

*Ministero della cultura*

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

**DETERMINA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN RELAZIONE ALLA PROCEDURA
di “*COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL LATO NORD DEL TRIPORTICO DEL SANTUARIO
DI ERCOLE VINCITORE*”**

IL DIRETTORE

PREMESSO

- Che con nota prot. 10951 del 09/07/2019 – Circolare 57 del 09/07/2019, la Direzione Generale Bilancio, a seguito della registrazione alla Corte dei Conti del D.M. 04/06/2019, comunicava l'approvazione del finanziamento destinato a questo Istituto specificamente afferente il Restauro di una parte del lato nord del Triportico in due lotti;

DATO ATTO

- Che con determina n. 46 del 03/03/2025 si è proceduto alla sostituzione del Responsabile Unico del Progetto della dott.ssa Margherita Romano con l'arch. Laura Bernardi, in ragione dell'opportunità di dare continuità all'operato svolto nell'ambito del servizio di Progettazione rispetto alla realizzazione dei lavori;
- Che con determina n. 47 del 05/03/2025 è stato dato avvio alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando per l'appalto di “*Completamento del restauro del lato nord del Triportico del Santuario di Ercole Vincitore*” di cui all'art. 50 del D.Lgs 36/2023, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, di cui all'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- che ai sensi del Disciplinare di gara l'importo complessivo stimato a base di gara, riferito alla durata contrattuale prevista nel cronoprogramma pari a 224 giorni solari e consecutivi, è pari ad € 471.365,91 così definito:
 - 1) Per lavori a MISURA € 251.860,27
 - 2) Per lavori a CORPO € 169.017,29
 - 3) di cui costi della sicurezza € 50.487,35 non soggetti a ribasso.
- Che con determina di aggiudicazione n. 174 del 07/07/2025 è stato disposto l'affidamento in oggetto in favore della Società ITALTECNOBETON S.r.l. in R.T.I. con la Società AUREA SECTIO S.r.l., con sede in Via Salaria, 2188/2190 – 00138 Roma – C.F. 00451120588, P.IVA 00896651007, a fronte di quanto proposto in sede di offerta tecnica ed economica, con un ribasso del 2,67% sull'importo a base d'asta, e per un totale pari a € 409.640,13 a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 50.487,35;

VISTO

- il contratto stipulato n. 81 del 02/09/2025, relativo ai lavori di “*Completamento del restauro del lato nord del Triportico del Santuario di Ercole Vincitore*” con Società ITALTECNOBETON S.r.l. in R.T.I. con la Società AUREA SECTIO S.r.l.;

PRESO ATTO

- della comunicazione del Responsabile del Progetto del giorno 07/10/2025 che convocava l'impresa al fine della formale consegna delle aree dei lavori e l'avvio della commessa;

**MINISTERO
DELLA
CULTURA**VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- della consegna delle aree e dei lavori in data 15/10/2025, con avvio delle attività previsto per il 27/10/2025, e i relativi verbali di sospensione del 18/11/2025 e di ripresa del 07/01/2026;

DATO ATTO

- Che a mezzo pec, assunte a ns. prot. N. 1970 del 03/07/2026 e prot. N. 1971 del 03/07/2026, l'aggiudicatario ha espresso la volontà di avvalersi di subaffidamento in favore del subaffidatario Roma Sabbature di Tuveri Luca, per un importo stimato di 1.200,00 €;
- Che successivamente, in data 21/07/2026 per mezzo PEC, assunta a ns. prot. n. 2171 del 21/07/2026, l'aggiudicatario ha espresso la volontà di voler modificare il subaffidamento già in corso con l'operatore economico Roma Sabbature di Tuveri Luca con sede legale in Ladispoli (RM), Via Lubiana n. 13 - 00055, C.F. TVRLCU74C05H501I, Partita IVA n. 10178531009, per le seguenti attività: pulitura su superfici mediante microsabbatura aeromeccanica per un importo stimato di 5.000,00 €, rimandando alla documentazione già condivisa;
- Che con la medesima pec l'aggiudicatario ha indicato la documentazione relativa a quanto già inviato con pec assunte a ns. prot. N. 1970 del 03/07/2026 e prot. N. 1971 del 03/07/2026, inerente il subaffidatario:
 - Contratto di subappalto
 - Autocertificazione antimafia;
 - Visura camerale;
 - DURC in corso di validità;
 - Estratto patente a crediti;
 - DURF;
 - Polizza R.C.;
 - Dichiarazione organico medio annuo;
 - Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;
 - Doc. identità Legale Rappresentante

