailto:va-ve@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- con DDG del 6 ottobre 2023, Rep. 3541 l'Istituto ha ricevuto il finanziamento di importo pari ad € 579.147,00 (Ordine di Pagare n. 89 a valere sul capitolo 1321 pag. 1, E.F. 2023) finalizzato alla realizzazione di lavori urgenti relativi all'adeguamento ed ampliamento dei sistemi di sicurezza dei siti afferenti all'Istituto Villa Adriana e Villa D'Este – I lotto di intervento sito di Villa Adriana;
- in seguito al finanziamento, di cui al punto precedente, l'incarico n.1960 del 10/11/2020 di euro 30.329,31 è stato ampliato con l'addendum n. 85 del 19/07/2024 di euro 54.449,90 oltre IVA (se dovuta);
- con RDO su MEPA, n. 4511489 del 11/07/2024 è stata richiesta a 5 operatori economici un'offerta per i lavori di “Adeguamento ed ampliamento dei sistemi di sicurezza dei siti afferenti all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este - progetto esecutivo interventi presso Villa Adriana”;
- con Determina n. 171 del 05/09/2024 si è provveduto ad aggiudicare i lavori di “Adeguamento ed ampliamento dei sistemi di sicurezza dei siti afferenti all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este - progetto esecutivo- interventi presso Villa Adriana” in favore di Electra Impianti S.r.l. con sede in Via Fontanile S. Angelo 2 – 03012 Anagni (RM) – P.I. 10540541009, che ha offerto un importo pari ad euro 303.610,91 comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
- in data 14 novembre 2024 si dava seguito alla consegna delle aree;
- in relazione alla procedura di cui all'oggetto era stato nominato quale RUP il Dott. Andrea Bruciati, Direttore dell'Istituto, giusta determina n.171 del 05/09/2024;
- il Dott. Bruciati ha terminato il suo mandato in data 7/05/25 e pertanto è opportuno procedere, per tale procedura, alla sostituzione del ruolo ricoperto dal medesimo;
- in relazione alla procedura di cui all'oggetto, con determina n. 123 del 16/05/2025 è stato nominato quale RUP il Dott. Sergio Del Ferro in sostituzione del Dott. Andrea Bruciati;

### **CONSIDERATO**

- che si è rivelato necessario disporre interventi integrativi delle opere per risolvere alcuni aspetti di dettaglio, finalizzati per la salvaguardia, la fruizione, il mantenimento e per il perseguimento dei fini dell'intervento, come meglio di seguito specificato:
  - a) durante la posa delle linee dorsali nelle canalizzazioni perimetrali, è stata riscontrata la presenza di animali roditori all'interno dei pozzetti e dei cavidotti che hanno danneggiato i più punti l'isolamento dei cavi. Per la risoluzione di tale criticità si prevedono: la posa di cavi di segnale (UTP, antintrusione, etc.) all'interno dei cavidotti interrati con protezione anti-roditore; la sigillatura delle parti terminali delle vie cavo con sistemi reversibili;
  - b) il numero di pozzetti da sostituire è maggiore rispetto a quanto inizialmente. Infatti, i mezzi prevalentemente utilizzati per la manutenzione del verde, nel corso del tempo, hanno danneggiato ulteriori pozzetti rispetto a quando questi sono stati rilevati per la



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: [va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:va-ve@pec.cultura.gov.it)

PEO: [va-ve@cultura.gov.it](mailto:va-ve@cultura.gov.it)



## *Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

stesura del progetto. A tal proposito è importante evidenziare che attualmente non è presente alcuna segnalazione dei pozzetti occultati dalla vegetazione. Per la risoluzione di queste criticità si prevedono: l'integrazione della quantità dei pozzetti in sostituzione di quelli danneggiati; l'installazione di sistemi segnalatori della presenza di pozzetti.

- c) l'opportunità di ridurre le opere di scavo, anche archeologico, in quanto nel corso dei lavori sono state rinvenute vie cavo già esistenti, non documentate in archivio. A tal proposito occorre esplicitare che l'utilizzo delle vie cavo preesistenti in alcuni casi comporta un sensibile aumento della lunghezza delle linee in cavo. In seguito a questo caso si prevedono: l'eliminazione di alcune tratte di canalizzazioni interrato e delle relative opere di scavo, anche archeologico; la variazione del percorso di alcune linee in cavo con conseguente aumento delle quantità;
- che pertanto, viste le situazioni imprevedibili sopradescritte e le relative soluzioni prospettate, si è proposto al Direttore dei Lavori di redigere una relazione di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 21, co.2, Allegato II.18 D.lgs. 36/2023, che riportasse gli interventi.

