



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

OGGETTO: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), D.LGS. 36/23, DELL'ATTIVITA' DI VERIFICATORE DEL PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA, RIQUALIFICAZIONE E RESTAURO DELL'ALA EST DI VILLA D'ESTE.

CUP: F39D24001800005

CIG: BC90753295

IL DIRETTORE

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante "Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 e successive modificazioni e integrazioni concernente l'istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni recante "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di contabilità e finanza pubblica";

VISTO il decreto ministeriale 23 dicembre 2014 recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali";

VISTO il decreto ministeriale del 21 febbraio 2018, n. 113, recante "*Adozione dei livelli minimi uniformi di qualità per i musei e i luoghi della cultura di appartenenza pubblica e attivazione del Sistema museale nazionale*";

VISTO il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni, recante "Codice dell'amministrazione digitale";



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 - 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTA la legge 6 novembre 2012, n. 190, e successive modificazioni, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e successive modificazioni, recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, per come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 marzo 2024, n. 57, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”, che, all’art. 20, definisce quali organi periferici del Ministero della cultura i Musei, le aree e i parchi archeologici e gli altri luoghi della cultura;

VISTO il decreto ministeriale 5 settembre 2024, n. 270, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura”;

VISTO il decreto ministeriale 25 settembre 2024, n. 299, recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”;

VISTA la legge 30 dicembre 2025, n. 199, recante il “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028” (GU n. 301 del 30.12.2025 – Suppl. Ordinario n. 42);

VISTA l’art. 8 della legge 31 dicembre 2025, n. 200 , recante “ Disposizioni urgenti in materia di termini normativi” in particolare “Proroga di termini in materie di competenza del Ministero della cultura”;

VISTO il Decreto del 16 marzo 2026, n. 179 del Dipartimento per la Valorizzazione del Patrimonio Culturale – Direzione Generale Musei recante l’approvazione del bilancio di previsione dell’esercizio finanziario 2026 dell’istituto Villa Adriana e Villa d’Este;

VISTO il decreto del Direttore generale Musei 5 marzo 2026, n. 136 e il relativo contratto 6 marzo 2026, n. 19, di conferimento al dott. Alberto Samonà dell’incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Villa Adriana e Villa D’Este, nell’ambito della Direzione generale Musei del Dipartimento per la



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

valorizzazione del patrimonio culturale del Ministero della cultura, registrato dalla Ragioneria generale dello Stato in data 07.04.2026, al n. 71483 e dalla Corte dei Conti in data 3 aprile 2026 al n. 680;

PREMESSO

- che l'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este con nota prot.2629 del 03/12/2024 ha richiesto un finanziamento straordinario di Euro 400.000,00 per interventi urgenti necessari per le attività di ripristino, messa in sicurezza e restauro dell'Ala Est di Villa d'Este (CUP F39D24001800005);
- che con Decreto n.5934 del 04/12/2024 il Capo Dipartimento per l'Amministrazione Generale – Avocante ha disposto l'Ordine di Pagare ad impegno contemporaneo n.103, A.F.2024, capitolo 1321 pg 1, di Euro 400.000,00 a favore dell'Istituto Villa Adriana e Villa d'Este, per far fronte alla copertura finanziaria dell'intervento urgente per attività di ripristino, messa in sicurezza e restauro dell'Ala Est del Complesso di Villa d'Este;

CONSIDERATO CHE

- con Determina n.113 del 7 maggio 2025 è stato indicato il Dott. Davide Bertolini come Responsabile Unico del Progetto di “Messa in sicurezza, riqualificazione e restauro dell'ala est di Villa d'Este”;
- con Determina n.148 del 5 giugno 2025 e relativo Contratto n.62 in data 10/06/2025 è stato affidato l'incarico per la Predisposizione del PFTE, del progetto esecutivo, e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione in merito al progetto di “Messa in sicurezza, riqualificazione e restauro dell'ala est di Villa d'Este” all'arch. Pierluigi Milone;
- il progettista ha consegnato tramite pec il PFTE in data 18/11/2025, acquisita agli atti dell'Istituto con protocollo n. 2534 del 18/11/2025;
- il progettista ha consegnato il Progetto Esecutivo in data 08/01/2026 con protocollo n. 40, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023e dell'art. 34, comma 4, dell'Allegato I.7 D.Lgs. 36/23;
- il progetto esecutivo è stato oggetto del Tavolo di concertazione con la competente Soprintendenza ABAP- MET RM i cui esiti sono stati formalizzati attraverso il verbale prot. n. 5 del 13/02/2026 successivamente trasmesso al progettista;
- il progettista ha preso atto delle indicazioni del suddetto Tavolo tecnico attraverso un “Riscontro Osservazioni Tavolo Tecnico” trasmesso in data 07/05/2026;
- ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023e dell'art. 34, comma 4, dell'Allegato I.7, il progetto posto a base di gara deve essere validato dalla stazione appaltante mediante il conseguimento della verifica positiva della progettazione e la conseguente validazione sottoscritta dal RUP;



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- l'attività di verifica, ai sensi dell'art. 34, All. I. 7 del D.Lgs. n. 36/2023, è effettuata dai seguenti soggetti: [...] d) per i lavori di importo inferiore a 1 milione di euro, dal responsabile unico del progetto, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 15, comma 6, del codice”;
- la validazione della progettazione in esame è particolarmente complessa e richiede necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche non reperibili all'interno degli Uffici dell'Istituto;