VERIFICATO

- che l'operatore economico Roma Sabbature di Tuveri Luca è una piccola impresa e pertanto può ritenersi assolto l'obbligo di cui all'art. 119, comma 2 D.Lgs. 36/23 secondo cui l'operatore economico è tenuto a destinare *“almeno il 20% delle prestazioni subappaltabili in favore di piccole e medie imprese”*;

ACCERTATO che in adempimento a quanto disposto dall'art. 119, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 l'impresa aggiudicataria ha indicato già all'atto dell'offerta l'intenzione e le prestazioni da subappaltare;

RILEVATO

- Che la S.A. ha richiesto alla società la documentazione necessaria al fine di concedere (in caso di esito positivo) il subappalto medesimo, ai sensi dell'art. 119, comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- Che conseguentemente a quanto sopra, l'Istituto ha ritenuto opportuno, svolgere la verifica dei requisiti amministrativi tramite Fascicolo Virtuale, stante la natura delle prestazioni richieste;

CONSTATATO

- che detta verifica ha avuto esito positivo;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- che in capo al subappaltatore sussistono i requisiti di ordine generale e di ordine speciale, indispensabili per accedere alle aree di cantiere;

CONSIDERATO che il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 119, comma 6, D. Lgs. 36/2023: *“Il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276”*;

VISTO che ai fini della normativa sulla tracciabilità dei pagamenti di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. la predetta prestazione è contraddistinta dal medesimo codice CIG dell'appalto principale: B5EA4264FF, CUP: F35F190002800001, F35F200004800001;

VERIFICATA la sussistenza, nel relativo contratto di subappalto fra le parti, della clausola in tema di tracciabilità dei flussi finanziari con la quale ciascuna delle parti assume, per l'appunto, il rispetto degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (cfr. in tal senso Comunicato del Presidente ANAC del 26/03/25);

CONSIDERATO che l'Istituto è tenuto ad adottare un provvedimento autorizzativo al fine di accordare l'avvio delle prestazioni in subappalto;

VISTO il D.Lgs. 36/2023

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante del presente atto:

DETERMINA

- 1) di autorizzare la società ITALTECNOBETON (mandataria capogruppo del R.T.I. ITALTECNOBETON S.R.L. con la società AUREA SECTIO S.r.l.) aggiudicataria del *Completamento del restauro del lato nord del Triportico del Santuario di Ercole Vincitore* - CIG: B5EA4264FF a subappaltare in favore dell'operatore economico Roma Sabbatiure di Tuveri Luca quale piccola impresa ed in possesso dei requisiti di legge, per un importo presunto di € 5.000,00 (Euro cinquemila/00) comprensivo di oneri per la sicurezza, le prestazioni, ascrivibili alla categoria OG2, di seguito indicate: pulitura su superfici mediante microsabbatura aeromeccanica, secondo le tempistiche previste dal cronoprogramma di cantiere e il termine di consegna dei lavori, così come aggiornato dai verbali di consegna, sospensione e ripresa dei lavori;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- 2) di dare atto che il rapporto di subappalto che viene autorizzato soggiace alle disposizioni di legge vigenti, oltre che alle previsioni contenute, in merito, nella *lex specialis* e nel contratto;
- 3) di dare atto che è onere della Direzione dell'esecuzione verificare il rispetto degli adempimenti di competenza;
- 4) di trasmettere il presente atto all'aggiudicatario ITALTECNOBETON S.R.L. (mandataria capogruppo del R.T.I. ITALTECNOBETON S.R.L. con la società AUREA SECTIO S.r.l.);
- 5) di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti.

IL DIRETTORE
Dott. Alberto Samonà



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE
Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it