



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA DI RETTIFICA DELL'IMPORTO CONTRATTUALE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI I DANNI DA MALTEMPO NELLE AREE DEI SITI AFFERENTI ALL'ISTITUTO VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS. N. 36/2023.

IL DIRETTORE DELEGATO

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l’istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante “Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO il decreto ministeriale 23 dicembre 2014 recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;

VISTO il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni, recante “Codice dell’amministrazione digitale”;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, e successive modificazioni, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e successive modificazioni, recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, per come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO il decreto del Ministero della Transizione Ecologia del 19 ottobre 2022, recante “Criteri ambientali minimi per il servizio di organizzazione e realizzazione eventi”;

1



VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)
Tel. + 39 07745589
PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it
PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 marzo 2024, n. 57, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”, che, all’art. 20, definisce quali organi periferici del Ministero della cultura i Musei, le aree e i parchi archeologici e gli altri luoghi della cultura;

VISTO il decreto ministeriale 5 settembre 2024, n. 270, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura”;

VISTO il decreto ministeriale 25 settembre 2024, n. 299, recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;

VISTA la legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante il “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028” (GU n. 301 del 30.12.2025 – Suppl. Ordinario n. 42);

VISTA l’art. 8 della legge 31 dicembre 2025, n. 200, recante “ Disposizioni urgenti in materia di termini normativi” in particolare “Proroga di termini in materie di competenza del Ministero della cultura”;

VISTO il decreto n. 70 del 13 gennaio 2026 della Direzione generale Musei recante l’approvazione dell’esercizio provvisorio del bilancio preventivo 2026 di Villa Adriana e Villa d’Este ai sensi dell’art. 23, decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97;

VISTO il decreto del Direttore generale Musei 5 marzo 2026, n. 136 e il relativo contratto 6 marzo 2026, n. 19, di conferimento al dott. Alberto Samonà dell’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Villa Adriana e Villa D’Este, nell’ambito della Direzione generale Musei del Dipartimento per la valorizzazione del patrimonio culturale del Ministero della cultura, registrato dalla Ragioneria generale dello Stato in data 07.04.2026, al n. 71483 e dalla Corte dei Conti in data 3 aprile 2026 al n. 680;

VISTO che con determina n. 42 del 19 marzo 2026, alle cui ragioni si fa espresso rimando, veniva approvato l’affidamento dei lavori inerenti ai danni da maltempo nelle aree dei siti afferenti all’Istituto Villa Adriana e Villa d’Este ai sensi dell’art. 140 del D.Lgs. 36/2023, in favore della azienda Safio Costruzioni s.r.l. per un importo complessivo di € 128.501,14 così distribuiti:

Villa Adriana	Attività di messa in sicurezza mediante rimozione del blocco murario in fase di crollo, realizzazione di opera provvisoria per la rimozione e cernita delle macerie, verifica, previa installazione di ponteggio, delle condizioni di sicurezza della muratura non crollata.	€ 12.000,00 + IVA al 10%
Villa d’Este	Attività di messa in sicurezza della muratura di contenimento sita lungo il confine del Gran Viale, realizzazione di opera provvisoria di supporto alla muratura, eventuali opere di alleggerimento del carico allo scopo di tutelare il bene e l’incolumità degli utenti.	15.000,00 € + IVA al 10%
Santuario di Ercole Vincitore	Attività di messa in sicurezza della muratura di contenimento del muro sovrastante la scalinata del Tempio, realizzazione di opera	101.501,14 € + IVA al 10%



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

	provvisoriale di supporto al terreno esposto, con relativa riprofilatura, rimozione delle macerie e riutilizzo nei cassoni a sostegno del puntellamento, controllo delle murature laterali afferenti i lati del crollo e del canale in cemento soprastante, trasporti e movimentazioni interne, trasporti a discarica	
	TOTALE	128 501,14 € + IVA al 10%

CONSIDERATO

- che con nota PEC acquisita al protocollo con n. 1005 del 07/04/2026, l'appaltatore ha rappresentato una una difformità rispetto alle previsioni della relativa perizia giustificativa, la quale prevede un importo pari a € 22.844,00 oltre IVA, anziché € 15.000,00 come previsto, per attività di messa in sicurezza mediante fornitura e posa in opera di ponteggio e puntelli in ferro della muratura fessurata;

RICHIAMATI

- Per il sito di Villa d'Este, la relazione e perizia giustificativa a firma dell'arch. Michela Bilancieri ed acquisita a prot. N. 742 del 09/03/2026, la quale prevede effettivamente un importo pari a € 22.844,00 per la risoluzione dei danni rilevati nel sito di Villa d'Este;
- il contratto n. 25 del 25/03/2026;

DATO ATTO

- che alla luce di tale verifica, il riepilogo degli importi dovuti per l'affidamento in oggetto relativo ai lavori inerenti ai danni da maltempo nelle aree dei siti afferenti all'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este è come di seguito rappresentato:

Villa Adriana	Attività di messa in sicurezza mediante rimozione del blocco murario in fase di crollo, realizzazione di opera provvisoriale per la rimozione e cernita delle macerie, verifica, previa installazione di ponteggio, delle condizioni di sicurezza della muratura non crollata.	€ 12.000,00 + IVA al 10%
Villa d'Este	Attività di messa in sicurezza della muratura di contenimento sita lungo il confine del Gran Viale, realizzazione di opera provvisoriale di supporto alla muratura, eventuali opere di alleggerimento del carico allo scopo di tutelare il bene e l'incolumità degli utenti.	22.844,00 € + IVA al 10%
Santuario di Ercole Vincitore	Attività di messa in sicurezza della muratura di contenimento del muro sovrastante la scalinata del Tempio, realizzazione di opera provvisoriale di supporto al terreno esposto, con relativa riprofilatura, rimozione delle macerie e riutilizzo nei cassoni a sostegno del puntellamento, controllo delle murature laterali afferenti i lati del crollo e del canale in cemento soprastante, trasporti e movimentazioni interne, trasporti a discarica	101.501,14 € + IVA al 10%
	TOTALE	136.345,14 € + IVA al 10%



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che, dunque, al citato contratto n. 25 del 25/03/2026 va aggiunto un importo pari ad € 7.844,00 da riconoscere all'appaltatore in aggiunta a quanto previsto inizialmente;
- che detta difformità può essere annoverata quale mero errore, precisando, per completezza, che con tale espressione si individuano anche le omissioni, gli errori di calcolo, le sviste, le dimenticanze e le imprecisioni formali e che, come tali, non hanno natura invalidante ma danno luogo a mere irregolarità;

PRESO ATTO

- Che il CIG rimane il BAE65F10B9;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto

DETERMINA

DI APPROVARE la rettifica del contratto n. 25 del 25/03/2026 prevedendo un ulteriore esborso di € 7.844,00 in favore dell'operatore economico Safio costruzioni s.r.l. per mero errore materiale di calcolo;

DI APPROVARE dunque il nuovo importo contrattuale pari a **136.345,14**, IVA esclusa;

DI CONFERMARE RUP dell'affidamento l'Arch. Antonella Mastronardi;

DI DARE ATTO che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di **Gara**: BAE65F10B9;

DI TRASMETTERE la presente determina all'operatore economico affidatario della prestazione;

DI PROCEDERE all'assolvimento degli obblighi di pubblicazione;

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto, è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa 2.1.4.001/2.02.03.06.001/A (Recupero restauro) del bilancio 2026 di questo Istituto;

SI ATTESTA l'assenza di conflitto d'interessi

IL DIRETTORE
Dott. Alberto Samonà