



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DETERMINA DI LIQUIDAZIONE COMUNE DI TIVOLI – TESORERIA COMUNALE PER LA VERIFICA DI ERRATA O INCERTA PERIMETRAZIONE DELLE SUPERFICI BOSCADE RELATIVAMENTE AL LOTTO DI TERRENO SITO NEL COMUNE DI TIVOLI, AL FOGLIO N 57, PARTICELLE NN. 195, 235 E 232 RELATIVO AL PROGETTO DI P.ZZA SAN NICOLA;

CIG: BC4347EE91

IL DIRETTORE

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante “Disciplina dell’attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri”;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l’istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante “Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante “Legge di contabilità e finanza pubblica”;

VISTO il decreto ministeriale 23 dicembre 2014 recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;

VISTO il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni, recante “Codice dell’amministrazione digitale”;

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, e successive modificazioni, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e successive modificazioni, recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO il decreto del Ministero della Transizione Ecologia del 19 ottobre 2022, recante “Criteri ambientali minimi per il servizio di organizzazione e realizzazione eventi”;



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, per come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 marzo 2024, n. 57, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”, che, all’art. 20, definisce quali organi periferici del Ministero della cultura i Musei, le aree e i parchi archeologici e gli altri luoghi della cultura;

VISTO il decreto ministeriale 5 settembre 2024, n. 270, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura”;

VISTO il decreto ministeriale 25 settembre 2024, n. 299, recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;

VISTA la legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante il “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028” (GU n. 301 del 30.12.2025 – Suppl. Ordinario n. 42);

VISTA l’art. 8 della legge 31 dicembre 2025, n. 200, recante “ Disposizioni urgenti in materia di termini normativi” in particolare “Proroga di termini in materie di competenza del Ministero della cultura”;

VISTO il decreto n. 70 del 13 gennaio 2026 della Direzione generale Musei recante l’approvazione dell’esercizio provvisorio del bilancio preventivo 2026 di Villa Adriana e Villa d’Este ai sensi dell’art. 23, decreto del Presidente della Repubblica 27 febbraio 2003, n. 97;

VISTO il decreto del Direttore generale Musei 5 marzo 2026, n. 136 e il relativo contratto 6 marzo 2026, n. 19, di conferimento al dott. Alberto Samonà dell’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Villa Adriana e Villa D’Este, nell’ambito della Direzione generale Musei del Dipartimento per la valorizzazione del patrimonio culturale del Ministero della cultura, registrato dalla Ragioneria generale dello Stato in data 07.04.2026, al n. 71483 e dalla Corte dei Conti in data 3 aprile 2026 al n. 680;

PREMESSO CHE

- tra le priorità dell’Istituto Villa Adriana e Villa d’Este vi era la creazione di un collegamento tra Villa d’Este e il Santuario di Ercole Vincitore e la riqualificazione dell’area prossima a piazza San Nicola di propria pertinenza, con l’obiettivo di creare un percorso pedonale tra i siti e un’area di visita integrata;
- che a tal fine è stato richiesto alla Direzione Generale Musei un finanziamento di € 650.000,00 a valersi sulle risorse disponibili di cui alla legge 190/2014 (legge di stabilità 2015), note di protocollo 1551 del 16 settembre 2020; n. 1569 del 7 settembre 2020, rimodulata ai sensi del DG-MU|15/06/2021|DECRETO 591 (Richiesta di rimodulazione – Interventi finanziati con risorse di cui alla legge 190/2014 e D.M. 2/11/20 n. 491 – Parere);
- tale finanziamento è stato approvato come da nota prot. n. 16349 del 17 novembre 2020 della Direzione generale Bilancio;
- in virtù di detto finanziamento, con determina n. prot. 108 del 10/05/2021 è stato dato affidamento per la progettazione definitiva e esecutiva nonché della direzione lavori per la Riqualificazione di Piazza San