ACCERTATA

- la carenza di organico tecnico presso gli Uffici dell'Istituto, nonché la necessità di rispettare i tempi per l'espletamento degli adempimenti al fine di assicurare adeguato supporto professionale l'opportuno esperimento di tutti i compiti ed incombenze tecniche relative al citato intervento;

DATO ATTO CHE

- alla luce di quanto sopra, risulta indispensabile conferire ad un soggetto esterno, avente specifiche competenze di carattere tecnico, l'incarico di che trattasi;
- per detti servizi tecnici consistenti – per l'appunto – nell'attività di Verifica della Progettazione ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 36/23, è stato stimato un importo, determinato a norma del D.M. 17/06/2016 in attuazione di quanto previsto dall'art. 41, comma 15 e dall'Allegato I.13 del Codice, pari ad € 2.031,00 esclusi netto di IVA oneri di legge;
- trattandosi di prestazione intellettuale non è perseguibile l'ipotesi di suddivisione in lotti ex art. 58 D.Lgs.36/23;
- è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, atteso il carattere specialistico della commessa nonché il quantum della prestazione, che non rappresenta attrattiva per operatori economici esteri;
- che da un'indagine di mercato informale è stato contattato l'ing. Giuseppe Fabiano, in qualità di ingegnere strutturista, libero professionista avente sede legale in Civitavecchia (RM) Via V. Annovazzi 15 | Torre Europa – 00053 - C.F.: FBNGPP71A20G786W – Partita IVA 00703470773;

RILEVATO CHE

- che in base all'Allegato 1.13 del D.Lgs. 36/2023 è stato proposto all'Ing. Giuseppe Fabiano un compenso pari ad € 2.031,00 esclusi oneri di legge ed IVA che, appare congruo e conveniente per l'Amministrazione;
- che l'Ing. Giuseppe Fabiano, a seguito dell'offerta, ha inviato un preventivo prot.2245 del 28/07/2026 accettando l'incarico per un importo pari ad € 2.000,00 esclusi oneri di legge ed IVA;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

VISTI

- il quantum posto a base dell'affidamento;
- il D.Lgs. 36/23;
- l'art. 17, comma 2, il quale prevede che *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

DATO ATTO

- che pertanto è intendimento dell'Ente procedere all'affidamento del servizio in via diretta, sulla base dei suesposti riferimenti normativi;
- che si intende rispettato il dettato normativo di cui all'art. 50, comma 1 lett. b) secondo cui le SS.AA. procedono all'assegnazione in via diretta *"anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"* alla luce della documentazione trasmessa dal suddetto operatore economico attestante – per l'appunto – esperienze analoghe come riportate dal curriculum aziendale in allegato;

RILEVATO

che il dott. Davide Bertolini può ritenere propria la veste giuridica di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/23, perché in possesso dei requisiti di legge e che in capo al medesimo non sussistono le condizioni ostative previste dalle norme in materia di conflitto di interessi, come da dichiarazione rilasciata dal medesimo agli atti dell'Istituto;

RITENUTO OPPORTUNO

procedere all'affidamento nei termini su indicati quindi nei limiti delle attuali soglie di affidamento diretto,

PRESO ATTO

- che non sussiste l'obbligo di richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 53, comma 1, D.Lgs. 36/23 e non sussiste altresì la produzione della garanzia definitiva atteso il valore modico della commessa;
- che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 13 agosto 2010, n. 136 e dal D.L. 12 novembre 2010, n. 18;
- che il CIG: BC90753295;
- che sono state espletate le verifiche di legge e come da fascicolazione agli atti dell'Istituto;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che, con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto Direttore dell'Istituto ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto,

DETERMINA

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), D.Lgs. 36/23, l'incarico all'ing. Giuseppe Fabiano, in qualità di ingegnere strutturista, libero professionista avente sede legale in Civitavecchia (RM) Via V. Annovazzi 15 | Torre Europa – 00053 C.F.: FBNGPP71A20G786W – Partita IVA 00703470773 per un importo pari € 2.000,00 oltre oneri legge la verifica ex art. 42 D.Lgs. 36/23 del progetto di messa in sicurezza, riqualificazione e restauro dell'Ala Est di Villa d'Este;

DI DARE ATTO che la procedura è identificata dal Codice Identificativo di Gara: BC90753295;

DI STABILIRE che l'importo complessivo dell'affidamento ammonta ad € 2.000,00 esclusi oneri di legge ed IVA;

DI APPROVARE il presente atto;

DI TRASMETTERE la presente determina al professionista affidatario della prestazione che la restituirà per accettazione;

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria per la spesa derivante dal presente atto, è garantita dalle risorse finanziarie di cui al capitolo di spesa (cap. 2.1.4.001/ 2.02.03.06.001F ristrutturazione Ala Est) del bilancio 2025 di questo Istituto;

DI PROCEDERE alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 28 co.2 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii., sul sito sul sito internet dello scrivente istituto <https://villae.cultura.gov.it/trasparenza>;

SI ATTESTA l'assenza di conflitto d'interessi.

PER ACCETTAZIONE
Ing. Giuseppe Fabiano

IL DIRETTORE
Dott. Alberto Samonà



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 0774-5589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it