### **RICHIAMATO**

- con riferimento alle opere in variante, l'art. 120 del decreto legislativo n. 36/2023;

### **CONSIDERATO inoltre**

- che con nota n. 2453 del 07/11/2025 questo Istituto ha inoltrato alla Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale del Lazio la richiesta di parere inerente all'autorizzazione per il recupero delle economie da ribasso d'asta per l'esecuzione di opere con stesso oggetto e tipologia di lavori dell'appalto nell'ambito del quale sono state generate le economie, ai sensi dell'art. 120 comma 7 del D. Lgs. n. 36/2023, in relazione a somme superiori a 25.823,00 €, come da circolare Dg-Bilancio n. 76 del 5 agosto 2024, corredata della relazione del Direttore dei Lavori, a cui si rimanda per ogni dettaglio, della perizia di variante, del Quadro economico comparativo e della richiesta di variante del RUP;
- che con nota acquisita al protocollo di questo istituto n. 2605 del 24/11/2025 l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este ha acquisito parere favorevole della Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale del Lazio al recupero delle economie da ribasso d'asta per l'esecuzione di opere con stesso oggetto e tipologia di lavori dell'appalto nell'ambito del quale sono state generate le economie, ai sensi dell'art. 120 comma 7 del D. Lgs. n. 36/2023, in relazione a somme superiori a 25.823,00 €, come da circolare Dg-Bilancio n. 76 del 5 agosto 2024;
- che con nota in oggetto n. 2807 del 13/12/2025, integrata con nota 2835 del 16/12/2025, questo Istituto ha richiesto alla Direzione Generale Musei parere per l'utilizzo delle economie



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



## Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- derivanti da ribasso d'asta ancora disponibili stante il riscontro “di situazioni, imprevedibili in fase progettuale, per le quali è opportuno apportare integrazioni alle opere necessarie per la salvaguardia, la fruizione, il mantenimento e per il perseguimento dei fini dell'intervento”;
- che con nota acquisita al protocollo di questo Istituto n. 2846 del 17/12/2025 questo Istituto ha acquisito parere favorevole della Direzione Generale Musei per l'utilizzo delle economie derivanti da ribasso d'asta ancora disponibili stante il riscontro “di situazioni, imprevedibili in fase progettuale, per le quali è opportuno apportare integrazioni alle opere necessarie per la salvaguardia, la fruizione, il mantenimento e per il perseguimento dei fini dell'intervento”;

### DATO ATTO

- che le somme necessarie per apportare le modifiche proposte sono contenute nel limite del venti per cento dell'importo contrattuale, e trovano disponibilità nei ribassi d'asta unitamente alla somma a disposizione per l'assistenza archeologica non più necessaria, che il Direttore dei Lavori ha proposto di utilizzare per un importo complessivo di euro 66.005,21 (euro 54.102,63 oltre IVA22%);

**RILEVATO**, altresì che le operazioni prospettate dalla DL possono configurarsi quali interventi volti alla realizzazione di opere migliorative dell'intervento;

### DETERMINA

- di autorizzare la maggior spesa, commisurata in **euro 54.102,63 oltre IVA22%** per un ammontare complessivo di **euro 66.005,21**, di cui: euro 47.052,93 oltre IVA 22% per lavori ed euro 8.600,63 per imprevisti.
- di approvare, in virtù di essa, l'estensione dell'importo contrattuale, per i lavori di “*Adeguamento ed ampliamento dei sistemi di sicurezza dei siti afferenti all'Istituto Villa Adriana Villa d'Este – Progetto Esecutivo Interventi Presso Villa Adriana*”, ad **euro 350.672,84** (inclusi costi della sicurezza di euro 8.284,79) oltre IVA 22%. L'addendum contrattuale, pertanto, è pari a **euro 47.052,93 oltre IVA 22%**;
- di imputare l'importo al capitolo di bilancio “2.1.4.001/2.02.03.06.001/ZB Interventi urgenti sicurezza I lotto VA”;
- di approvare, per i fini di cui in premessa, e con valore di ratifica a tutti gli effetti di legge - l'accordo negoziale qui compiegato, rimandando al medesimo i relativi termini, patti e



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



## *Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

condizioni, sempre e comunque in pregio alla tutela erariale, una volta valutata ed appurata l'intrinseca ragione di legittimità e congruità;

**DI PROCEDERE** alla pubblicazione a norma di legge e, in particolare, ai sensi dell'art. 28 co.2 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>.

**SI ATTESTA** l'assenza di conflitto d'interessi.

Per il DIRETTORE GENERALE MUSEI

Prof. Massimo Osanna

IL DELEGATO

Dott.ssa Elisabetta Scungio



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: [va-ve@pec.cultura.gov.it](mailto:va-ve@pec.cultura.gov.it)

PEO: [va-ve@cultura.gov.it](mailto:va-ve@cultura.gov.it)