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Nicola in Tivoli e collegamento tra Villa d'Este e Santuario di Ercole Vincitore all'architetto Cristiano Lippa, e con successivo Addendum n. prot. 135 del 03/13/2024 è stata meglio definita l'area oggetto di progettazione concentrando l'intervento di riqualificazione nell'area prossima a piazza San Nicola;

- che tale ripensamento ha reso necessaria una modifica dell'area da sottoporre a ulteriori indagini geognostiche rispetto a quanto già realizzato e consegnato dalla ditta Geores (rif. determina n. 194 dell'8 settembre 2021, Incarico n. 1684 del 13 settembre 2021) in particolare per quel che riguarda il livello di profondità richiesto per legge per la realizzazione e relativa comunicazione all'AINOP del nuovo cancello di ingresso alla zona, affidate al dott. Federico Berardi con determina n. 81 del 02 maggio 2023 e acquisite dall'Istituto;
- che in virtù di un dialogo avviato dall'Istituto con l'Amministrazione Comunale al fine di condividere maggiormente la progettazione dell'area in oggetto, in una zona nevralgica della città di Tivoli, e che durante gli incontri e le successive analisi da parte del progettista, sono emersi i vincoli esistenti sulla stessa;
- in particolare, per quel che riguarda i Beni Paesaggistici di cui alla Tavola B del Piano Territoriale Paesaggistico Regionale, l'area risulta gravata dal vincolo di area boscata, di natura *ex lege* recepito dallo strumento regionale ai sensi dell'art. 142, comma 1, lett. g) del D.Lgs. 42/2004, che impone restrizioni stringenti sulla trasformazione e l'uso dei terreni coperti da vegetazione forestale;
- con nota pec n. prot. 1458 del 22/05/2026 e successiva integrazione nota pec n. prot. 1864 del 23/06/2026, l'Istituto ha richiesto all'Ufficio Urbanistica del Comune di Tivoli di voler procedere all'incarico ad un professionista idoneo all'accertamento dell'esistenza del bosco e successiva derubricazione delle particelle catastali n. 195, 235 e 232 FG. 57, di cui all'art. 39, comma 5 delle norme di PTPR;
- che in data 25/06/2026, il Comune di Tivoli – Settore IV - Sezione Urbanistica ha trasmesso con nota prot. n. 0052361, acquisita a ns prot. n. 1894 del 25/06/2026 il preventivo di spesa del professionista agronomo Dr. Andrea De Benedetto, per la verifica di errata o incerta perimetrazione delle superfici boscate relativamente al lotto di terreno sito nel Comune di Tivoli, al foglio n 57, particelle nn. 195, 235 e 232 relativo al progetto di P.zza San Nicola;
- che con la medesima nota, acquisita al protocollo n. 1894 del 25/06/2026, il Comune di Tivoli – Settore IV - Sezione Urbanistica, al fine di procedere alla formalizzazione dell'incarico al professionista agronomo Dr. Andrea De Benedetto, ha richiesto il versamento dell'importo di € 2.080,00 (di cui € 2.000,00 compenso per la prestazione e € 80,00 per cassa professionale al 4%),

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto.

DETERMINA

DI PROCEDERE al fine di dare seguito alla richiesta di verifica di errata o incerta perimetrazione delle superfici boscate, alla liquidazione in favore del Comune di Tivoli – Tesoreria comunale, della somma € 2.080,00 (di cui € 2.000,00 compenso per la prestazione e € 80,00 per cassa professionale al 4%),

Il pagamento potrà essere effettuato mediante bonifico utilizzando l'IBAN del conto corrente di tesoreria comunale presso Banca Intesa Spa: IT 76Z 03069 39450 100000046023 specificando nella causale: Ministero della Cultura - Piazza San Nicola – Certificazione di errata perimetrazione area boscata.



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

DI DARE atto che la spesa graverà sul capitolo 2.1.4.001/2.02.03.06.001/M (Fondi rilancio investimenti DM 491 2020) del bilancio 2025/2026 di questo Istituto.

DI PROCEDERE alla pubblicazione della presente determina sul sito internet dello scrivente istituto alla pagina: <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>

IL DIRETTORE
Dott. Alberto Samonà



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: mbac-va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it